

JEGYZŐKÖNYV

Készült Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 27-én 14:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen vannak: Horváth Zoltán polgármester, Horváth Gábor alpolgármester, dr. Dénes József, Domnánics Alajos, Hárominé Orbán Erika, Kótai József, Oláh Imre képviselők /7 fő/

Tanácskozási joggal az ülésen végig: dr. Balogh László jegyző, dr. Herczeg Krisztina aljegyző

Meghívott vendégek:

- Göncz Szabolcs tű. alezredes: Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Bognár András tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok: Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Kovács András elnök: Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság
- Zétényi Irén intézményvezető: Csepreg Város Területi Gondozási Központja

Lakosság részéről: 0 fő

Jegyzőkönyvvezető: Horváth-Pomázi Alexandra titkársági ügyintéző

Horváth Zoltán polgármester megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, vagyis a képviselő-testület 7 fővel határozatképes, majd a nyílt képviselő-testületi ülést megnyitja.

Horváth Zoltán polgármester javaslatot tesz Kótai József képviselő személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal– a következő határozatot hozta:

183/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Kótai József képviselőt elfogadta.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Zoltán polgármester jelzi, hogy a 10-es napirendi pontot szeretné levetetni a meghívóról. A novemberi ülésen szeretné majd tárgyalni, mert nem kaptak kellő információt a napirend tárgyalásához. A helyére 10-es napirendként felvetetni az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendeletének módosítását. Itt egy technikai jellegű átvezetés miatt kell döntést hozni. Az egyebek napirendi pont alatt pedig szeretné megtárgyalni a kötelező önkormányzati feladatként ellátott család- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezését. Ezt a napirendet szeretné előre hozni és 4-es napirendként tárgyalni.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy az előző napi bizottsági ülésen felháborodást keltett az, hogy olyan napirendi pontot kell tárgyalniuk, amit az ülés elején kaptak meg papír alapon. Ennek ellenére megtárgyalták, de nem tartja jónak, hogy a fontos kérdésekben fél nap alatt kell döntést hozni. Szét szedné a megszavaztatását.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy külön fognak szavazni a napirendi pontokról.

dr. Balogh László jegyző javasolja, hogy minden módosításról külön szavazzanak. A végén pedig egyben szavazzák meg a módosított napirendet.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen és szavazattal– a következő határozatot hozta:

184/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 7/2015. (VII. 02.) számú önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról szóló 10-es napirendi pontot leveszi a meghívóról.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal– a következő határozatot hozta:

185/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendeletének módosítását 10-es napirendként felveszi a meghívóra.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen és 2 nem szavazattal– a következő határozatot hozta:

186/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 4-es napirendként előre veszi az egyebeket, melybe felveszi tárgyalni a kötelező önkormányzati feladatként ellátott család- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezését.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 6 igen és 1 nem szavazattal– a következő határozatot hozta:

187/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülés módosított napirendjét elfogadta.

Napirendi pontok

- 1. Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, az átadott hatáskörben hozott döntésekről**
- 2. Beszámoló a Szombathelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi munkájáról**
- 3. Beszámoló a Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság 2021. évi munkájáról**
- 4. Egyebek**
 - A kötelező önkormányzati feladatként ellátott család- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezése
- 5. Csepreg Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 6. A Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása**
- 7. Rendelet alkotása a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**
- 8. Döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**
- 9. Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról és az önkormányzati környezetvédelmi alapról szóló rendelet megalkotása**
- 10. Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és a temető használatának rendjéről szóló rendelet megalkotása – első olvasat**
- 11. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendeletének módosítása**
- 12. Döntés a Csepreg Város Önkormányzata közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatás ellátójának kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindításáról**
- 13. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata**

14. Döntés a Csepreg, Kossuth utca 1. és a Csepreg, Széchenyi tér 26. szám alatti ingatlanok társasházzá alapításáról

15. Petőfi Sándor Művelődési - Sportház és Könyvtár (9735 Csepreg, Széchenyi tér 31.) intézményvezetői beosztásának betöltésére irányuló pályázati felhívás jóváhagyása

16. Széchenyi tér 25. szám alatti szociális alapon bérbeadott lakás fürdőszobája felújításával kapcsolatos kérelem elbírálása

17. Döntés a 179/2022.(IX.29.) képviselő-testületi határozat felülvizsgálatáról

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a képviselő-testületet, hogy kívánnak-e napirend előtt kérdést feltenni, interpellációt intézni, vagy bejelentést tenni?

dr. Dénes József képviselő jelzi, hogy szeretne reagálni a korábban feltett kérdéseire adott válaszokra.

Horváth Zoltán polgármester megadja a szót dr. Dénes József képviselőnek.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy a 6 kérdésre adott válaszok közül 5-t nem fogadott el. Az 5-ös választ tudja csak elfogadni. Arra kielégítő választ kapott. Általános jellegű megjegyzése a jegyzőkönyv számára pedig az, hogy a magyar nyelven közérdekű formában feltett kérdésekre tényszerű választ várt volna.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy nem hagyta nyugodni az a probléma, miért olyan nagy a különbség az SNI-s gyerekek száma a két oktatási intézmény között. 2014-ig végig nézte a számok alakulását. Minden beszámolót átnézett és szeretné közölni, hogy minden évben 3-4 SNI-s gyermek volt az óvodában, az iskolában pedig mindig 40 felett van ezeknek a gyerekeknek a száma. Ha azt nézi, hogy 1-1 beszámoló csak 3 vagy 4 csoportot érint, akkor úgy gondolja, hogy jogos a kérdése, hogy miért van ekkora különbség a számok terén az intézmények között.

Hárominé Orbán Erika képviselő kérdezi, hogy az iskolakezdési támogatások miért nem kerültek kifizetésre? Ha megtörtént a kifizetés, akkor miért nem tud róla minden szülő?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy minden évben, így idén is a beiratkozási papírokkal együtt megkapták a szülők a tájékoztatót. Jegyző úgy tudja, hogy nagyon kevesen igényelték.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy voltak szülők, akikkel beszélt és ők elmondták, hogy nem hallottak erről a támogatásról.

dr. Balogh László jegyző biztosan tudja, hogy megkapták a tájékoztató papírokat. Az iskolában osztották ki ezeket a papírokat. Elmondja, hogy rendeletben van meghatározva ez a támogatás. Mindenki igényelheti.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy utána nézett a honlapon is ennek a felhívásnak, de nem talált róla semmit. 3 szülővel beszélt és közülük senki nem hallott erről a támogatási lehetőségről.

dr. Dénes József képviselő kezdeményezi, hogy a Vihar és a Barátság utcák felújítását vegyék előre a sorban, ha útfelújítások lesznek.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy előző nap kavicsozták le a kettő említett utcát.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy a főtéren még mindig nem került megjavításra a feltüremkedett térkő. Képviselő kérdezi, hogy a Czigli házon lévő törött ablak, mikor kerül megjavításra? Az Esély Otthon lakásokban a lógó szúnyoghálók sem kerültek még megjavításra. Elmondja, hogy beszélgetett egy munkatársával és arról számolt be, hogy ronda és vissza taszító keresztül menni Csepregen. Képviselő véleménye szerint apróságokon múlik minden. A Fehér utcai hídkorláttal is lehetne valamit kezdeni. Elég lenne kiegyengetni és lefesteni. Véleménye szerint nem kerülnek ezek nagy összegbe, csak egy kis odafigyelésbe. Elmondja, hogy a KSZK épülete előtt kialakításra került itallap tartó borzalmas, ahogy kinéz. Nem méltó a látképhez.

Horváth Zoltán polgármester egyet ért képviselő hozzászólásával. Elmondja, hogy időhiány miatt nem történt meg a térkő javítása. A Czigli ház ablakával kapcsolatban már sikerült beszélni az üveggel. Rövid időn belül meg fog oldódni az ablak javítása.

A képviselő-testület részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirend

Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, az átadott hatáskörben hozott döntésekről

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd beszámol az elmúlt időszak történéseiről:

*„**September 30. napján a Trió Televízió részére adtam interjút, majd részt vettem a Közép-Répcementi Intézményfenntartó Társulás ülésén.***

Október 03. napján Nyári József keresett fel fogadóóráim keretében, majd Szentgyörgyvári Róbertet, a Vas Megyei Szakképzési Centrum kancellárját és Dorner Kornélt, a Nádasdy Tamás Közgazdasági, Informatikai, Műszaki Szakközépiskola igazgatóját fogadtam a középiskola rezsicsökkentésével kapcsolatos döntéshozatalok tárgykörében. Ezt követően az Atroplus Kft. ügyvezetőjével tárgyaltam a közétkeztetéssel kapcsolatos folyamatos önkormányzati kontroll részeként, majd Farkas Lászlóval, a Bit-Ép Kft. ügyvezetőjével egyeztettem a Téglagyári út munkálatainak ütemezéséről.

Október 04. napján középiskolánkat látogattam meg, ahol a Nádasdy nap alkalmából a Magyar Honvédség katonái tartottak bemutatót. Ezt követően Horváth Gábor alpolgármester úrral Budapestre utaztunk átvenni a katasztrófavédelemtől a pályázati úton elnyert utánfutónkat. Itt szeretném megköszönni alpolgármester úr aznapi segítségét.

Október 06. napján részt vettem az Aradi Vértanúk Emléknapja alkalmából rendezett megemlékezésen. Köszönöm a szervezést, illetve a műsorban való közreműködést a Farkas Sándor Egyletnek.

Október 07. napján Bögöthy Richárddal találkoztam fogadóóráim keretében, majd a Répcevidék Kultúrájáért Alapítvány 25 éves jubileumi gálaestjén vettem részt.

Október 10. napján vezetői értekezletet tartottunk.

Október 12. napján Marton Ferencsel, a Vas Megyei Közgyűlés alelnökével tárgyaltam a Megyeházán, majd a Csepregi Kovászolók taggyűlésén vettem részt.

Október 13-18-ig szabadságomat töltöttem.

Október 19. napján Szentgyörgyvári Róberttel, a Vas Megyei Szakképzési Centrum kancellárjával találkoztam Szombathelyen. Az egyeztetésen részt vett még Dorner Kornél, a Nádasdy Tamás Közgazdasági, Informatikai, Műszaki Szakközépiskola igazgatója és Kóbor Attila az Atroplus Kft. ügyvezetője.

Október 20-25-ig szabadságomat töltöttem.

Október 22. napján a Kőszegen megrendezett Orsolya Napi Vásáron képviseltem városunkat a Csepregi Kovászolók csapatával. Itt köszönöm meg Tájmél Tóth Mária elnökasszony szervezését és a csapat helytállását.

Október 23. napján beszédet mondtam az 1956-os forradalom emlékére rendezett megemlékezésen. Köszönöm a szervezést Ziembicki Erzsébet igazgató asszonynak és a közreműködést minden egyes szereplőnek.

Október 26. napján Ágh Péter országgyűlési képviselőnk meghívására részt vettem egy vasegerszegi, Magyar Falu Programmal és a Belügyminisztériumi pályázati lehetőségekkel kapcsolatos fórumon, ahol Gyopáros Alpár, a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos és Dr. Dukai Miklós, a Belügyminisztérium önkormányzati államtitkára is előadást tartott.

A beszámolóim végén kérem engedjék meg, hogy külön megköszönjem Horváth Gábor alpolgármester úrnak az elmúlt hónapban kifejtett segítő, helyettesítő munkáját, pályázati munkáink gondozását.”

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal– a következő határozatot hozta:

188/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt időszak eseményeiről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Zoltán polgármester átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, és az átadott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló ismertetésére.

dr. Balogh László jegyző ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi. Kiegészítésként elmondja, hogy volt feladatuk a Területi Gondozási Központ 30 főre való bővítésének kimutatásával kapcsolatban. Energetikai intézkedéseket, költségmegtakarítási terveket is készíteniük kellett a testület számára. Emailben egy feljegyzés formájában el fogja küldeni a képviselő-testület tagjainak, hogy át tudják tanulmányozni. Legyen lehetőségük a következő testületi ülésig gondolkodni és tanácsokat adni. Folyamatosan azon dolgoznak, hogy a költségsökkentéseket realizálják.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, az átadott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

189/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság és a polgármester átadott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Balogh László jegyző

Határidő: azonnal

2. napirend

Beszámoló a Szombathelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi munkájáról

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi. Köszönti a testületi ülésen Bognár András tűzoltóparancsnokot és Göncz Szabolcs alezredest.

Horváth Zoltán polgármester átadja a szót Bognár András tűzoltóparancsnoknak.

Bognár András tűzoltóparancsnok röviden összefoglalja az írásos beszámolót. A Szombathelyi Hivatásos tűzoltó-parancsnokság a Szombathelyi Katasztrófavédelmi kirendeltség alárendeltségében látja el a tűzoltási, műszaki mentési, polgárvédelmi feladatait. 2021-ben a Sopronkövesdi Katasztrófavédelmi Törzs átadásával működési területük 4 településsel csökkent, így 54 településen látják el a feladataikat. Működési területükön 2 önkormányzati tűzoltóság működik. Önkéntes tűzoltó egyesület pedig 25. Tűzoltási, műszaki mentési feladatok vonatkozásában 2021-ben összesen 933 káresemény történt. Ez 2%-os csökkenést mutat a 2020-as évhez viszonyítva. A szabadtéri tüzek száma kis mértékben

növekedett, a kéménytűzek száma pedig csökkent. A műszaki mentésekre a beteg mozgatás és az ajtó nyitás volt a jellemző. téves jelzéseket elsősorban az automatikus tűzjelző berendezések adták. Csepreg Város Közigazgatási területén a tűzesetek és a műszaki mentések száma a település lakosság számának és a település nagyságának ismeretében átlagosnak tekinthető. Összesen 31 káresemény történt. Ez 21 műszaki mentést és 10 tűzesetet foglalt magába. A város tűzvédelmi helyzete jónak minősíthető. Az elkövetkezendő időszakban különösen nagy figyelmet kell fordítani a kéményseprő szolgáltatásra. A Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság nagyon jól felszerelt és folyamatosan karbantartott és fejlesztett laktanyában nagyon jól képzett tűzoltó állománnyal rendelkezik. Az elsődleges művelési körzete 17 település, ebből 7 Győr-Moson-Sopron megyében található. A települések 3 hivatásos tűzoltóparancsnokság működési területét érintik. Az önkormányzati tűzoltóparancsnokság tűzoltó parancsnoka minden hónapba meghívást kap a szombathelyi tűzoltóparancsnokság tűzoltóparancsnoki értekezletére, ahol az előző hónap eseményeiről kell beszámolnia. Az önkormányzati tűzoltóság normatív támogatásának felhasználásáról és a szakmai feladatokról minden hónapban írásos beszámolót készít. A felügyeleti ellenőrzések során azonnali beavatkozást igénylő hiányosságot nem tártak fel. Polgárvédelmi szakterület tekintetében 2021. évben Csepreg város közigazgatási területén lakosságvédelmi intézkedést igénylő káresemény nem történt. 2021. szeptember 24-én a települési önkéntes mentőcsoport sikeres nemzeti minősítést hajtott végre. Csepregen 2021-ben nem volt vis maior bejelentés. Elmondható, hogy a Szombathelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság által felügyelt szervekkel a közösen végzett munka jó minőségű és eredményes. Csepreg városának jó szintű tűzvédelmét a Csepregi Önkormányzati Tűzoltósággal és az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel eredményesen fenntartották. Köszöni a segítő együttműködést.

Horváth Zoltán polgármester köszöni a beszámolót és a precíz összefoglalót.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy logikátlannak tartja azt, hogy Szakony erről a térségről elkerült.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Szombathelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

190/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szombathelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évre vonatkozó beszámolóját tudomásul veszi és egyúttal megköszöni a Szombathelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi munkáját.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend

Beszámoló a Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság 2021. évi munkájáról

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi. Köszönti a testületi ülésen Kovács András elnököt.

Kovács András elnök válaszolna Hárominé Orbán Erika képviselő korábbi kérdésére. Elmondja, hogy szakhatóságilag vált le 4 település Szombathelyről. Ha riasztás van, akkor a szombathelyi egységek már nem vonulnak. A katasztrófavédelmi őr belépésével átalakult a struktúra. Az említett települések visszakerültek a sopronkövesdi őrshöz, de a vonulás Csepregnek megmaradt. Plusz 1 települést is kaptak a vonulási körzetükhöz. Röviden ismerteti a Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság beszámolóját. Közös az együttműködés a Szombathelyiekkel. 2021-ben a térségükben a tüzesetek és a műszaki mentések száma növekedett. 10%-os növekedésről van szó. 117 riasztással a 20 éves működésük csúcsát érték el. A sok riasztás ellenére a tüzesetek száma viszont csökkent. A műszaki mentések száma pedig emelkedett. A tévesen jelzett tűzjelzők riasztási száma is növekedett. 2021-es évben 8 ellenőrzést kaptak. Mindegyik alkalommal jó hangulatban történő előre mutató ellenőrzések voltak. Azonnali beavatkozást igénylő eseményre nem került sor. Fejlesztések terén továbbra is előre lépések történtek. A feszítővágó műszaki eszközeik nagy része levált a benzinmotoros egységekről. Elektromos eszközöket használnak. Továbbra is arra törekednek, hogy mindig a legkorszerűbb eszközökkel végezzék a munkát. A térség önkéntes tűzoltóit szeretnék összefogni. Lehetőséget adnak a tűzoltó kollégáknak különböző képzéseken való részvételre. Ezekhez a képzésekhez Csepregen biztosítanak helyszínt, eszközöket és személyi állományt. Elmondja, hogy a város érdekében most is megtették a fontos intézkedéseket. 2021-ben még a koronavírus járvány jelen volt, ezért továbbra is vállalták a közterek fertőtlenítését. Ha szükség volt épületeken belül a fertőtlenítés, akkor ózon generátor használatával tudták a veszélyt csökkenteni. Számos település felkérésének is eleget tudtak tenni. gyereknapi műsorokon, falunapokon vettek részt. 2 olyan történés volt, ami fontos volt az összetartozás szempontjából. Pusztacson egy beteg kisfiúnak történt kupakgyűjtés. A másik történés pedig egy rászoruló családnak történő segítségnyújtás volt. A városi rendezvényeken is részt vettek. Öröm volt számukra, hogy a jubiláns tűzoltóikat is köszönthették. E mellett 2 tűzoltó esküvőn is részt vehettek. A sport tevékenységről is szeretne pár szót említeni. Vannak önkéntes tűzoltók, akik különböző tűzoltó versenyeken is részt vesznek. Továbbra is törekednek arra, hogy Csepreg és a hozzájuk tartozó 16 településen a közbiztonság biztonságát továbbra is kézben tartásák. Elindult 2 nagy volumenű pályázatuk. Közép távú terveik közt szerepel egy tűzoltó eszköz kiállítás létrehozása. Ehhez 2.300.000 forintot támogatást sikerült elnyerniük. Magyar Falu Programban pedig a napelem rendszert tudták megpályázni. 2021-ben 5.900.000 forintos forrást tudtak nyerni. Meg kell említeni egy problémát is, mely nem más, mint a munkaerőhiány. Az állomány náluk is öregszi. A riasztás kiadása nem okoz gondot. Továbbra is tudják biztosítani a 4 főt. Zárásként egy kérése lenne a képviselő-testület felé. Ez a szabadtéri égetéssel kapcsolatos dolog. Ha lehetőség nyílik rá, akkor vizsgálják felül a helyi rendeletet az égetéssel kapcsolatban. Köszöni a támogatásokat és az együtt működést.

Horváth Zoltán polgármester úgy gondolja, hogy Csepreg Városa hálával és köszönettel tartozhat a tűzoltóinak. Az együttműködés és a segítőkészség mindenben példaértékű. Polgármesterként is büszke arra, hogy ilyen tűzoltók dolgoznak nap mint nap a városért és a környékéért. Próbálják a továbbiakban is az anyagi támogatásokat biztosítani, és minden segítséget megadni a tűzoltóság számára.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

191/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, és egyúttal megköszöni a Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság munkáját.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

4. napirend

Egyebek

A kötelező önkormányzati feladatként ellátott család- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezése

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, valóban kevés idő volt ennek a napirendi pontnak az áttanulmányozására. Amikor először szóba került, hogy a Területi Gondozási Központ fenntartása anyagi problémákba ütközik, már akkor több lehetőségnek is utána néztek, hogyan lehetne átszervezni az intézmény fenntartását úgy, hogy költségmegtakarítás jelentkezzen. Úgy gondolja, hogy közös a céljuk. A cél az, hogy megmaradjon az idős otthon. Az már látszódik, hogy a feladat ellátást nem fogja senki sem átvenni, hiszen a visszajelzések azok voltak, hogy 70 fő felett lép életbe, hogy önálló tud lenni egy intézmény. Túl picik ahhoz, hogy ne termeljenek mínuszt. Látszik, hogy évről évre csökkennek a bevételek. Nem tudják lekövetni az inflációt. Sok minden szól a megtartás mellett, de ellen érvek is vannak. Ha felelősségteljes döntést szeretnének hozni, akkor már korábban is meg lehetett volna lépni ezt az átadást. Nagyságrendileg 5 millió forintot tesznek minden évben a szolgáltatás fenntartásához. Továbbra is Csepregé maradna abban az esetben is, ha a Répcementi Önkormányzati Társulás befogadja a kérésüket. Az előzetes egyeztetések alapján ennek nincs akadálya. Csepreg lakosság arányosan továbbra is megkapja a normatívát, viszont a társulás más elszámolás alapján kapja, ezért sokkal több pénzből tudnak működni. Mivel Csepreg is része a társulásnak, ezért sajátjuk is tud maradni a szolgáltatás oly formában, hogy a régi önkormányzati irodát újból beüzemelik és így is le tudják választani a Területi Gondozási Központtól. Van már egy kialakított iroda. A szolgáltatás ellátásához minden biztosított. Komfortosabb és nagyobb is a helyiség, mint az otthonban. Az idei évben év végéig 5,5-6 millió forint az önerő mértéke. Évről évre ez is növekedni fog, a bevételek pedig csökkennek. Ha felelősségteljes döntést szeretnének hozni, akkor ezeket is mérlegelni kell.

Domnánics Alajos elnök elmondja, hogy bizottságuk tárgyalta a napirendet. Nem szeretné polgármestert ismételni, de a főbb szempontok miatt a bizottságuk támogatta az átadást. Ha a számok nem hazudnak, akkor pénzt kell bele tenni. Úgy gondolja a jelenlegi időszakban meg

kell előzni a problémákat. Ami a döntésük mellett szól az, hogy 2021-ben nem volt szükség a településektől pótlólagos forrás biztosítására. Véleménye szerint a társulásnak egyéb pályázati forrás lehetősége is van. Azt látja, hogy az ellátásnak a színvonala még emelkedhet is.

Hárominé Orbán Erika elnök véleménye szerint ő rossz bizottságban ül. A kettő bizottságnak helyet kellene cserélni, mert a szociális bizottság mindig a pénzügyi résszel foglalkozik, ők pedig a szociális részével. Nem fog olyan döntést hozni, amit elvárnak tőle. Továbbra is azt mondja, hogy ehhez az ügyhöz nem egy este kellett volna, hogy megtárgyalják. Mindenkinek meg kellett volna hallgatni. Bizottsági ülésen kicsit felhúzta magát ezen a témakörön. Dénes képviselő mindig azt szokta mondani, hogy elő kell készíteni egy bizottsági anyagot. Képviselő eddig mindig elfogadott mindent, megértett mindent, támogatott mindent, de előző nap azt mondta, hogy most elég. Mellbevágó volt, hogy egy újabb része szakad el a városnak még akkor is, ha hangoztatják, hogy az övüké marad. Nem a környezet érdekli, hanem az ott folyó munka. Családsegítésről van szó, gyerekek életéről van szó, akiknek a helyben lévő segítése sokkal fontosabb, mint egy szomszéd településről való irányítás. Ha becsatlakoztatják őket a 16 település mellé, akkor nem várhatják el a központtól, hogy az ő 2 dolgozójuk csak a hozzájuk tartozó 4 települést lássa el. El fogják őket küldeni teljesen más településekre is, oda, ahol épp szükség van rájuk. Nem fog a munka minősége javulni, hanem rosszabb lesz. Ha egy önkormányzat társulásba fog bemenni, akkor évente az lesz csak a feladatuk, hogy egy beszámolót fognak hallani. Képviselő elmondja, hogy ő csepregi patrióta. Úgy gondolja, hogy az érzelmeket félre kellene tenni. Az előterjesztésben benne van, hogy előre láthatólag nem kell fizetni. Ez az orvosi ügyeletnél is így volt, most mégis fizetni kell. Nem hisz abban, hogy ez a családsegítőnél máshogy lenne. Azt látja, hogy mindent elengednek maguktól. Megfogalmazódott benne, hogy Csepreg miért is város. Elengedték a zeneiskolát, elengedték az okmányirodát, elengedik a családsegítőt és már nincs is semmilyük, hogy város legyenek.

Domnánics Alajos képviselő elmondja a legnagyobb baj az, hogy nincs bevételük. Ha lenne bevétel, akkor lenne miből finanszírozni dolgokat.

Hárominé Orbán Erika képviselő ezt elhiszi, de minden csak a pénz körül forog.

Domnánics Alajos képviselő elmondja a számlákat fizetni kell.

Hárominé Orbán Erika képviselő ezeket mind elhiszi, de a munka is fontos. Véleménye szerint fontos a családok és gyerekek sorsa is. Az egyik intézmény vezetőjével beszélgetve, megtudta, hogy nem örülnek annak, ha Bükkel kellene a kapcsolatot tartaniuk. Dr. Németh Sándor fogja aláírnia szociális ügyeket.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy a munka minőségéhez annyit szeretne hozzá fűzni, hogy az elmúlt időszakban nem mutattak jó tendenciát, hiszen az elmúlt 3 évben 10 fő távozott a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatástól. Nem tudja, hogy a szakmaiságot mennyire lehet figyelembe venni. Nem tartja rosszabb opciónak, hogy más a fenntartó. Biztosan kell majd helyettesíteni is, de 2 olyan kollégáról beszélnek, akik most kezdik elsajátítani a szakmát.

