

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2023. november 29-én megtartott rendes üléséről.

Az ülés helye: Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozóterem

Az ülés kezdete: 16:40 óra

Jelen vannak:

- Hárominé Orbán Erika, bizottsági elnök
- Oláh Imre, bizottsági tag
- Süle Tibor, bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Horváth Zoltán polgármester
- dr. Balogh László, jegyző
- Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető:

- Pereznyák Klaudia, pénzügyi ügyintéző

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Javaslattal tesz Süle Tibor bizottsági tag személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság –2 igen, 1 tartózkodó szavazattal – a következő határozatot hozta:

110/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítőjének Süle Tibor bizottsági tagot elfogadta.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontokat.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

111/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok

- **Beszámoló az adóztatás 2023. évi alakulásáról**
- **Döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról**
- **Döntéshozatal folyószámlahitel hosszabbításról**
- **Döntés a Répcementi Önkormányzati Társulásból történő kilépésről**
- **Döntés a Zalaszentmihály 11 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**
- **TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című projekt keretében a Petőfi Sándor Művelődési - Sportház és Könyvtár építészeti átalakítása /felújítása – közbeszerzési eljárás, döntés az eljárás eredményéről**
- **Döntés TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humán fejlesztések” című pályázati felhíváson való részvételről**
- **Döntés a TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humán fejlesztések” című pályázati felhíváshoz, projektelőkészítő tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindításáról**
- **Döntés TOP_Plusz-6.1.4-23 „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhíváson való részvételről**
- **Döntés MFP/ÖTIFB/2024 A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati felhíváson való részvételről**

- **Döntés a 2024. évre szóló belső ellenőrzési terv elfogadásáról**
- **Döntés a Csepregi Sportegyesülettel kötendő feladatellátási megállapodásról**
- **A Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetségével kötött vállalkozási szerződés felülvizsgálata**
- **Ötödik Forrás Coop Kereskedelmi Kft területbérleti szerződés (1293/2 hrsz.) felülvizsgálata**
- **Piaci alapú lakáspályázat elbírálása (Hunyadi u. 12.)**
- **Döntés ifjú házaspár első lakáshoz jutásának támogatásáról (zárt ülés)**
- **Tájékoztató az Önkormányzati kintlévőségek (étkezés, lakbér) végrehajtásáról (zárt ülés)**
- **Egyebek**

Napirendi pontok megtárgyalása

1. napirend

Beszámoló az adóztatás 2023. évi alakulásáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy az idei évben pozitív mérleggel zárt az Önkormányzat adóbevétele. Az iparüzési adó bevétele nőtt jelentősen. Majdnem minden adónem tekintetében nőtt a bevétel kivéve az idegenforgalmi adót és a telekadót. Az építmény adónál végzet az Önkormányzat nagy ellenőrzést, 42 db új építmény adó felhívást küldött ki az Önkormányzat.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

112/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést az adóztatás 2023. évi alakulásáról.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

2.napirend

Döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy technikai módosításról van szó. Az egészségház és az un. „cigli ház” egy-egy önálló helyrajzi számon volt. Társasház alapításához szükséges volt albetétekre bontani, ezeket a változtatásokat vagyonrendeletben aktualizálni szükséges.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

113/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

3. napirend

Döntéshozatal folyószámlahitel hosszabbításról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az Önkormányzat 2023-ban folyószámlahitelt vett fel, egyfajta pénzügyi biztonsági tartalékként, ha az Önkormányzat fizetési kötelezettségeinek nem tudna eleget tenni. Eddig a folyószámlahitel igénybevételére nem került sor. A következő évben is szükséges a biztonságos feladat ellátás érdekében a folyószámlahitel felvétele.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen, szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

114/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a folyószámlahitel hosszabbításról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

4. napirend

Döntés a Répcementi Önkormányzati Társulásból történő kilépésről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

115/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a Répcementi Önkormányzati Társulásból történő kilépésről

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

5. napirend

Döntés a Zalaszentmihály 11 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy a Zalaszentmihály 11 hrsz-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásban 375 m² területű kivett beépítetlen terület, melyből Intézményünk tulajdonába 93,75 m² nagyságú terület esik. Az ingatlan megvásárlására 60.000,- Ft vételi ajánlat érkezett. A Képviselő-testületnek szükséges döntenie az eladásról. A vagyon értékét 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján kell megállapítani. Erré figyelemmel Önkormányzatunk megkereste a Szunyog Invest Mérnöki Kft-t (9700 Szombathely, Fő tér 15/A), aki az Intézményünk tulajdonában álló Zalaszentmihály 11 hrsz-ú ingatlan 6/24 tulajdoni hányadát 108 000,- Ft. értékben állapította meg. A fentiek értelmében Intézményünk tulajdoni hányadát 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés során megállapított értéken lehet értékesíteni, vagyis 108 000,- Ft. összegben.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

116/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a

Zalaszentmihály 11 hrsz-ú ingatlan
értékesítéséről

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági
elnök

Határidő: 2023. november 29.

6.napirend

TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések című projekt keretében a Petőfi Sándor Művelődési - Sportház és Könyvtár építészeti átalakítása /felújítása – közbeszerzési eljárás, döntés az eljárás eredményéről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy öt ajánlat érkezett, ebből két ajánlat lett érvényes. A Bírálóbizottság a következő napon értékeli a beérkezett ajánlatokat és tesz javaslatot a nyertes ajánlattevő személyére.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

A bizottság tagjai a tájékoztatást tudomásul vette.

7. napirend

Döntés TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humán fejlesztések” című pályázati felhíváson való részvételről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

117/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humán fejlesztések” című pályázati felhíváson való részvételtől

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

8. napirend

Döntés a TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humán fejlesztések” című pályázati felhíváshoz, projektelőkészítő tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindításáról
Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

118/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a TOP_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humán fejlesztések” című pályázati felhíváshoz, projektelőkészítő tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindításáról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

9. napirend

Döntés TOP_Plusz-6.1.4-23 „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhíváson való részvételtől

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy próbáljunk meg egy turisztikai beruházást végrehajtani, ami egy nagyobb vonzerőt tud adni a Bene-hegynék. Büktől Kőszegig Csepregen keresztül hat megállópontról álló túra útvonalat lehetne kialakítani gyalogosok és kerékpárosok számára.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

119/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a TOP_Plusz-6.1.4-23 „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhíváson való részvételről

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

10. napirend

Döntés MFP/ÖTIFB/2024 A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati felhíváson való részvételről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy a Területi Gondozási Központ belső felújítására nyújtana be az Önkormányzat a támogatást. Ami magában foglalná az összes lakószoba teljes felújítását, a lépcsőházat és a folyósót.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

120/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a MFP/ÖTIFB/2024 A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati felhíváson való részvételről

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

11. napirend

Döntés a 2024. évre szóló belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy éves szinten jogszabályi kötelezettség, hogy a belső ellenőrzési terv elkészítésre kerüljön. A megbízott belső ellenőrünk a tervet elkészítette és határidőre megküldte. Az ellenőrzési célok meghatározásra kerültek. Az önkormányzat esetében az adóhátralékok behajtását fogja vizsgálni A Hivatal az Egészségház a Területi Gondozási Központ és a Művelődési Ház esetében a kötelezettség vállalás nyilvántartásának az ellenőrzését. Alapvetően egy gazdálkodási jellegű számviteli fegyelem betartására irányuló ellenőrzések fognak lezajlani.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

121/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a támogató döntést a 2024. évre szóló belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

12. napirend

Döntés a Csepregi Sportegyesülettel kötendő feladatellátási megállapodásról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy Csepreg Város Önkormányzata 2020-ban jelentős anyagi segítséget nyújtott a Csepregi Sportegyesületnek, hiszen az azt megelőző évek felelőtlen és jogszerűtlen gazdálkodása miatt az egyesület a csőd szélére sodródott és fennmaradása is veszélybe került. A 2020. évtől azonban az egyesület működése és gazdálkodása az önkormányzat akkori támogatása és az új vezetés révén stabilizálódott. A TAO bevételek révén növelte az Önkormányzati vagyon értékét, és számos beruházás során majdnem az egész sportlétesítmény megújult. Az új melléképületben egy új konditerem kiépítése van folyamatban. Az idei év volt az, amikor ismét napirendre került a sportlétesítmény üzemeltetésének és finanszírozásának a kérdése.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy ez a szerződés 2028-ig szól ezért a szerződés meghosszabbítását nem támogatja.

Süle Tibor bizottsági tag elmondja, maximálisan támogatja, szerinte a sport nagyon fontos a fiatalokat célozza meg, és összetartó ereje is van.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 1 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett – nem hozott döntést.

13. napirend

A Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetségével kötött vállalkozási szerződés felülvizsgálata

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy ez nagyon régi 1992-es szerződés 2500,- Ft-ban volt megállapítva, hogy az Önkormányzat gondozza a temetőt. 1994-ben ez az összeg 3000,- Ft-ra lett módosítva és azóta nem változott. Ezért javasolja az Önkormányzat az összeg felülvizsgálatát, így 5000,- Ft/hó díjat állapított meg.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

122/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetségével kötött vállalkozási szerződés felülvizsgálatát

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

14. napirend

Ötödik Forrás Coop Kereskedelmi Kft területbérleti szerződés (1293/2 hrsz.) felülvizsgálata

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László, jegyző elmondja, hogy 2004-ben lett kötve a szerződés, hogy a bolt udvarának a bejáratát kibérelték az Önkormányzattól, ez egy beépítetlen terület. 10.000, - Ft/hó lett megállapítva a havi bérleti díj, azóta nem volt módosítva az összeg. Az elmúlt 19 évben 117,82% volt a teljes kumulatív infláció, ezzel a 117,82 %-os inflációval tenne javaslatot az Önkormányzat, így 22.000, - Ft/hó lenne a bérleti díj.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

123/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Ötödik Forrás Coop Kereskedelmi Kft területbérleti szerződés (1293/2 hrsz.) felülvizsgálatát

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

15. napirend

Piaci alapú lakáspályázat elbírálása (Hunyadi u. 12.)

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

124/2023. (XI.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Piaci alapú lakáspályázat elbírálását (Hunyadi u. 12.)

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. november 29.

Egyéb tárgy nem lévén **Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök** 18:35-kor a nyílt ülést berekesztette.

A napirend tárgyalása zárt ülés jegyzőkönyvében folytatódik tovább.

Kelt, mint az első oldalon

Hárominé Orbán Erika

Hárominé Orbán Erika
elnök



Süle Tibor

Süle Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő