

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2021. október 26.-én megtartott rendes üléséről.

Az ülés helye: Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terem

Az ülés kezdete: 17⁰⁰ óra

Jelen vannak:

- Hárominé Orbán Erika, bizottsági elnök
- Oláh Imre, bizottsági tag
- Süle Tibor, bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Horváth Zoltán, polgármester
- dr. Balogh László, jegyző
- Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető:

- Tóth Anikó pénzügyi ügyintéző

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Javaslatot tesz Süle Tibort bizottsági tag személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság *2 igen és egy tartózkodik* szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítőjének Süle Tibor bizottsági tagot elfogadta.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontokat, módosító javaslattal él, az 1-es és a 10-es napirendi pontokat nem tárgyalja a bizottság. Az napirendi pontokat nem sorba vitatja meg a bizottság.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatot hozta:

32/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a napirendi pontok közül az 1 és a 10. napirendi pontot nem tárgyalja

NAPIREND

- 1. Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, az átadott hatáskörben hozott döntésekről**
Előadó: Horváth Zoltán polgármester
dr. Balogh László jegyző
- 2. A Csepregi Sportegyesület beszámolója a 2020/2021-es idényről**
Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester
Előadó: Pócza Antal elnök
- 3. Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019 (XI. 28.) számú önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester
Előadó: dr. Balogh László jegyző

- 4. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester
Előadó: dr. Balogh László jegyző
- 5. Csepreg Város Önkormányzat által fenntartott intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester
Előadó: dr. Balogh László jegyző
- 6. Döntés a Közép-Répcementi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról**
Előterjesztő: dr. Balogh László jegyző
Előadó: dr. Balogh László jegyző
- 7. Döntés a Felső-Répcse Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosításáról**
Előterjesztő: dr. Balogh László jegyző
Előadó: dr. Balogh László jegyző
- 8. Döntés a Csepreg 1615 hrsz-ú ingatlan tulajdon viszonyának rendezéséről**
Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester
Előadó: dr. Balogh László jegyző
- 9. Döntés a Csepreg 0401 hrsz-ú kivett közút részterületének vagyonkezelésbe adásáról, a Magyar Állam részére történő felajánlásáról, magánúttá történő átminősítéséről és forgalomképes vagyoni körbe történő átsorolásáról**
Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester
Előadó: dr. Balogh László jegyző
- 10. Csepreg város drogstratégiájának (2021-2025) elfogadása**
Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester
Előadó: dr. Balogh László jegyző
- 11. Önkormányzati lakásbérleti szerződések megújítása**
Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester
Előadó: Horváth Zoltán polgármester
- 12. Egyebek**

Napirendi pontok megtárgyalása:

3. Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019 (XI. 28.) számú önkormányzati rendeletének módosítása

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a településképi törvény változása mely polgármesteri hatáskörben volt. A jogalkotó visszatette testületi hatáskörbe. Jelenleg a rendeletben polgármesteri hatáskörbe van, ha ezt a testület továbbra is polgármesteri hatáskörben akarja tartani, akkor átruházott hatáskörként az SZMSZ-be át kellene emelni vagy a településképi rendeletet módosítja. Minden ami, átruházott hatáskör az SZMSZ-ben szerepelnie kell.

Kormányzati funkciókkal kellett módosítani az SZMSZ-t.

Dénes József képviselő úr küldött még módosító javaslatokat az SZMSZ-hez. Azokat kellene döntéshozatal előtt átbeszélni bizottságnak

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök szavazásra teszi fel a dr. Dénes József módosító indítványának elfogadását. Minden módosító javaslatról külön szavaznak.

A bizottság 3 fővel határozatképes.

A bizottság – 3 nem szavazattal – a 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 7.§-ának módosítását nem fogadta el.

A bizottság 3 fővel határozatképes.

A bizottság – 3 nem szavazattal – a 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdésének módosítását nem fogadta el.