Hárominé Orbán Erika képviselő véleménye szerint azért ment el az előző dolgozó is mert, bizonytalanságban volt. Inkább vállalta az általános iskolát és vállalta, hogy elvégez egy főiskolát annak ellenére, hogy van már 2 diplomája. Elmondja, hogy nem szerda délután 4 órakor kellett volna erről beszélni. Tudja, hogy novemberig jelezni kell, hogy mennyi pénz igényeljenek.

dr. Dénes József képviselő egyet ért az előtte szóló bizottsági elnökkel. Fontos kérdéseket megfelelő előkészítés után kell döntésre előhozni. A képviselő-testületnek egyetlen olyan tagja, aki egyik bizottságnak sem tagja. Ebből kifolyólag nem is vesz részt a bizottságok munkájában. Annyiban is hátrányban van, hogy a bizottsági üléseken elhangzottakat sem ismeri. A döntését intézményvezető véleményétől teszi függővé.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy a bizottsági ülésen meg kérdezték mi van a közüzemi szolgáltatásokkal? A villanyt és a gázt természetesen ők fizetik tovább. Ha elmennek, akkor fizessék a gázt és a villanyt is. Ha ennyire anyagiasak, akkor legyenek anyagiasak.

dr. Balogh László jegyző elmondja, valóban felmerült a közüzemi szolgáltatások fizetése. Nagyon nem fog megemelkedni, mert a volt okmány iroda helyisége egy rendszeren van az egészségházzal. Nincs leválasztott fűtés és villamos hálózat. Ezáltal nem nagyon fog megemelkedni az egészségház rezi számlája. Egyértelműen Csepreg fogja fizetni. Ez majd a megállapodás illetőleg az esetleges társulás esetén lehet kérdés, hogy milyen anyagi kondíciók mellett tudnak csatlakozni. Úgy tudja Bükön 4 fő látja el a családsegítő feladatait kisebb ügyszám mellett. Véleménye szerint ők fognak ide jönni besegíteni, mert Csepregen sokkal nagyobb az ügyszám. A testület elé a családsegítő szolgáltatás éves szinten egyszer kerül a Területi Gondozási Központ beszámolójával. Ez ezután sem fog változni. A hivatal heti rendszerességgel egyeztet az intézménnyel. Ha más lesz a fenntartó, akkor is el fogják látni a feladatukat.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, folyamatosan változik a személyi állomány.

Zétényi Irén intézményvezető elmondja, amikor polgármester tájékoztatta az átszervezésről, akkor ő maga is meglepődött. Már egy éve folyik a harc. Úgy gondolja, hogy nem neki kell harcolnia, hiszen nem ért egyet a dolgokkal. Azt a vonalat képviseli, hogy a szolgáltatás maradjon. Akik itt dolgoznak és élnek ők ismerik a családokat és tudják a családtagokhoz a legrövidebb utat. Biztosan precíz a statisztika, arról, hogy hányan mentek el az intézményből. Mindenholn sokan elmennek. Amikor nem volt a családsegítőben szakember, a feladat akkor is el volt látva. Szociálisan érzékeny és ezt az oldalt is képviseli. Ahhoz, hogy megfelelő döntéseket tudjanak hozni, ahhoz nagyon fontos a korrekt tájékozódás is. 5 millió forint nagyon sok pénz. Tudja, hogy mindenholn sok pénzt kell bele tenni a működtetésbe. Kérdezi, hogyan fog a mindennapokban működni a családsegítő szolgáltatás? Elmondja, hogy bizottsági elnök asszony által említett bővített előterjesztést sem kapta meg. Csak a saját munkájukról tud beszélni. Vannak problémák, de a dolgok mennek és működnek. Országosan az a tendencia, hogy még több probléma lesz a jövőben. Ha a testület mégis úgy dönt, hogy kiszolgáltatja a családsegítőt, kívánja, hogy továbbra is jól működjön. Ez már nem az ő tisztje és felelőssége. A saját eszközeivel és szociális érzékenységgel ahogy a csepregi idősekért, úgy a csepregi rászoruló családokért is próbál szólni, de a hosszú távú felelősség és a döntés nem az ő kezében van. Bíz benne, hogy a legjobb döntés fog megszületni.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, az előterjesztés oldal számailag lett több. Bizottsági ülésen volt egy kis vita arról, mi a szolgálat és a központ fogalma. Ez került részletezésre az előterjesztésben.

Domnánics Alajos képviselő véleménye szerint úgy működött, hogy volt egy munkaideje a dolgozónak és ha nem volt a meg a létszám, akkor intézményvezető vagy helyettese látta el a

feladatot. Nem tudja mi változik attól, ha valaki munkaidő után esetleg 5 órakor akarja elmondani a problémáját. Ilyenkor megvárta a másik napot. Nem érti mi az, ami sérülne, hiszen biztosítanak lehetőséget Csepregen az ügyfélfogadásra. Senkinek sem kell átmennie Bükre. Mivel sok az ellátottak száma, ezért úgy gondolja, hogy a helyi képviseletnek létjogosultsága van.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy nem tudják miről döntenek. El kell menni egy iskolába. Ha van egy problémás család vagy gyerek, akkor az első dolog az, hogy fel kell venni a kapcsolatot a családsegítő szolgálattal és intézik a dolgokat.

Domnánics Alajos képviselő nem érti a dolgot, hiszen eddig is munkaidőben keresték meg a családokat nem pedig este 8 órakor. Olyan, mint az iskola, hogy ott is a KLIKK a felügyeleti szerv. Van egy iskolaigazgató, de a KLIKK mondja meg, mi legyen. Képviselő asszony felhozta, hogy lassan minden intézményük más felügyeleti szervhez csatlakozik.

Hárominé Orbán Erika képviselő nem a védelmükben mondja, de háznál van a dolog és beszélgetnek róla. A csepregi iskolába vannak büki és helyi gyerekek is. Az egyik ügyben Büknek kell intézkedni a másik gyerek ügyben pedig Csepregnek. Meg lehet kérdezni az intézmény vezetőjét, hogy kivel szeret jobban dolgozni.

Zétényi Irén intézményvezető nem gondolja, hogy a Családügyi-, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnökével kell vitázni arról, hogy milyen munka folyik. Neki ez a munkája és ezt csinálja. Úgy gondolja a képviselőknek pedig az a dolguk, hogy a csepregi rászorulókat segítsék. Együtt karöltve kellene megtalálni azokat a módszereket, amivel jobbítani tudják a helyzeteket. Messze áll tőle, hogy vitázzon. Elmondja, hogy valóban van egy munkaidő. Vannak olyan napok, amikor estig teljesítik a szolgálatot. Hétfvégén és ünnepnapon is, ha bárkinek problémája van, akkor elérhetőek. Ha orvosolni kell a problémát, akkor saját maga is át jön Csepregre. Erre többször is volt már példa. Amiben nem szükséges a jegyzői hatáskör, akkor a családsegítő szolgáltatás teljesíti a szolgálatot és mindig elérhetőek.

Horváth Zoltán polgármester úgy gondolja, hogy szolgáltatást nem szüntetnek meg, csak megpróbálják átszervezni a működtetést. Mindannyiuknak felelősen kell gondolkodniuk Csepreg város vagyonáról. Nem szórhatják a pénzt. Mérlegelni kell, hogy esetlegesen van e jobb lehetőség.

dr. Dénes József képviselő úgy gondolja, hogy felelősségük a városnak a rangját megőrizni. Nem tartja helyesnek, hogy kisebb települések mintájára becsatlakoznak a Bük által irányított közös társulásba.

Oláh Imre képviselő elmondja megint a könnyebb megoldást választják. Meg sem próbálnak másképp gondolkodni. A végén semmi sem fog maradni. Olyanok lesznek, mint a legkisebb falvak, akik becsatlakoznak valahova.

Horváth Gábor alpolgármester úgy gondolja, ha a korábbi ciklusokban a képviselő-testület felelős döntéseket hozott volna és megfelelő ipara lenne a városnak nem pedig önös érdekekkel ültek volna, akkor most nem kellene gondolkodniuk a dolgokon. Gondolkodás nélkül meg tudnák tartani a családsegítő szolgálatot. Jelen pillanatban Csepreg városa nem rendelkezik olyan anyagi lehetőségekkel, hogy vállalja a szolgálat megtartását. Ilyenkor kell hozni egy felelős döntést. Szociálisan érzékenyek, de nem csak azt kell nézni, hogy egy gyerekjóléti szolgálatot fenntartsanak. Jön a tél. Csepregen kb 400 nyugdíjas van, akit érint a rezsi

csökkentés. Velük is foglalkozni kell, nem csak a gyerekekkel. Próbálják megtartani a Területi Gondozási Központot 23 fővel. Előbb-utóbb oda fognak jutni, hogy semmit nem fognak tudni kifizetni. A felelős gondolkodás itt kezdődik.

Hárominé Orbán Erika képviselő szerint a felelős gondolkodás nem csak pénzügyi vonatkozás. Felelősen gondolkodik azért, mert csepregi lakos. Ide köti minden és szeretné, ha legközelebb is úgy beszélne a településről, hogy valóban érdemes a városok között. Egyet ért Dénes képviselővel. Nem nézi le a kis településeket, de már ott tartanak, ahol a kis települések. Visszaútalásként elmondja, hogy cirkusz volt, hogy 1 vagy 2 osztály induljon az általános iskolában. Már ott bele akarták sulykolni az intézményt abba, hogy 1 első osztály induljon. Sokat nem tettek ellene. Voltak felelős szülők, akik tettek érte. Az okmányiroda bezárása ellen tettek intézkedéseket, de mégsem sikerült. Bük mindent megtesz, hogy megtartsa az Okmányirodáját. Majd mehetnek át Bükre az idősek intézni az ügyeiket. Bükön nincs helyijárat, így gyalog kell közlekedniük. Igaz, hogy felelős döntést úgy kell hozni, hogy anyagilag is alá kell támasztani, de csepregi fejjel gondolkodik. Ha úgy gondolják, hogy ez bűn, akkor vessék meg érte. Arra is van lehetőség, hogy visszaadják a városi rangot. Minden településnek van óvodája, iskolája, egészségügyi ellátása, művelődési háza. Egyedül az idősek otthona az, ami Csepregnek van.

Zétényi Irén intézményvezető kérdezi, hogy a kistelepülések polgármestereivel egyeztettek-e az átadásról és mi a véleményük?

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy tudnak róla a kis települések polgármesterei is és támogatják a döntést.

Zétényi Irén intézményvezető elmondja, lehetne egy közös gondolkodás a polgármesterekkel, hogy a lehívott normatíván kívül adjanak valamilyen támogatást. Kérdés, hogy mit támogatnak?

Horváth Zoltán polgármester elmondja, azt támogatják, hogy ne kelljen nekik pénzt beleadni.

Hárominé Orbán Erika képviselő nem szeretné azt a tudatot, hogy nem felelősségteljesen dönt. Ha nem felelősségteljesen döntött volna, akkor mindent elfogad, amit a bizottsági ülésen elé tettek és el sem olvassa és nem is reagál rá. Ha ellene szavaz nem fogja azt érezni, hogy nem felelősségteljesen döntött.

Horváth Zoltán polgármester úgy gondolja, ha az a döntés születik, hogy átadják a szolgáltatást, akkor Csepreg nem kevesebb, hanem több lesz, hiszen több pénzből tudnak gazdálkodni. Meg nem szüntetnek szolgáltatást, csak egyik zsebükből a másikba teszik át azt a rendelkezésre álló forrást, amit jelen pillanatban egy fenntartásba forgattak bele. Óriási gondokkal küzdenek. Folyamatos likviditási nehézségek vannak. Lehetnek ők is az a képviselő-testület, aki csődbe viszi a várost, vagy pár hónap múlva az a napirendi pont kerülhet eléjük, hogy likviditási gondok tekintetében államosítás alá kerül az intézmény és bezárják. Sokkal nagyobb probléma lenne, ha megszűnne maga az intézmény.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy többször elhangzott, hogy másik településnek adják át a feladatot. Nem egy településnek adják át, hanem egy Csepreg város részvételével működő társulásnak, melynek az alelnöke a mindenkori csepregi polgármester. Egy olyan társulásról beszélnek, melyben Csepreg szavazata nélkül nem tudnak érdemi döntéseket hozni, hiszen

17/2022.

többségi szavazattal rendelkezik. Ha Csepreg nincs jelen, akkor nem határozatképes a társulás. Itt nem kis településként vagy egy egyszerű községként van jelen Csepreg. Igenis döntési pozícióban. Társ elnöki és társ székhelyi pozícióban. Csepreg nélkül nem tud érdemi döntést hozni a társulás, mert nem határozatképes, ha a csepregi polgármester vagy a képviselője nem jelenik meg. Nem Büknek tervezi átadni az önkormányzat a feladatot, hanem egy olyan társulásnak, amelyben határozott döntési joga van a városnak.

Hárominé Orbán Erika képviselő véleménye szerint elmondható, hogy nem volt rendes előkészítés. Ha ez az ügy rendesen elő van készítve, akkor nem előző nap értesülnek róla. Bárki bármit mond ez nem egy napos döntést igényel. Nem volt etikus velük szembe, hogy előző nap kapták meg az anyagot. Biztosan ő lesz majd kikiáltva, hogy nem felelősségteljesen dönt.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy régen is volt ilyen.

dr. Dénes József képviselő kérdezi, hogy nem lehetne e erre a célra egy új társulást létrehozni a társtelepülésekkel?

Horváth Zoltán polgármester elmondja van rá lehetőség, hiszen így működtetik az óvodát. A finanszírozás viszont nem lenne több.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy közös hivatali székhelyként látják el ezt a feladatot. A finanszírozás a közös hivatali székhely és a hozzá társult településekre van szabva. A 4-es formában való működésnek is más a finanszírozása, mint ha bemennek egy társulásba. Egy sokkal nagyobb halmazba kerülnek. A költségvetési törvény is másképp határozza meg.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a kötelező önkormányzati feladatként ellátott család- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezését.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 4 igen, 1 tartózkodás és 2 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

192/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a családsegítést és a gyermekjóléti szolgáltatást, mint kötelező önkormányzati feladatot társulási formában kívánja ellátni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy legkésőbb 2022. december 31. napjáig kezdeményezze a Répcementi Önkormányzati Társulás elnökénél az önkormányzat társuláshoz történő csatlakozását a családsegítés- és gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátás tekintetében.
3. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Társulási ülést követően haladéktalanul, de legkésőbb a társulási ülést követő képviselő-testületi ülésen adjon tájékoztatást a Társulás tagfelvételt érintő döntéséről.

Felelős: Horváth Zoltán, polgármester

Határidő: azonnal

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy az utolsó párbeszéd nagyon szíven ütötte, hogy régen is volt ilyen. Úgy gondolta, hogy őket nem úgy kezelik, mint korábban kezelték azt az egy embert. Elnézést kér, de nagyon övön aluli volt az a mondat. Azt gondolta ezen már régen túl vannak és nem kell a lopakodó viselkedést csinálni.

Horváth Zoltán polgármester elnézést kér. Véleménye szerint tartalmában előkészített anyagról van szó. Lehet, hogy utolsó pillanatos volt, de a sürgőssége indokolt.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy nem képviselő asszonyra gondolt a felelősségteljes döntésben.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy senkire sem haragszik, mindenkinek meg van a véleménye. Felelősségteljesen próbál dönteni.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy nem erről beszélt. Egyszer mindannyian ott ültek a teremben egy testületi ülésen és az egyik lakó azt mondta, hogy felelősségteljes döntést hozzanak egy bizonyos ügyben. Ha ő akkor felelősségteljes döntést hoz, akkor nem kellene most sok apró vitával foglalkozni. Egyáltalán nem képviselő asszonynak szólt a felelősségteljes gondolkodás.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy ebben a részben tökéletesen igaza van alpolgármesternek.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy nem is Oláh Imre képviselőnek szólt a mondata.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy nem is vette magára.

dr. Dénes József képviselő kérdezi, akkor neki szólt?

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, akkor öntsenek tiszta vizet a pohárba.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy a képviselő-testület egyetlen tagjának sem szólt és senkit sem akart megbántani.

5. napirend

Csepreg Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, azért van szükség a módosításra, mert dr. Sudár Zsuzsanna házi orvos praxisa és a rövid távú közfoglalkoztatási program kivételre kerül.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy a bizottsági ülésen elfogadták.

dr. Balogh László jegyző pontosításként elmondja, hogy dr. Sudár Zsuzsanna praxisa

megszűnt, így az önkormányzat lesz a szolgáltató. Ezt kell beírni az SZMSZ-be.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel Csepreg Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal– a következő rendeletet alkotta meg:

Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

6. napirend

A Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy a bizottsági ülésen elfogadták.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal– a következő határozatot hozta:

193/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.

2. Felkéri a Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy intézkedjen az aláírt módosító okirat és az egységes szerkezet törzskönyvi nyilvántartásban történő bejelentéséről.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester
dr. Balogh László jegyző

Határidő: azonnal

7. napirend

Rendelet alkotása a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Domnánics Alajos elnök elmondja, örülnek, hogy kaptak támogatást. sajnos a kevesebb faanyagért több pénzt kell fizetni. A fuvarköltség 1,5-szeresére drágult. Szükség van a tűzifára. Bizottságuk megszavazta a rendelet elfogadását.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy a következmény lesz nehéz, amikor kiosztásra kerül a fa. Nagy szerepe lesz a szociális gondozásnak is.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendeletet.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotta meg:

Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.

8. napirend

Döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a

Csepreg Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
17/2022.

jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy elfogadták, mert olyan dolgokról van szó, amiket rendezni kell.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotta meg:

**Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2012.
(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi.

9. napirend

Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról és az önkormányzati környezetvédelmi alapról szóló rendelet megalkotása

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 12. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Domnánics Alajos elnök elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő díjakat elfogadták.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy elfogadták, mert mindenkinek lehetősége van arra, hogy rákössön a csatornahálózatra.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról és az önkormányzati környezetvédelmi alapról szóló rendelet megalkotását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotta meg:

**Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról és az önkormányzati környezetvédelmi alapról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 13. számú mellékletét képezi.

10. napirend

Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és a temető használatának rendjéről szóló rendelet megalkotása – első olvasat

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 14. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Domnánics Alajos elnök elmondja, olyan szempont alapján indultak el, hogy a temetőt üzemeltető 33.000 forint mínuszt mutatott ki az előző gazdálkodásában. Úgy néz ki ez az összeg emelkedni fog. Bizottságuk 20%-os emelést javasol. Egy év múlva pedig újra felül kell majd vizsgálni ezt a rendeletet. Összességében elfogadták az előterjesztést. Nem szeretnének nagy terhet tenni az idősebb korosztályra, mert általában ők rendezik ezeket a dolgokat.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy az ő bizottságuk is abból indult el, hogy 33.000 forint a veszteség. Ez a 2.886.000 forintnak a z 1-1,5 %-a. Nem egy nagy összeg ahhoz, hogy nagyobb emelést kelljen megszavazni. 10-20% közt mozog az emelés mértéke a bizottságuk javaslata alapján. Ha a lakosság meghallja, hogy 20%, akkor maga után fogja vonni azt, hogy a temető rendjében is változások lesznek. Korábban már elhangzott, hogy a halottak számától függ az, hogy lesz e veszteség vagy sem. A 20%-os emelés sem olyan sok. Ha meghallja az állampolgár, hogy 20% attól rosszul lesz, mert minden 10-20-30%-at emelkedik. Nem volt egységes a bizottság. Annyiban értettek egyet, hogy emelni kell a díjakon.

dr. Balogh László jegyző kiegészítésként elmondja, hogy a bizottságnak volt több észrevétele is. Az egyik a nyitvatartással kapcsolatos.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy végig nézték a kiírást és a nyári időszakban szeretnék, ha este 9 óráig nyitva lehetne a temető. Nagyon sokan 8 óra után tudnak csak kimenni a temetőbe. Tétje nincs, ezért 9 órás nyitvatartást szeretnének meghatározni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy elnök asszony jelezte, hogy nem csak 1-es és 2-es sírhelyek vannak, hanem vannak 4-es és 5-ös sírhelyek is.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy 1-es és 2-es sírhelyekről van szó. Ismerik a csepregi családokat és tudják, hogy családonként nem 2 férőhelyes sírokba temetkeztek.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az első olvasatból akkor tud csak második olvasat lenni, ha a díjakban meg tud egyezni a testület. A díjemelést miatt kell véleményeztetniük az érdekképviseleti szervvel. Ha nincs megállapodás, akkor nem tudják elküldeni véleményeztetésre és nincs értelme visszahozni 2. olvasatra.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy az előterjesztésről lehet szavazni. nem ítéli túlzottnak a díjak emelkedését.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy nem egyeztettek senkivel sem. Magának 20% emelést írt fel.

dr. Dénes József képviselő úgy emlékszik, hogy az előterjesztésben komplett összegek vannak megjelölve.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy javaslatok vannak 10-20-30-40-50%-ra.

Horváth Zoltán polgármester 20%-os emelést javasol.

dr. Balogh László jegyző iránymutatást kér. Ki fognak menni a temetőbe és meg fogják nézni mi a legnagyobb létszámú sír. Úgy emlékszik, hogy 5-ös sír a legnagyobb. Előbb utóbb ezeket is újra kell majd váltani. Ha 10.000 forint az 1-es, 20.000 forint pedig a 2-es sírhely, akkor az 5-ös 6-os sírnál az már elég nagy összeg lesz, ha mindig duplikálják. Azt is lehet mondani, hogy a 3-as és az felett lévő sírhelyeknek fix ára legyen. Nem tudni, hogy fog-e valaki ekkora sírba temetkezni, mert jelenleg a rátemetés és az urnás temetések a jellemzőek.

dr. Dénes József képviselő szerint legyen családi sírcsoport.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, ha egy családból 5-en egy helyre temetkeznek, akkor nem fogják leszűkíteni a helyet 2-re.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy egy 6-os sírhelyet úgy is számolhatnak, hogy 3x2 és a díjat is így tudnák megállapítani. Véleménye szerint ezt régen is így számolták, ha páratlan volt a szám, akkor hozzá tettek még egy 1-es sírhelyet. Mondhatják azt is, hogy számtani matek szerint a 2-nél nagyobb helyeknél az 1-es és a 2-es helyek díját kell alkalmazni. Ez egy 6-os sírhelynél hamar 60.000 forint lesz 25 évre.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy a nagyobb helyeket rokonság fizeti, nem feltétlenül csak 1 ember.

Hárominé Orbán Erika képviselő szerint pedig mindig 1 ember van, aki ezeket a sírhely megváltásokat fizeti.

Horváth Gábor képviselő kérdezi, hogy a szociális parcella mire utal?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az bent maradt az előterjesztésben. Törlésre fog kerülni.

Horváth Gábor képviselő kérdezi más települések esetében is ingyenes?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a korábbi rendeletbe bele került egy szabályozás a szociális temetkezésről, mert akkor elfogadtak egy jogszabályt, de végül nem lépett hatályba. Amit akkor beletetett a kormányhivatal a rendeletbe, azt most kiveteti. Diszkriminatív volt ez a jogszabályi rendelkezés. Csepregen is jelöltek ki szociális parcellát. Ez a zsidó temető feletti terület, csak fizikailag nem lehet leválasztani, mert az emlékmű átépült önkormányzati területre. Törölve lesz a szociális parcella, ha valakinek szüksége lenne rá, akkor erre lesz a köztemetés és a temetési segély.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy van dízsírhely is. Nagyon sok család ezt nem veszi igénybe, mert van már saját családi sírja.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy meg van jelenleg is a dízsírhely. Testületi döntéssel dízsírhellyé lehet nyilvánítani egy elhunyt személynek a sírját. Ennek meg vannak a feltételei. Ha valaki a városi közéletben kiemelkedő tevékenységet fejtett ki, illetőleg, aki díszpolgár ő automatikusan dízsírhelyet kap.

Hárominé Orbán Erika képviselő kérdezi, hogy ez külön helyen van?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy jelölhetnek ki erre parcellát, de úgy döntöttek, hogy nem fognak külön dízsírhelyet kijelölni. Ha van egy díszpolgárnak családi sírhelye, akkor nem fog külön temetkezni. A fenntartási kötelezettség akkor is a hozzátartozóké. Hozzátartozók hiányában vállalja csak át az önkormányzat.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy vannak a védett síremlékek is, amik a XIX. századból megmaradt honvédek sírjai.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy azokat nem ennek a rendeletnek kell szabályoznia. A településképi rendeletben egyedi védelemként kellene szabályozni.

dr. Dénes József képviselő kérdezi azt nem is kell megváltani? Sok esetben már leszármazottak sincsenek.

dr. Balogh László jegyző elmondja, utána kellene menni a településképi rendelettel, de az 6 hónapos időtartam és nagyon sok pénz. Államigazgatási eljárás keretében lehet védetté nyilvánítani és szakhatósági véleményeket kell beszerezni. A kezdeményezést feljegyzik és amikor a településképi rendelethez hozzá nyúlnak, akkor foglalkoznak majd vele és módosítják a rendeletet.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy az előterjesztésbe benne van, hogy a dízsírhelyek számára külön táblát kell kijelölni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy vannak a parcellák és azon belül kell a táblák jelölése. A tábla az maga a sírhely, illetve annak egy része. Kisebb, mint maga a parcella.

Domnánics Alajos képviselő kérdezi, hogy a 2-nél több sírhely megváltásával kapcsolatosan is kell egy árat megállapítani?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy jó lenne egy árat megállapítani. De mondhatják azt is, hogy az 1-es és a 2-es díjszabása lesz a matematikai számtan szerint.

dr. Dénes József képviselő szerint ez lenne a legegyszerűbb.

Domnánics Alajos képviselő véleménye szerint ez eddig is így volt.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és a temető használatának rendjéről szóló rendelet megalkotása – első olvasatát

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 6 igen és 1 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

194/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőről és a temető használatának rendjéről szóló rendelet-tervezetet első olvasatban megtárgyalta és az alábbi módosításokkal javasolja elfogadni:
 - nyitva tartás 21:00 óráig
 - 20%-os díj emelés
 - szociális parcella kerüljön levételre
 - 1-es és 2-es sírhelyek
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott módosításokat vezesse át és soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő a végleges előterjesztését a rendelet megalkotása érdekében.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Dr. Balogh László jegyző

Határidő: 2022. november 24. – rendelet megalkotására

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 6 igen és 1 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

195/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a temetési helyek megváltási és újraváltási díjait, a temető-fenntartási hozzájárulások díjait, valamint a létesítmények vállalkozók részéről történő igénybevételi díjait az alábbiak szerint kívánja a temetőről és a temető használatának rendjéről szóló rendelet-tervezetbe beépíteni:

	Nettó díj mértéke (Ft)
Kettős sírbolthely megváltási díja 60 évre	42.000
Felnőtt I-es sírhely ára 25 évre	12.000
Felnőtt II-es sírhely ára 25 évre	24.000
Gyermek sírhely ára	ingyenes
Urnás rátemetés díja	2.400
Urnahely díja 10 évre	6.000
Urnafülke díja 10 évre	6.000
Urnasírbolt (kripta) megváltási díja 20 évre	12.000

Létesítmények igénybevételi díja	12.000
Egyszeri hulladékszállítási hozzájárulás	6.000
az elhunyt hűtése	1.800
Sírhelynyitás és visszahantolás	
- koporsós temetés esetén	30.000
- urnaelhelyezés esetén	8.400
Teljeskörű ravatalozás az eszközök biztosításával	11.400
Temető fenntartási hozzájárulás díja síremlékállításkor	4.800
Temető fenntartási hozzájárulás díja karbantartáskor	3.600
Gépjárművel történő behajtás díja – vállalkozóknak	600

Felelős: Horváth Zoltán polgármester
Dr. Balogh László jegyző

Határidő: 2022. november 24. – rendelet megalkotására

11. napirend

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.25.) önkormányzati rendeletének módosítása

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 15. számú mellékletét képezi.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy egy technikai módosításról kell dönteni. Továbbra is folyamatban vannak a hitel felvételeknek az engedélyezése. A Kincstár jelezte, hogy a stabilitási határozatban feltüntetett bevétel az önkormányzat és az intézmények együttes bevételét kell szerepeltetni, ami annyit jelent, hogy a művelődési háznak ki volt mutatva 116 forint tulajdonosi bevétele. Ezt a plusz 116 forintot fel kell tüntetni a stabilitási határozatban.

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy a bizottságuk elfogadta a módosítást.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy ez egy vicc és tartózkodni fog.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a költségvetési rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal – a következő rendeletet alkotta meg:

**Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1 /2022. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 16. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a stabilitási határozat elfogadását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 6 igen és 1 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

196/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat képviselő-testülete a Stabilitási tv. 45.§ (1) bekezdés a) pontja alapján kiadott 353/2011.(12.30.) Kormányrendelet szerinti a költségvetési évet követő három év önkormányzati saját bevétel várható bevételeinek összegét az 1. sz melléklet adatai alapján összesítve az alábbiakban állapítja meg:

2022. év	141 474 116 Ft
2023. év	141 474 000 Ft
2024. év	141 474 000 Ft
2025. év	141 474 000 Ft
2026. év	141 474 000 Ft
2027. év	141 474 000 Ft
2028. év	141 474 000 Ft
2029. év	141 474 000 Ft
2030. év	141 474 000 Ft
2031. év	141 474 000 Ft

Az adósságot keletkeztető ügyletből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek (e Ft-ban):

év	tőke visszafizetési kötelezettség	kamat fizetési kötelezettség
2022	0	45 150
2023	0	3 295 960
2024	3 275 000	2 329 540
2025	3 275 000	2 707 974
2026	3 275 000	2 273 706
2027	3 275 000	1 839 437
2028	3 275 000	1 405 169
2029	3 275 000	970 900
2030	3 275 000	536 632
2031	3 275 000	107 017

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

12. napirend

Döntés a Csepreg Város Önkormányzata közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatás ellátójának kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindításáról

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a

jegyzőkönyv 17. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy eddig is Szabó Norbert egyéni vállalkozó oldotta meg a feladatot. Mivel 3 jelöltnek kell lennie, ezért támogatják a határozati javaslatot.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy már nincsenek teljesen megelégedve Szabó Norberttel.

Horváth Gábor képviselő kérdezi, hogy nem szippant rendszeren?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy Csepreg még nem volt vele nagyobb probléma. A társult települések közül Tömördön okoz gondot a 2 hetes várakozási idő. A szerződésben nem 2 hetes határidő szerepel, hanem maximum 3 napos kiszállás.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Csepreg Város Önkormányzata közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatás ellátójának kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindításáról szóló döntést.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

197/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Csepreg Város Önkormányzata közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatás ellátójának kiválasztására irányuló beszerzési eljárás során az alábbi gazdasági szereplőket kívánja felkérni:
 - Kőszegi Városüzemeltető és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. (9730 Kőszeg, Kossuth Lajos utca 3.)
 - Szabó Norbert Lajos egyéni vállalkozó. (9633 Simaság, Deák Ferenc utca 11.)
 - Vasi JA-SA Szolgáltató Kft. (9935 Szőce, Petőfi Sándor utca 7.)
2. Jelen határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást jóváhagyja.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattételi eljárást lefolytassa és hogy a beérkezett ajánlat alapján a legkedvezőbb ajánlatot adóval a szerződést megkösse.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Dr. Balogh László jegyző megbízásából–Bodorics Tamás településüzemeltetési referens

Határidő: azonnal

13. napirend

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 18. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy átadja a szót a másik bizottság elnökének, mert tudja, hogy ők konkrét százalékokkal érkeztek.

Domnánics Alajos elnök elmondja, hogy százalékot nem akar mondani, csak összeget. A listában a szolgálati összkomfortos lakással kezdene. Havi szinten a m² ár 538 forint volt. Ezt a bizottság 800 ft-ra emelné. Jelenleg egy energetikai felújításon esik át az épület. Ez a bentlakóknak is kedvez, illetve ide kapcsolódik a következő napirendi pont is. Befolyásolta a döntésüket a társasházzá alapítás is. Nem lenne etikus a bentlakókkal szemben, hogy egyszeri hozzájárulási költséget kérjenek a társasházzá alapításhoz. Ezért döntöttek a 800 forint mellett. Elnök úr kérdezi, hogy menjen e tovább a sorban vagy külön-külön szavazzanak?

dr. Dénes József képviselő szerint, ha van külön szavazás, akkor van értelme annak, hogy részenként szavazzanak.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy fennáll a lehetőség, hogy lakás típusonként külön szavazásra lesz szükség.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy van egy konkrét előterjesztés.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy nincs konkrét előterjesztés.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy belenézett az előterjesztésbe és számára támogatható a mérték.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy 10-20-30-40 %-os költségkalkulációs javaslatok vannak. A korábbi években is így volt, hogy adtak egy segítséget a testületnek, hogy ne kelljen ott helyben számolni. Egyből átlássák a számokat.

Domnánics Alajos elnök újra elmondja, hogy a szolgálati összkomfortosnál 800 ft a javaslatuk.

Hárominé Orbán Erika képviselő kérdezi az mindegy, hogy Deák utcai vagy Kossuth utcai?

dr. Balogh László jegyző elmondja igen mindegy.

dr. Dénes József képviselő kérdezi egyből szavaznak is róla?

Horváth Zoltán polgármester elmondja legyen úgy, hogy egyből szavaznak is.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy nem lakásonként, hanem fokozatonként kell szavazni. Az előterjesztésben benne van a határozati javaslat.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy a % nagyon soknak tűnik. Mellbevágó a 40%. Ha meghallja a lakó, hogy 40%-al emelkedik a kiadása, akkor felháborodás lesz belőle. Viszont, ha az összegeket nézik, akkor nem tűnik olyan magasnak az emelés. Úgy gondolja, hogy a szolgálati lakásnak sem egy életem át tartó lakás formának kellene lennie. A szolgálati lakásban lakónak az kellene, hogy legyen a célja, hogy egy idő után saját házába menjen. A városban jó pár lakó úgy gondolja, hogy elhalálozásáig szolgálati lakásban fog lakni. Ha az összeg megemelkedik, akkor lehet elgondolkodni azon, hogy próbáljon minél előbb saját lakásba vagy házába költözni. Az albérletre hasonlították a lakásokat. Képviselő a %-tól megijedt, de az összegektől már nem.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy a bizottsági ülésen ő nem ijedt meg a %-tól, mert bagatel összegeket takarnak.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, úgy gondolkodtak, hogy 2 napirendet összevontak. Miért az önkormányzat fizeti meg az ott lakóknak a társasházzá alapítás díját?

Domnánics Alajos képviselő elmondja, azért van így, hogy ne sérüljön a lakók érdeke.

Hárominé Orbán Erika képviselő úgy gondolja, ha 40%-ra felemelik a költségeket és a társasházzá alapítást is velük fizettetnék ki az már sok lenne. Úgy próbált gondolkodni, ha a lakbért felemelik, akkor a társasházzá nyilvánítás költségét vállalja át az önkormányzat.

Horváth Gábor alpolgármester egyet ért képviselő társával. Ha az egyik oldalon elvesznek, akkor a másik oldalon egy kicsit adjanak vissza. Ha az energetikai fejlesztés megvalósul és amennyit hozzá tesznek a bérleti díjjakhoz, az energiában meg fog térülni.

Hárominé Orbán Erika képviselő véleménye szerint jó kommunikációra lesz szükség.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, azért akarta úgy felvezetni a témát, hogy elmondja milyen szempontokat vettek figyelembe, és ezzel megmagyarázza azt az összeget, amit javasolnak. Azt az álláspontot támogatja, hogy az önkormányzat finanszírozza meg a társasházzá alakulást. A bentlakónak azon állampolgári igénye ne sérüljön, hogy ő is jogosult legyen a gáz ártámogatásra, különben a piaci árat kellene neki fizetni. Támogatja, hogy a lakók érdeke ne sérüljön, de az energetikai felújításokat figyelembe véve döntött az emelés mellett, mert igenis meg kell fizetni a költségeket. A piaci áraknak még így is a töredéke lesz a lakbér. Ha valaki nem fogadja el, akkor ott a lehetőség, hogy kiköltözzön.

Oláh Imre képviselő is úgy gondolja, hogy az önkormányzat fizesse a társasház alapítás költségét, mert ezt kötelezővé nem tudják tenni. Ha észreveszi egyik lakó, hogy a másik nem fizet, akkor ő sem fog fizetni és ebből csak a probléma lesz. Jó, hogy a díjakat megemelik.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy szolgálati összkomfortos bérlőknél nem volt probléma a fizetéssel.

Horváth Zoltán polgármester úgy gondolja, hogy legtöbb esetben lehetne bérleti díjat emelni, de pont az összkomfortos kategória az, ami mondhatni a gyerekek. Azért lettek ezek létrehozva, hogy legyen plusz a kezükbe, hogy tudjanak kollégákat szerezni. Nem tudnak olyan piaci versenyhelyzetben létjogosultságot szerezni a mai világban, hogy megtartó erővel rendelkezzenek. Példaként mondja, valahogy a tanárokat is ide kellene csábítani. Van egy tendencia a tanároknál is. Emelkedni fog a fizetésük. Nem olyanok a tanári fizetések, amiből 80-100 ezer forintot szívesen fizetnének albérletre.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy egy pályakezdő biztosan nem tud kifizetni 80-100 ezer forintot.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hozzá kell nyúlni a lakbérékhez, de ő csak 10% emelést javasolna, hiszen a saját kollégáikról, a városért dolgozó emberekről van szó. Más kategóriáknál pedig 30-40%-ot lehetne emelni. Azok az emberek, akik az önkormányzati tulajdonú szolgálati bérlakásokban laknak, azok 150-200 ezer forint közti fizetési kategóriába esnek. Nem egyszerű döntés. Ha összességében nézi azt, hogy tesznek egy segítő gesztust és pénzt hagynak az emberek zsebében a társasházzá alakulás által és ha átlagot vonnak 30-40 %-os körben, akkor az a befektetés, amit a társasházzá alapítás végett tesznek, akkor a 2 együtt lefedi a kiadást, a többi 30-40%-os emelés pedig fedezi 1-1,5 év alatt úgy, hogy idővel piaci alapúvá kell tenni a Czigli házat és onnantól megint bele kell nyúlni, hiszen kár lenne 20-30-40-50 ezer forintos alappal induló licittel neki menni egy olyan ingatlan egységnek, amit már most 100-120 ezer forintért ki lehet adni. Azzal, hogy befektetnek az itt lakóknak 1-1,5 millió forintot úgy gondolja, hogy az összemelés ezt le fogja fedni. A befolyt bérleti díjak pedig az apróbb javításokat fogják lefedni.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, az sem mindig jó, hogy kevesebbet kérnek. A munkáltató hozzá tehetné a kiegészítést.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy ugyan az a 2, mert ők a munkáltató.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy az energetikai fejlesztéssel megspórolnak annyit, amennyit pluszba ki fizetnek.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy a Deák utcáról van szó.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy a Deák utcában 1 összkomfortos lakás van.

dr. Dénes József képviselő kérdezi, melyik az a lakás?

Horváth Gábor alpolgármester elmondja a Deák utca 8-as szám, amelyik jelenleg üres és 51 m². 40.000 forintról beszélnek, ami bagatel összeg.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, azt is figyelembe kell venni, ha bármi probléma van, azt nekik kell orvosolni.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja egy vízcsap 40.000 forintnál kezdődik.

Domnánics Alajos képviselő elmondja nem ért egyet polgármester javaslatával. Ha a Kossuth utcát nézi, akkor tényleg csinálnak egy olyan energetikai beruházást, ami által a bentlakóknak biztos, hogy megtakarításuk lesz.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy hosszú távon mindentől meg kellene szabadulni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a mai piaci viszonyok között ezek az árak nem magasak. A szolgálati lakás valóban egy vonzerőt jelenthet. Az egyetlen olyan vonzerő, ami miatt azt tudják mondani, hogy jöjjenek ide munkavállalók. Ha azt akarják elkerülni, hogy örök

lakásként gondoljanak rá, ezt egyszerűen le lehet kezelni a jövőben a rendelet módosításával. Szolgálati jogviszony végéig, de legfeljebb 5 vagy 10 évig. Ezzel lehet ösztönözni arra a lakót, hogy 5-10 évig van szolgálati lakása de addig össze kell raknia annyi pénzt, hogy utána másik albérletbe vagy saját házba költözzön. Így nem csak a lakbér emeléssel lehet ösztönözni a lakót, hogy előbb-utóbb saját házba költözzön. Akár a tanári, akár az óvodapedagógusok részéről hamarosan nagy probléma lesz. 1 év múlva nyugdíjazási hullám fog megindulni az óvodába. Nagy gond lesz az óvodapedagógusok pótlása. Az iskolában is folyamatosan problémát okoz a pedagógus hiány, de ne feledkezzenek meg arról sem, hogy jelenleg 1 házi orvosa van a városnak, aki szolgálati lakásban lakik. Ha ő sem lenne, akkor nagyon nagy bajban lennének, mert nagyon bizonytalan a pótlása a Sudár doktor nőnek. tisztában van a piaci viszonyokkal és az albérlet árakkal.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, valóban nem fog senki ide jönni, hiszen sok tanári meg óvónői állás van. Nem fognak kijárni vidékre, mert talál munkát a lakóhelye környékén. Ilyen szempontból meggondolandó, hogy a későbbiek során mi lesz a dolgozókkal.

Horváth Zoltán polgármester elmondja Szombathelyen 20-30 ezer forintért biztosítanak óvónőknek és tanároknak is lakást.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy emeljék meg az összes lakbért és ha szolgálati lakásra van szüksége valakinek, akkor annak a lakbérnek egy részét fizesse a munkáltató.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja nem jó ötlet, mert a tankerület nem fog beszállni a fizetésbe.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja a Czigli háznál vannak az Esély Otthonos lakások. Ha a pályázat lejár és kiürül a 3 lakás, akkor előbb utóbb azokból is szolgálati lakás lesz. Jelenleg olyan állapotban vannak, mint egy új lakás. Ne gondolkodjanak abba, hogy ott piaci alapú lakások lesznek.

dr. Dénes József képviselő elmondja, ha nekiállnak döntést hozni és befejezik a döntést előkészítő folyamatot, akkor még tud maradni fél órát. Miért tartanak fent bizottságokat, ha a döntés előkészítés a plenáris ülésen zajlik? Az a véleménye, hogy kezdjenek el döntést hozni és szavazni.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy vélemény ütköztetések voltak.

Oláh Imre képviselő elmondja most fésülik össze a 2 bizottságjavaslatát.

dr. Dénes József képviselő véleménye szerint ezt nem most kell megtenni. Azért van a bizottság, hogy kialakítsa az álláspontját, amiről lehet szavazni. Az, hogy a plenáris ülésen az apró részleteknek a döntéselőkészítő jellegű megbeszélése nem ide tartozik.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy neki is lehet más véleménye, mert ő nem bizottsági tag.

dr. Balogh László jegyző elmondja a parlament reggel 7 óráig ülésezett a szociális törvény módosításakor.

dr. Dénes József képviselő elmondja a munkát úgy kell megszervezni, hogy a döntés előkészítő folyamat váljon el a tényleges döntés hozástól. A plenáris ülés a döntéshozásnak a terepe, nem pedig az alternatíváknak a fontolgatása.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy képviselő hangoztatja mindig azt, hogy nyilvánosságot kell biztosítani. Ha itt ülne a lakosság fele és a képviselő-testület csak annyit csinálna, hogy 2 alternatív döntésről szavazna mindenféle tárgyalás nélkül, akkor a lakosság sem értené miről van szó. Azt mondanák, hogy szavazógép a testület.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy maximum 20 percet van még ott az ülésen. Súlyos kritikával él a döntéshozatalnak a módját illetően. Az a véleménye, hogy a bizottságoknak konkrét javaslatokkal kellett volna előállni. A konkrét javaslatokon még lehetne vitatkozni, de az, hogy mi legyen a javaslat az a döntés előkészítés. Kialakított javaslat hiányában a képviselő-testület ülésének a működési rendjébe nem tartozik bele az, hogy döntés előkészítő üléssé alakuljon.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy volt konkrét javaslat.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a vita szakaszában tartanak.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja az ülésnek akkor van vége, amikor bezárja a polgármester.

Domnánics Alajos képviselő kérdezi, hogy a bizottságon kívüli képviselő tagoknak hozzá sem lehetne szólni?

dr. Balogh László jegyző kérdezi, akkor miből van vita?

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy nem érti ezt az egészet. Aki nem vett részt a bizottságban, akkor az csak felteszi a kezét és szavaz?

dr. Dénes József képviselő elmondja, neki csak azt kell eldöntenie, hogy elfogadja vagy nem fogadja el a határozatot. Előkészítő folyamatban nem vett részt. Nem is óhajtott részt venni.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy a mostani vitával is elment 10 perc.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy kénytelen volt ezt elmondani, mert nem haladnak semmit.

Horváth Zoltán polgármester elmondja haladjanak tovább. Van 800 forintos javaslat.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, ők nem javasoltak konkrét értéket, mert a 40% neki durva volt, míg képviselő társának elfogadott volt.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy van egy 10%-os és egy 48,7%-os javaslat.

Horváth Gábor alpolgármester kérdezi mi a javaslat? Az előterjesztésben maximum 40%-ot lát.

Kótai József képviselő elmondja, hogy az előterjesztés csak irányadó. Az egy segéd táblázat, hogy ne kelljen külön számolgatni.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy ők szándékosan javasoltak összeget. Abból számolták vissza a %-ot.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy azt kell eldönteni, hogy konkrét összegről vagy pedig %ról döntenek.

dr. Balogh László jegyző elmondja konkrét összegről kell dönteni, mert a rendeletben is az fog szerepelni.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy polgármester javaslata 592 forint a bizottságuké pedig 800 forint a szolgálati összkomfortos lakás esetén.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a költségelven bérbe adható összkomfortos lakások esetében az 592,- Ft/m²/hó bérleti díj emelését.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 2 igen, 1 tartózkodó és 4 nem szavazattal nem fogadta el az emelést.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a költségelven bérbe adható összkomfortos lakások esetében a 800,- Ft/m²/hó bérleti díj emelését.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 4 igen és 3 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

198/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati lakások lakbérének mértékét a 2023-as év folyamán az alábbiak szerint kívánja emelni:
Költségelven bérbe adható összkomfortos lakások esetében 800,- Ft/m²/hó
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati lakásrendelet felülvizsgálatát ennek megfelelően a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Dr. Balogh László jegyző

Határidő: 2022. novemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy a piaci komfortos lakások esetében 650 forintra javasolják emelni a lakbért.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy van 603 forintos javaslat, ami 40%.

dr. Dénes József képviselő kérdezi polgármester, hogy számol-e?

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy nem.

dr. Dénes József képviselő kérdezi, hogy jelentéktelen különbségeken egyáltalán miért kell vitatkozni?

Horváth Zoltán polgármester 30%-ot javasol emelni, ami 560 forint.

Hárominé Orbán Erika elnök 20%-ot javasol emelésnek. Ez 517 forint.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a piaci komfortos lakások esetében a 650,- Ft/m²/hó bérleti díj emelését.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 4 igen, 1 tartózkodó és 2 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

199/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati lakások lakbérének mértékét a 2023-as év folyamán az alábbiak szerint kívánja emelni:
Lakásgazdálkodási érdekből, piaci alapokon nyugvó bérbeadással bére adható komfortos lakások esetében 650,- Ft/m²/hó
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati lakásrendelet felülvizsgálatát ennek megfelelően a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Dr. Balogh László jegyző

Határidő: 2022. novemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy van egy piaci összkomfortos lakás is, amit jelenleg nem laknak. Erre is kellene egy árat meghatározni. Ez nem került be az előterjesztés táblázatába.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, jelenleg 655 forint az ára.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy 1000 forint a javaslat.

Oláh Imre képviselő kérdezi, hogy havi hány forint lesz összesen?

Horváth Zoltán polgármester elmondja 90.000 forint.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy ez egy külön álló 90 m²-es ház udvarral.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a piaci összkomfortos lakás esetében az 1000,- Ft/m²/hó bérleti díj emelést.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen, 1 tartózkodó és 1 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

200/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati lakások lakbérének mértékét a 2023-as év folyamán az alábbiak szerint kívánja emelni:

Lakásgazdálkodási érdekből, piaci alapokon nyugvó bérbeadással bérebe adható összkomfortos lakások esetében 1000,- Ft/m²/hó

2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati lakásrendelet felülvizsgálatát ennek megfelelően a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Dr. Balogh László jegyző

Határidő: 2022. novemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy a szociális komfortos lakások esetében 37,36 %-os emelést javasolnak. Ez 500 forint.

Oláh Imre képviselő 40%-os emelést javasol, ami 510 forint.

Horváth Gábor alpolgármester 550 forintos emelést javasol.

Horváth Zoltán polgármester 30%-os emelést javasol, ami 473 forintot.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a szociális komfortos lakások esetében az 550,- Ft/m²/hó bérleti díj emelést.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 4 igen, 1 tartózkodó és 2 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

201/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati lakások lakbérének mértékét a 2023-as év folyamán az alábbiak szerint kívánja emelni:

Szociális körülmények alapján pályázat útján bérebe adható komfortos lakások esetében 550,- Ft/m²/hó

2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati lakásrendelet felülvizsgálatát ennek megfelelően a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Dr. Balogh László jegyző

Határidő: 2022. novemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy a szociális komfort nélküli lakások esetében 200 forintra javasolják emelni a lakbért. Ez 38,89 %-os emelés.

Horváth Gábor alpolgármester 250 forintot javasol.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy ezekben a lakásokban olyan réteg lakik, akiknek a 200 forintra való emelés is megterhelő lehet.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy vannak olyan lakók, akiknek a napi étkezése és a megélhetése is nehézkes.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy az ő javaslatuk 202 forint.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a szociális komfort nélküli lakások esetében a 200,- Ft/m²/hó bérleti díj emelést.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen, 1 tartózkodó és 1 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

202/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati lakások lakbérének mértékét a 2023-as év folyamán az alábbiak szerint kívánja emelni:
Szociális körülmények alapján pályázat útján bérbe adható komfort nélküli lakások esetében 200,- Ft/m²/hó
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati lakásrendelet felülvizsgálatát ennek megfelelően a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Dr. Balogh László jegyző

Határidő: 2022. novemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy szeretne még egy módosítást javasolni a rendeletben. A piaci alapú lakások esetén szeretne szavaztatni arról, ha találnak egy jó bérlőt legyen lehetőség plusz 2 év hosszabbításra tartozás mentesség esetén.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a tartozás mentesség esetén plusz 2 év hosszabbítását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

203/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a licittárgyalás alapján piaci alapon bérbeadott lakások bérleti időtartama legyen 2 évvel meghosszabbítható, amennyiben a bérlő díjhátralékot nem halmozott fel.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati lakásrendelet felülvizsgálatát ennek megfelelően a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Dr. Balogh László jegyző

14. napirend

Döntés a Csepreg, Kossuth utca 1. és a Csepreg, Széchenyi tér 26. szám alatti ingatlanok társasházzá alapításáról

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 19. számú mellékletét képezi.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, ha megemelkednek a bérlemények, akkor itt nem teszik rá a lakókra a társasházzá alapítás költségeit.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy kiszámolta és 1,5 millió forint az összköltsége a társasházzá alapításnak.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Csepreg, Kossuth utca 1. és a Csepreg, Széchenyi tér 26. szám alatti ingatlanok társasházzá alapítását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

204/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 9735 Csepreg, Kossuth utca 1. szám Csepreg 1081 hrsz-ú ingatlant, valamint a 9735 Csepreg, Széchenyi tér 26. szám Csepreg 140 hrsz-ú ingatlant egyszemélyes társasházzá alapítja.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a 9735 Csepreg, Kossuth utca 1. szám Csepreg 1081 hrsz-ú ingatlan, valamint a 9735 Csepreg, Széchenyi tér 26. szám Csepreg 140 hrsz-ú ingatlan társasházzá történő alapítási eljárását folytassa le.
3. A földmérési feladatok ellátására, valamint a vázrajz elkészítésére Szilárd Zsolt egyéni vállalkozót (9700 Szombathely, Vajda J. u. 9.) bízta meg.
4. Az alapító okirat, illetve a szervezeti és működési szabályzat elkészítésére dr. Vásárhelyi Tamást (9700. Szombathely, Semmelweis u. 19.) bízta meg önálló rendeltetési egységenként 30 000,- Ft. értékben.
5. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eljárás ideje alatt Csepreg Város Önkormányzatát képviselje, valamint az eljárás során felmerülő dokumentumokat aláírja (pl.: alapító okirat, szervezeti és működési szabályzat stb.).
6. A társasház alapítás pénzügyi fedezetének Csepreg város 2022. évi költségvetését jelöli ki.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester
Dr. Balogh László jegyző

Határidő: azonnal

15. napirend

Petőfi Sándor Művelődési - Sportház és Könyvtár (9735 Csepreg, Széchenyi tér 31.) intézményvezetői beosztásának betöltésére irányuló pályázati felhívás jóváhagyása

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 20. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök rövidnek találja az időt. Véleménye szerint 1 hónap alatt egy igényes pályázatot egy idegennek nem igazán lehet megalkotni. Képviselő asszony nem fogadja el a bizottságba való jelölést. Maga helyett alpolgármestert javasolják.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Domnánics Alajos elnök elmondja, hogy elfogadták a pályázat kiírását. A delegáló bizottságban, amiben benne van azt elfogadja. A bérezésre irányuló előterjesztés közös megegyezésről szól. Nem jogosult bérmegállapításra. Ha jön a jelentkező és mond egy összeget, akkor azt tudja mondani neki, hogy megtárgyalja majd a testület. Aljegyző asszony tett egy iránymutatást ez ügyben, hogy a meghallgatáson majd bizottsági elnökként ezt szóba hozhatja. Nem kell konkrét választ adnia. A civil szervezet képviselőjében pedig Sági Ferencet javasolják a bizottságba.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi Horváth Gábor alpolgármester, hogy vállalja e a bizottságban való részvételt?

Horváth Gábor alpolgármester nem fogadja el a felkérést.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy nem lehet szavazategyenlőség, ezért felkéri Kótai József képviselőt, hogy vállalja el a bíráló bizottságban való részvételt.

Kótai József képviselő elvállalja a felkérést.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Petőfi Sándor Művelődési - Sportház és Könyvtár (9735 Csepreg, Széchenyi tér 31.) intézményvezetői beosztásának betöltésére irányuló pályázati felhívás jóváhagyását.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal – a következő határozatot hozta:

205/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a határozat mellékletét képező, a Petőfi Sándor Művelődési - Sportház és Könyvtár (9735 Csepreg, Széchenyi tér 31.) intézményvezetői beosztásának betöltésére irányuló pályázati felhívást elfogadja az alábbi feltételek mellett:
 - A pályázat közzétételi időpontja: 2022. október 28.
 - A benyújtás határideje: 2022. november 30.
 - A pályázatok elbírálásának határideje: 2022. december havi képviselő-testületi ülés
2. A Petőfi Sándor Művelődési - Sportház és Könyvtár (9735 Csepreg, Széchenyi tér 31.) intézményvezetői beosztásának betöltésére irányuló pályázat során beérkező pályázatok szakmai véleményezését végző bizottság tagjának az alábbi személyeket kéri fel:
 1. Domnánics Alajos, a Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnöke,
 2. Kótai József képviselő
 3. Nemzeti Művelődési Intézet delegáltja,
 4. Sági Ferenc, civil szervezeti képviselő
 5. Horváth Zoltán a Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezetének Vas megyei elnöke.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester
Dr. Balogh László jegyző – végrehajtásra
Határidő: azonnal

Hárominé Orbán Erika képviselő kérdezi, van e esély arra, hogy valaki pályázzon?

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy nem tud még senki pályázóról.

16. napirend

Széchenyi tér 25. szám alatti szociális alapon bérbeadott lakás fürdőszobája felújításával kapcsolatos kérelem elbírálása

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 21. számú mellékletét képezi.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Domnánics Alajos elnök elmondja, hogy az ajánlat, ami beérkezett azt túl magasnak találják a lakás komfort fokozatához képest. Kérdezi nem lehetne e egy zárt zuhany kabint betenni? Megnézte az ajánlatot, amiben mindenféle munka szerepel. Nagyon magasnak tűnt, ezért megnézte tételesen is, hogy mire szól pontosan. Ha jól tudja, akkor ez a felújítás arról szól, hogy a kádas fürdési lehetőséget egy zuhanytálcásra kellene cserélni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy ő látta a helyszínt. Nagyon kicsi a fürdő és rossz az elrendezés is. A kőműves is kint volt a helyszínen. Az egész fürdőszobának olyan elrendezése van, amibe nagyon nehéz bele rakni a zuhanyzót. Kati néninek nem lehet csak berakni egy zárt

zuhanyzót, mert nagyon nehezen mozog. Épített zuhanyzó lenne a legjobb. Kell neki kapaszkodó is, hogy el ne essen. Sok olyan tényező van a lakó állapotára való tekintettel, ami megnehezíti ezt az egész felújítást.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy a kis ablakot be kellene falazni és egy szellőztető ventilátort kellene betenni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy vannak műszaki megoldások. Meg kell nézni őket. Kiküldték a vállalkozót, hogy kompletten nézze meg, hogy nézne ki felújított zuhanyzóval.

Oláh Imre képviselő véleménye szerint a kabin megoldás jó lenne, ha az ablakot megszüntetik.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az ajtó miatt sem fér el a kabin. A mosdótálat is át kell helyezni máshova. Az egész fürdőszobát ki kell bontani és újra kell az egészet gondolni.

Oláh Imre képviselő elmondja, azért ilyen drága a felújítás, mert ha neki állnak, akkor kicserélik a villanyt, a nagyon régi vascsöveket és hozza magával az egyéb cserélni valókat is. Ha egyszer neki állnak, akkor már csinálják meg jól az egész fürdőszobát.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy 20 m² csempe felrakása 120.000 forintba kerül.

Hárominé Orbán Erika elnök elmondja, hogy a bizottságuk véleménye az volt, hogy több mint 2 millió forintja nincs az önkormányzatnak. A néni állapotát ismerve biztos, hogy nem fog tudni fürdőkádban fürdeni. Elhangzott egy olyan lehetőség, hogy a fia bevállalná a fürdőszoba átalakítás megcsinálását. Bizottságuk ebben partner lenne.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy ő erről nem is hallott.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, ha a néni fia megoldaná ezt a problémát, akkor partnerek lesznek.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy Kati néni jelezte azt is, hogy a fia meg tudja csinálni, csak az önkormányzat adjon hozzá anyagot. Az anyag is kb 1,7 millió forint.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy nettó 750.000 forint az anyagköltség.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja arról volt szó, ha kifizetik a 2 milliót, onnantól kezdve bárki bármilyen kéréssel van nincs egy fillér sem, mert a lakás kasszában összesen van 2 millió forint.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy több mint 10 év a megtérülés.

Hárominé Orbán Erika képviselő véleménye szerint az anyag ára nagyon sok.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy 875.000 forint nettóban az anyag.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy 20 nm² csempe 5000 forinttal számolva is csak 100.000 forint.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy a mobil wc is benne van az árban. Ha felvonul a kivitelező, akkor kötelező a wc-t biztosítani.

Oláh Imre képviselő elmondja, ha egy önkormányzatnak adnak árajánlatot, akkor az mindig nagyon magas lesz. Ha magánszemély kéri meg, akkor csak a fele árat fogja kapni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, ha saját szakemberrel dolgoznak, akkor kb 1 millió forint az anyag és nem fog belátható időn belül oda érni a saját szakember.

Horváth Gábor képviselő egyet ért jegyzővel és elmondja, hogy így sem lehet 1 millió forint az anyag.

Domnánics Alajos képviselő kérdezi, hogy adhatnak e olyan felhatalmazást, hogy a néni fia megcsinálja a felújítást?

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy le lakhatja felújítás árát a Kati néni.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy adjanak neki 1 vagy 2 év ingyenes lakhatást.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy nem fogják tudni azt, hogy milyen színvonalú munkát végzett a néni fia.

Hárominé Orbán Erika elmondja, az a lényeg, hogy megoldódjon a probléma.

dr. Balogh László jegyző kiszámolta, hogy 2 évi lakbér az 700.000 forintba kerülne a Kati néninek.

Horváth Gábor képviselő elmondja, ha van a szociális érzékenységük és megnézik, hogy milyen kedvezményes árak vannak, és bele kell nyúlni egy felújításba, akkor nekik mindig veszteségük van.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy ellenőrizni kell a munkát.

dr. Balogh László jegyző elmondja megkapja a kedvezményt, ha neki állnak a munkálatoknak.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy meg kell nézni a jelenlegi szerződést.

Horváth Gábor képviselő elmondja, ha elkészül a fürdőszoba onnantól számítva kapja meg a kedvezményt.

Oláh Imre képviselő kéri, hogy építés közben is legyenek ellenőrzések.

dr. Balogh László jegyző kérdezi, hogy tesznek e bele még biztosítékot, a beépített anyagokat számlával igazolják?

Oláh Imre képviselő szerint nem kellene, mert, ha például vesz egy használt zuhanykabint, akkor arról nem lesz számlája.

dr. Balogh László jegyző elmondja, nem szeretnék azt, hogy olcsón valamit csak oda mahináljanak.

Horváth Zoltán polgármester kéri, hogy szavazzanak arról, ha elfogadja a család, akkor a késre jelentéstől számítva 2 év ingyenes lakhatást biztosítanak.

Horváth Zoltán polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Széchenyi tér 25. szám alatti szociális alapon bérbeadott lakás fürdőszobája felújításával kapcsolatos kérelem elbírálását.

206/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza Magyaráné Beér Katalin fiát a fürdőszoba felújítására saját költségen. A felújítás befejezését és annak az Önkormányzat részéről történő átvételét követően az Önkormányzat a bérlő részére 2 év lakbérfizetési mentességet biztosít. A mentesség nem terjed ki a bérlmény rezszi költségeire. A beruházás a 2 éves mentességet követően az Önkormányzat tulajdonába kerül.

Felelős: Horváth Zoltán – polgármester
dr. Balogh László jegyző

Határidő: azonnal

17. napirend

Döntés a 179/2022.(IX.29.) képviselő-testületi határozat felülvizsgálatáról

Horváth Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontot, majd elmondja, hogy ez a határozat a Művelődési ház bezárásáról szól.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tárgyalták-e a napirendi pontot?

Hárominé Orbán Erika elnök meglepőnek tartja a felülvizsgálatot, hiszen egyszer már eldöntötték, hogy be kell zárni az intézményt. Szeretnék tudni, hogy a nagy rendezvények meg lesznek e tartva szombatonként. Képviselő elmondja, hogy jár vegyeskarra és ott hangzott el, hogy csütörtökön, pénteken és szombaton nyitva lesz az intézmény. Az énekkar nagyrendezvénye pedig vasárnap helyett szombaton lesz megtartva. Ez az információ ment ki a csoportok felé annak ellenére, hogy még nem volt róla döntés. Kérdezi, hogy a bálók is meg lesznek e tartva?

Horváth Zoltán polgármester elmondja, meg kell nézni, hogy milyen rendezvényeket érintene a bezárás.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy a báli szezon január hónapra jellemző.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy még az áprilisi rendezvényeket is érinteni fogja, hiszen az még bele esik a fűtési szezonba.

dr. Dénes József képviselő azt támogatja, hogy ne zárják be az intézményt.

