

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2023. október 25-én megtartott rendes üléséről.

Az ülés helye: Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozóterem

Az ülés kezdete: 16:35 óra

Jelen vannak:

- Hárominé Orbán Erika, bizottsági elnök
- Oláh Imre, bizottsági tag
- Süle Tibor, bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- dr. Balogh László, jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

- Pereznyák Klaudia, pénzügyi ügyintéző

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Javaslatot tesz Süle Tibor bizottsági tag személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság –2 igen, 1 tartózkodó szavazattal – a következő határozatot hozta:

102/2023. (X.25.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítőjének Süle Tibor bizottsági tagot elfogadta.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontokat.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

103/2023. (X.25.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok

- **Döntés Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- **Döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 7/2015. (VII.02.) számú önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról**
- **Döntés az Írottkő Natúrparkért Egyesület együttműködési megállapodásának felülvizsgálatáról**
- **Döntés a Tormásliget 114 hrsz-ú ingatlan térítésmentes vagyon átadás – átvételéről**
- **Piaci alapú lakás pályázati kiírás elfogadása**
- **Egyebek**

Napirendi pontok megtárgyalása

1. napirend

Döntés Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy testvérvárosoknál most Pakrac várost vette fel az önkormányzat a testvérvárosok közé. Delnice város mellé került be most Pakrac városa. Kormányzati funkciókódokat kellett még módosítani az SZMSZ-ben a járóbeteg szakellátáshoz kapcsolódóan és a hulladékgyűjtési kormányzati funkció került ki.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy továbbra sem ért egyet azzal, hogy Delnice városa szerepel a testvértelepülések között, mivel évek óta nincsen élő kapcsolat és a megállapodás sem lelhető fel. Véleménye szerint Pakracra és Korondra kellene koncentrálni.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

104/2023. (X.25.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést Csepreg Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. október 25.

2.napirend

Döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 7/2015. (VII.02.) számú önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot és elmondja, hogy két területet érint az Ipari területet és Kincsed pusztát.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy Kincséden új tulajdonos van, lennének tervei az állattenyésztés tekintetében. Szeretné felújítani az épületek egy részét, illetve újakat épülni. Korábban ki lett szabályozva Kincsed pusztá lakóparknak sok a belső feltáró út, amik ezt akadályozzák. Szeretne a tulajdonos változtatásokat eszközölni, hogy a feltáró utak ne akadályozzák a fejlesztését gazdálkodása során. Az ipari területek egy részén szeretne az önkormányzat átsorolást. Gip övezetből Gksz övezetbe történő átsorolást. Amennyiben ott esetleg későbbi hasznosításra sor kerül, akkor ez ne akadályozza pármely kereskedelmi tevékenységnek a megindítását.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

105/2023. (X.25.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést az Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 7/2015. (VII.02.) számú önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. október 25.

3. napirend

Döntés az Írottkő Natúrparkért Egyesület együttműködési megállapodásának felülvizsgálatáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy az Írottkő Natúrpark kérte minden tagtelepülésétől a megállapodás megújítását, öt évente a stratégiájukat felül kell vizsgálni. Az Agrárminisztérium kéri, hogy az együttműködő településekkel az együttműködési megállapodás megújításra kerüljön. Öt évente kell felülvizsgálni a Natúrpark hálózati koncepciót, ez alapján vizsgálják azt, hogy a Natúrpark jogosult-e a Natúrpark címre.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen, szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

106/2023. (X.25.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést az Írottkö Natúrparkért Egyesület együttműködési megállapodásának felülvizsgálatáról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. október 25.

4. napirend

Döntés a Tormásliget 114 hrsz-ú ingatlan térítésmentes vagyron átadás – átvételéről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy Tormásliget polgármestere kereste meg az önkormányzatot, hogy az „Angol parknak” nevezett park egy része, azaz a 114 hrsz. számú terület Csepreg város tulajdonában van. Tormásliget kéri, szeretné rendezni, hogy ne legyenek függő jogi viszonyok. A nemzeti vagyontörvény lehetőséget ad arra, hogy ingyenes vagyron átadással ezt a területet átadja az önkormányzat Tormásligetnek.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy zavarja, hogy az eljárás költségeit közösen fizeti a két önkormányzat, és hogy ez mekkora összeg.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy az ügyvédi díj és a földhivatali eljárások díja.

Oláh Imre bizottsági tag elmondja, hogy az önkormányzat adja át ingyen a területet, de a költségeket Tormásliget állja.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök javasolja, hogy Tormásliget állja a költségeket.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

107/2023. (X.25.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a Tormásliget 114 hrsz-ú ingatlan térítésmentes vagyron átadás – átvételéről, azzal, hogy a vagyronátadással járó költségeket Tormásliget község térítse meg.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. október 25.

5. napirend

Piaci alapú lakás pályázati kiírás elfogadása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy lejárt a szerződés.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

108/2023. (X.25.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Piaci alapú lakás pályázati kiírás elfogadását

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. október 25.

6.napirend

Csepregi Mazsorettért Civil Társaság kérelme

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, a támogatást, amit kaptak nem ruhákra szeretnék fordítani, hanem csizmákat és pomponokat szeretnének vásárolni.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

109/2023. (X.25.) számú bizottsági határozat

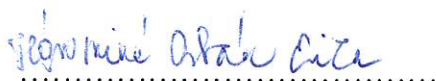
Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Csepregi Mazsorettért Civil Társaság kérését tudomásul vette és támogatják, hogy a támogatási összeg a pályázattól eltérő módon, a határozat mellékletét képező kérelemben foglaltak szerint kerüljön felhasználásra.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. október 25.

Egyéb tárgy nem lévén **Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök** 17:15-kor a nyílt ülést berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon



Hárominé Orbán Erika
elnök





Süle Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő

