BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉGEK A KŐSZEGI ÉS A FELSŐ-RÉPCEMENTI TÉRSÉGBEN

Investment opportunities in the micro-regions of Kőszeg and Felső-Répcemente

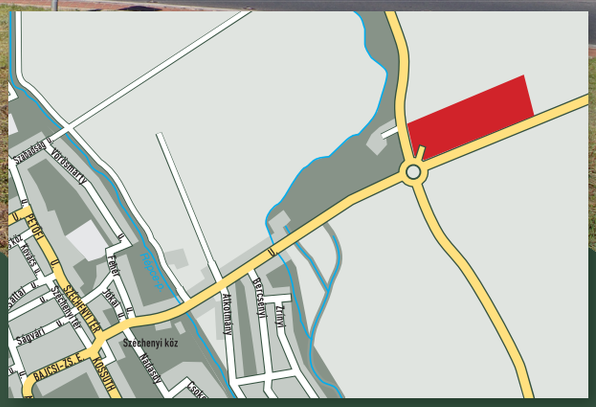
:: BELTERÜLETI IPARTERÜLET CSEPREGEN ::

Inner industrial site in Csepreg

Terület megnevezése / *Plot number*	Belterületi iparterület / *inner industrial site*	
Besorolás / *Category*	Zöldmezős - Egyéb hasznosítású terület / *Greenfield - other development area*	
Településszerkezeti elhelyezkedés / *Location*	Belterület / *Inner area*	
Rendezési terv szerinti besorolása / *Classification*	Ipari, gazdasági, kereskedelmi övezet / *Industrial and trade zone*	
Indokolt-e valamilyen környezeti kárelhárítás / *Damage prevention necessary?*	Nem / *no*	
A terület eredeti/régi funkciója / *Original/ former function*	Szántó / *plough-land*	
Terület nagysága / *Area of site*	Bruttó kb. 11 ha, nettó 98.568 m²	
Közművek / kapacitás / *Public utilities / Capacity*	Vízbekötés / *water* Szennyvízcsatorna / *sewer* Gázellátás / *gas* Villany / *electricity* Telefon / *telefon* Internet / *Internet*	nem / *no* nem / *no* nem / *no* nem / *no* nem / *no* nem / *no*
Megközelíthetőség / *Accessibility*	Autópályától való távolsága / *Distance from motorways:* S31: 35 km; M1: 95 km Fő közlekedési úttól való távolsága / *Distance from main road:* 11 km Autóbusz megállótól való távolsága / *Distance from bus stop:* 20 m Vasúti megállótól való távolsága / *Distance from railway station:* 3 km	
Tulajdon jellege / *Type of property*	Magán / *Private*	
Az ingatlan tehermentes / *Unencumbered property*	Igen / *yes*	
Egyéb információ / *Additional information*	Logisztikai, szolgáltatási, ipari vállalkozások részére javasolt / *Recommended for entrepeneurs in logistics, services or industry*	
Elérhetőség / *contact:*	36 (20) 952 3967	

BELTERÜLETI IPARTERÜLET CSEPREGEN

Inner industrial site in Csepreg



Csepreg az Alpok keleti lábánál elterülő dombvidék és a Kisalföld határvárosa a Répce-síkban. A természet munkáját a helyiek szorgalma és lokálpatriotizmusa teszi teljessé, ettől lesz élhető, gyarapodó ez a kisváros. A település törekszik a jól működő oktatási, szociális, kulturális, egészségügyi intézményrendszer, valamint a hagyományok megőrzésére és fejlesztésére, a térségben elfoglalt központi kulturális szerepének megtartására. A település természeti adottságai, megújuló Főtere, a város pezsgő kulturális élete, erős, tettre kész civil szerveződései, színes rendezvénypalettája a turizmus fellendítése irányába hatnak.

Belterületi iparterület Csepreg Város szélén, közvetlen a körforgalomból megközelíthető, sokféle hasznosítási lehetőséggel egyben vagy megosztva eladó.

Csepreg lies on the border of the eastern foothills of the Alps and the flatland stretching all over the Danube. The work of nature is made complete by the devotion and patriotism of the local people; this is what makes this smalltown so livable. The town aims at keeping and developing the well-functioning educational, social, cultural and health institutions and also fostering local traditions, thus strengthening its cultural role in the area. The natural and historical values, the renewing main square, the versatile cultural life as well as the strong, determined civil organisations and colourful programmes promote the development of tourism.

The property is an inner industrial site at the edge of the town Csepreg, easily reached from the roundabout. Manifold utilization is possible; it can be sold in one or divided.