A bizottság 3 fővel határozatképes.

A bizottság – 3 nem szavazattal – a 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdésének módosítását nem fogadta el.

A bizottság 3 fővel határozatképes.

A bizottság – 3 nem szavazattal – a 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 9.§ (3) bekezdésének módosítását nem fogadta el.

A bizottság 3 fővel határozatképes.

A bizottság – 3 nem szavazattal – a 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 9.§ (4) bekezdésének módosítását nem fogadta el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatot hozta:

33/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy dr. Dénes József képviselő módosító indítványára, a Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdését a következők szerint módosítja:

„(5) A képviselő-testületi ülés időpontjáról, helyéről és napirendjéről a lakosságot hirdetmény útján értesíteni kell a Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Közös Önkormányzati Hivatal) hirdetőtábláján (9735 Csepreg, Széchenyi tér 27.) történő kifüggesztéssel, és az önkormányzat hivatalos honlapján történő megjelenítéssel, lehetőség szerint a meghívónak a képviselő-testület tagjai részére történő megküldésével egyidejűleg.”

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

A bizottság 3 fővel határozatképes.

A bizottság –3 nem szavazattal – a 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 12.§ (3) bekezdésének módosítását nem fogadta el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök szavazásra teszi fel Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatot hozta:

34/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019 (XI. 28.) számú önkormányzati rendeletének módosítását elfogadja

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

2. A Csepregi Sportegyesület beszámolója a 2020/2021-es idényről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Köszönti Pócza Antalt a CSSE elnökét. A beszámolóval kapcsolatban kiegészíteni valója van szívesen meghallgatjuk.

Pócza Antal elnök elmondja, magát a beszámolót számszerűen azért nem bontotta ki mélyebben mert pénzeszköz átadás nem történt. A bizottságot tájékoztatta a jövőbeni elképzelésekről, beruházási tervekről.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök javasolja a testület felé a beszámoló a tájékoztatónak az elfogadását. Köszönjük a kiegészítéseket.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatot hozta:

35/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, a Csepregi

Sportegyesület beszámolója a 2020/2021-es idénről
elfogadja

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

5. Csepreg Város Önkormányzat által fenntartott intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a kincstári ellenőrzés miatt kell, hogy beszéljünk róla. Három intézményt érint Egészségház, Művelődési ház, TGK.

Zétényi Irén intézményvezető kérdezi 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás mit takar mert ő ilyen tevékenységet nem folytat.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, természetesen. 2017-től adódóan vizsgálták meg a cofogok használatát. Az ASP-ben, a könyvelési rendszerben ezeket a cofogokat be kell venni az SZMSZ-be. Lezárt évet nem lehet módosítani. A könyvvitelben csak olyan cofog lehet, amelyre tulajdonképpen könyveltünk és SZMSZ-ben bent van.

Dr. Balogh László jegyző jelzi, hogy a cofogok nagy része az alapítói okiratban is bent van.

Zétényi Irén intézményvezető szeretném kérni nézzék meg, mi volt emögött, könyvelésbe miért került be. Mivel itt van ez a cofog, ezért nekem ezt a szolgáltatást biztosítanom kell?

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja nem feladatellátási kötelezettséggel függ össze.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatot hozta:

36/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, Csepreg Város Önkormányzat által fenntartott intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

4. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Szerintem elfogadhatjuk úgy ahogy van.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

6. Döntés a Közép-Répcementi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Külön határozatok vannak külön kell elfogadni őket

Dr. Balogh László jegyző elmondja két cofog került más változás nincs.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, döntés a Közép-Répcementi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításainak elfogadása

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

7. Döntés a Felső-Répcse Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatot hozta:

39/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, döntés a Felső-Répece Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosításainak elfogadásáról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