Horváth Gábor képviselő jelzi dr. Dénes József képviselőnek, hogy az előző testületi ülésen, ahol már nem volt jelen a bezárás mellett döntöttek.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy valóban nem volt ott az ülésen, de úgy gondolja, hogy egy közösségi teret működtetni kell a városban.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy nem kell minden áron nyitva tartani.

dr. Dénes József képviselő szerint takarékosan kell üzemeltetni az intézményt a téli szezonban.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy azzal a módszerrel, hogy 3 napig fűtenek 4 napig pedig nem fűtenek nem lesznek előrébb, mert továbbra is hideg marad az intézmény. 3 nap alatt nem lehet felfűteni. A bálókban kabátban fognak táncolni az emberek. Az nem fog csak fájni, aki épp a radiátor mellett áll. A 3 napos folyamatos fűtés majd ugyan annyiba fog kerülni, mintha egész héten fűtenének. Képviselő elmondja, hogy most éppen folyik egy fejlesztés az intézményben. A tavalyi évben 6 millió forintba került az intézmény fűtése. A jelenleg megemelkedett gáz árak mellett a mostani fűtési szezon sokkal nagyobb költségbe fog kerülni.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy kb 18-20°C van jelenleg az épületben. Kérdezi, hogy a bezárás mit fog jelenteni? Hány °C-ra lesz lekapcsolva a fűtés?

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy 5 °C-ra.

Domnánics Alajos képviselő elmondja lehet, hogy lesznek olyan részek, amik elfagynak, ezért 10 °C szokott lenni a temperáló fűtés.

Oláh Imre képviselő szerint csak a fürdő rész lehet az, ami elfagy. Biztos benn, hogy vissza lehet engedni a rendszeren az összes vizet. Kompresszorral meg kell fűjni.

Hárominé Orbán Erika képviselő szerint 2 csoportnak nehéz a helyzete. Az egyik a majorette csoport a másik pedig a vegyeskar. Ha a bezárás mellett döntenek, akkor ennek a 2 csoportnak helyet kell keresni.

Oláh Imre képviselő szerint arra kellene összpontosítani, hogy megoldást találjanak arra, hogy a nagyobb csoportoknak hol tudnak helyet adni. Ha bezárnának, akkor valóban tudnának pénzt spórolni. Határozottan kell meghozni a döntéseket.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy most csak azt kell eldönteniük, hogy visszavonják e a korábbi határozatot vagy sem.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy az előző ülésen nem is hoztak határozatot, csak beszélgettek az intézmény bezárásáról.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, ő is úgy tudta, hogy nem volt határozat.

Oláh Imre képviselő elmondja, volt egy határozat, ahol úgy döntöttek bezárják az intézményt a téli időszakban.

dr. Dénes József képviselő elmondja ez egy érvényes határozat. El kell dönteni, hogy visszavonják e vagy sem.

Domnánics Alajos képviselő kérdezi, hogy az új óvoda és bölcsőde mikor készül el? Jó lenne, ha minél előbb vissza tudnának kerülni az energia hatékony épületbe és akkor felszabadulna a KSZK felső szintje. Össze lehetne kötni a dolgokat. Képviselő úgy gondolja, hogy sürgetni kell a kivitelezőt. Tudja, hogy a hátsó telek megvásárlásával vannak problémák.

Horváth Gábor képviselő kérdezi, hogy bútor nélkül hogyan költözzön vissza az óvoda?

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy most is vannak bútorai az óvodának.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy már nincsenek, mert nagyon sok beépített volt.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy vissza lehetne vinni a mostani bútorokat, és akkor csinálnának ünnepélyes átadót, ha már az új bútorok meg lesznek. Elmondja, hogy a pályázatban benne van az új bútor is.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy ez egy külön közbeszerzési eljárás, ami most van folyamatban.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy még a többlet támogatási igénylési kérelem is van. Amíg ez nem kerül elbírálásra, addig a bútor nem tudják kiírni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy most is nagyon sok beépített bútor van. Az asztalosok fűrni, faragni, porozni fognak. Nem az lesz, hogy kész bútorokat visznek. A bútorkiírásnak része volt a radiátor védő is. Amíg ezek a védők nincsenek felszerelve, addig nem lehet oda vinni a gyerekeket. Ez alap előírás.

dr. Dénes József képviselő véleménye szerint a következő ülésen lehet hozni bármiféle más határozatot. Most csak azt kellene eldönteni, hogy visszavonják e a korábbi határozatot vagy sem.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, amíg nincs kazán az épületben addig nincs értelme döntést hozni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az ülés előtt hívták telefonon és azt ígérték, hogy december 2-án hozzák a kazánt.

dr. Dénes József képviselő kérdezi, akkor mi a probléma, ha ilyen gyorsan várható a helyzet javulása?

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy 6 millió forintról beszélnek.

Oláh Imre képviselő szerint nem 6 millió, hanem sokkal több lesz a költség.

dr. Dénes József képviselő szerint még nem érett meg a döntésre a helyzet.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy most érlelik.

dr. Dénes József képviselő szerint nem itt kellene ezt vitatni, hanem a döntést előkészítő ülésen.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy az egyik pillanatban spórolni kell, míg a másik pillanatban meg folyik ki a kezükből a pénz.

dr. Dénes József képviselő kérdezi, hogy döntési kényszerben vannak?

Domnánics Alajos képviselő elmondja, amíg nincs fűtés addig nem.

dr. Balogh László jegyző kiegészítésként elmondja, hogy csinált egy számítást. A Művelődési ház beruházás utáni állapota a felújítás előtti állapothoz képest 4,36-szorosára fog csökkenni az energia fogyasztása. Ez azt jelenti, hogy áramot és gázt is fog fogyasztani. Hőszivattyús rendszer lesz és rásegítéses módszerrel fognak menni a kazánok. Lesz egy csökkenés, de az a baj, hogy ezt észre sem fogják venni az áremelkedések miatt. Örülhetnek, ha szinten tudnak maradni úgy, hogy sok megújuló energia lesz az épületben.

Oláh Imre képviselő véleménye szerint a következő hónapban már sziszegni fognak az Önkormányzat fenntartása miatt. Majd elkezdik tárgyalni a jövő évi költségvetést, ami nem lesz egyszerű. A Művelődési háznál pedig nyugodtan indítanak a fűtést, amikor egy nagyon gyéren látogatott épületről beszélnek.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy csütörtök, péntek, szombaton lesznek a rendezvények. Nyitva tartani csak fűtés mellett lehet.

Oláh Imre képviselő kérdezi, hogy jól érti e, hogy a másik bizottság is azon a vonalon mozog, mint ők?

Domnánics Alajos képviselő elmondja, ő úgy tudta, hogy 2023. októberig a régi áron használhatják a gázt.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az a Területi Gondozási Központra vonatkozik.

Domnánics Alajos képviselő elmondja ő úgy tudta, hogy csak az Egészségház a kivétel. Úgy tudja, hogy a szerződést korábban hosszabb távra kötötték, ami 2023. októberéig érvényes. Így a régi áron vehetik igénybe a gázszolgáltatást. Innen gondolta, hogy ugyan az a költség, mint a korábbi évben. Tehát nem emelkedik.

Oláh Imre képviselő elmondja, ha ugyan annyi is marad, akkor is itt kell tartani azt az összeget.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy Domnánics Alajos képviselő jól tudta, hogy 2023. októberében jár le a gázszerződése az intézménynek.

Horváth Gábor képviselő véleménye szerint még mindig az lenne a legjobb, ha bezárnak. Ha kiírják napirendi pontba a Művelődési ház vezetői pályázatát és bezárnak, akkor úgy kell felvenni egy új igazgatót, hogy zárva az intézmény.

dr. Dénes József képviselő elmondja, hogy akkor fizetés nélkül lesz az új igazgató.

Oláh Imre képviselő elmondja, azt is megbeszélték már, hogy a könyvtárat máshol is lehet üzemeltetni.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy Ziembicki Erzsébet igazgató március végéig biztosan maradni fog. Akkor is, ha új igazgatót vesznek fel.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy 2 embert foglalkoztatni kell. Attól, hogy a kormányablakot bezárják a hely nem lesz több a hivatalban. A kormányablak területe érintetlen marad.

Oláh Imre képviselő kérdezi, hogy üresen fog állni?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy nem vonul ki a kormányablak, csak szünetelteti a munkát.

Hárominé Orbán Erika képviselő nem hisz abban, hogy márciusban újra ki fognak nyitni.

dr. Dénes József képviselő kérdezi, hogy a Kormányablak akkor meg fog szünni?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy csak szüneteltetésről van szó.

Horváth Gábor képviselő elmondja, ha pénzt akarnak, akkor bezárják a Művelődési házat, ha pedig új igazgatót szeretnének, akkor nyitva hagyják.

Oláh Imre képviselő szerint sokkal nyugodtabban mehetne a felújítás, ha zárva lenne az intézmény.

Hárominé Orbán Erika képviselő kérdezi, hogy mikor kezdődik a felújítás?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy már folyamatban van.

Hárominé Orbán Erika képviselő kérdezi mennyire fogja befolyásolni a felújítás a csoportokat?

dr. Balogh László jegyző elmondja, ha megérkezik a kazán, akkor azt össze fogják szerelni, hogy a fűtés elindulhasson. 2 hét múlva elindítják a kazánal a fűtést. Gázt fognak fogyasztani, de nyilván nem annyit, mint a régi vas kazánokkal.

Horváth Gábor képviselő kérdezi, miért nem zárnak be 2 hónapra?

Oláh Imre képviselő kérdezi, hogy akkor a legnagyobb hidegben akarnak kinyitni?

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy még nincs hideg. A hideg általában a január-február hónapokra jellemző.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy a covid idején is január-február hónapokban volt zárva az intézmény.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az adventet érintetlenül kellene hagyni. A karácsonyi és adventi műsorokat meg kellene tartani.

dr. Dénes József képviselő 17:02 perckor távozik a tárgyalóteremből.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy karácsony után úgy sincs már semmilyen program.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy a pénzes Büki Önkormányzat is megtiltott minden nagy rendezvényt a Művelődési házban.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy az internet tele van olyan hírekkel, hogy mindenfele bezárják az intézményeket.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy várják meg a karácsonyt és utána zárjanak be. Minden be fog zárni, még a kormányhivatalok is. Semmilyen ügyintézés nem lesz az ünnepek alatt.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy az utolsó nagy rendezvény az a vegyeskarnak a hangversenye lesz.

dr. Balogh László jegyző elmondja, azt is megtehetik, hogy adventig csak 3 napra nyitnak ki.

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy ez így teljesen elfogadható.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy advent után pedig január-február hónapokban teljesen zárják be az intézményt. Vagy esetleg március 15-ig.

Oláh Imre képviselő kérdezi nem kellene e azt csinálni, hogy nem állítják le teljesen a fűtést, hanem tartják végig 10°C-on?

dr. Balogh László jegyző véleménye szerint a 10°C-t fogja tartani az épület.

Oláh Imre képviselő szerint a téli kert és a színház terem is ki fog hűlni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy temperálni amúgy is kell.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy minden fokkal 7%-ot spórolnak.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi, hogy tudják beállítani 10 °c-ra?

Oláh Imre képviselő úgy tudja, hogy a könyvtárban van a termosztát elhelyezve. Ott kell beállítani. Ha jönnek a fűtés szerelők, akkor oda teszik a termosztátot, ahova akarják.

Domnánics Alajos képviselő kérdezi nem lehetne e vezeték nélküli termosztát?

Oláh Imre képviselő elmondja, hogy már vannak olyan okos termosztátok, hogy telefonnal lehet vezérelni.

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy pozitívum a csoportoknak, hogy nem akarják az adventi rendezvényeiket eltörölni. Tényleg a 3 napban maradjanak és amikor lezárulnak az adventi nagy rendezvények onnantól bezárják az intézményt. Mindenki tudni fogja, hogy bált nem tud majd rendezni.

Csepreg Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
17/2022.

Horváth Zoltán polgármester kérdezi, hogy csütörtökön, pénteken és szombaton hány °C-on működjön az intézmény?

Hárominé Orbán Erika képviselő elmondja, hogy a középiskolákban 18°C van.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, akkor csütörtök, péntek és szombat 18°C a többi napokon 10°C lesz az utolsó adventi rendezvény másnapjától pedig bezárásra kerül az épület előre láthatólag 2023. március 15-ig.

Horváth Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a 179/2022.(IX.29.) képviselő-testületi határozat felülvizsgálatát.

A képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

207/2022. (X. 27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testülete költségtakarékossági okokból a Petőfi Sándor Művelődési Sportház- és Könyvtár korlátozott nyitvatartásáról döntött az alábbiak szerint:
 - A karácsonyi ünnepkör utolsó rendezvényéig csütörtökön, pénteken és szombaton tart nyitva az intézmény.
 - A karácsonyi ünnepkör utolsó rendezvényét követő naptól 2023. március 15. napjáig az intézmény nyitvatartása szünetel.
2. A képviselő-testület elrendeli, hogy a korlátozott nyitvatartás ideje alatt maximum 18 °C hőmérsékleten tarthat nyitva az intézmény.

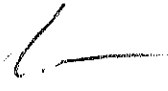
Felelős: Horváth Zoltán polgármester az intézményvezető tájékoztatására


Ziembicki Erzsébet igazgató a határozat betartására és a lakosság tájékoztatására


Határidő: azonnal

Egyéb tárgy nem lévén Horváth Zoltán polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyílt ülését 17:10 órakor berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon


Horváth Zoltán
polgármester


dr. Balogh László
jegyző


Kótai József
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