8. Döntés a Csepreg 1615 hrsz-ú ingatlan tulajdon viszonyának rendezéséről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, az önkormányzat osztott telkeket. A telek megmaradt önkormányzati tulajdonba és ráépítési jogot kapott az aki kapta. Ezt a földterületet földhasználati jog van bejegyezve és akkor elbirtoklás nem jöhet szóba. A nemzeti vagyontörvény alapján mi ingyenesen nem adhatjuk oda telket. 700 000 Ft legalább ennyit kérni kellene az előterjesztés ennyiről szól.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök jelképes áron adjuk oda úgylis.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslatok elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatokat hozta:

40/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, döntés a Csepreg 1615 hrsz-ú ingatlan tulajdon viszonyának rendezéséről

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

9. Döntés a Csepreg 0401 hrsz-ú kivett közút részterületének vagyonkezelésbe adásáról, a Magyar Állam részére történő felajánlásáról, magánúttá történő átminősítéséről és forgalomképes vagyoni körbe történő átsorolásáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László jegyző elmondja az Erdészeti Zrt. megkeresett minket, hogy a Rothermann kerttől felfelé Téglagyári út a tömördi közigazgatási határig ezt az útszakaszt átvenné ingyenes vagyonkezelésbe adja. Cserébe a Rothermann kertet az erdészet adja ingyenes vagyonkezelésbe az önkormányzatnak.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslatok elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatokat hozta:

41/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, döntés a Csepreg 0401 hrsz-ú kivett közút részterületének vagyonkezelésbe

adásáról, a Magyar Állam részére történő felajánlásáról, magánúttá történő átminősítéséről és forgalomképes vagyoni körbe történő átsorolásáról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

11. Önkormányzati lakásbérleti szerződések megújítása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Azt szeretném kérdezni, hogy tartozások nincsenek és a feltételnek megfelelnek e?

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy leteltek a 2 év bérleti szerződés mivel bent laknak pályázat nélkül hosszabbítható, ha testület úgy dönt.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök az a feladat, hány évre hosszabbítanánk meg a bérleti szerződést. 2 év.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslatok elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) az alábbi határozatokat hozta:

42/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 9735 Csepreg, Széchenyi tér 26. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő 30 m² alapterületű, komfort nélküli,

szociális körülmények alapján kiutalható bérlakást Horváth Péterné részére 2 évre bérbe adja.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

43/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 9735 Csepreg, Széchenyi tér 26. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő 34 m² alapterületű, komfortos, szociális körülmények alapján kiutalható bérlakást Molnár Attiláné részére 2 évre bérbe adja.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

44/2021. (10.26.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 9735 Csepreg, Széchenyi tér 16. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő 27 m² alapterületű, komfort nélküli, szociális körülmények alapján kiutalható bérlakást Lendvai János részére 2 évre bérbe adja.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök – közlésre

Határidő: 2021. november 7.

12. Egyebek

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök Dénes József képviselő úr indítványa.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, ezt napirendre is kell venni, majd a testület eldönti. Ezzel az egy mozdulattal, hogy kihúzott egy szót, belterületi, mentesül az építményadó alól. A teljes Kincsét puszta, ami ugye külterület, de lakóház besorolású épületek vannak. Mentesül minden adó alól, ami Csepreg Város Önkormányzata bevezetett. Ha mentesítjük őket általánosságban, ők ott maradnak mindenféle adófizetési kötelezettség nélkül úgy, hogy a városban nincs olyan, hogy valami adót ne kelljen fizetnie. A helyi adórendeletnek diszkrimináció mentesnek kell lennie.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy ezt a tájékoztatót tudomásul vesszük.

Egyéb tárgy nem lévén **Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök** 19⁰⁰-kor az ülést berekesztette.

Csepreg, 2021. november 23.

Hárominé Orbán Erika

Hárominé Orbán Erika
bizottsági elnök



Süle Tibor

Süle Tibor bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő

Csepreg, 2021. november 23.

Hárominé Orbán Erika

Hárominé Orbán Erika
bizottsági elnök



Süle Tibor

Süle Tibor bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő