

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2023. március 29-én megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozóterem

Az ülés kezdete: 16³⁰ óra

Jelen vannak:

- Hárominé Orbán Erika, bizottsági elnök
- Oláh Imre, bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Horváth Zoltán, polgármester
- dr. Balogh László, jegyző
- dr. Herczeg Krisztina, aljegyző
- Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezető
- Domnánics Alajos, képviselő
- Kótai József, képviselő
- Maximovics Veronika, intézményvezető
- Zétényi Irén, intézményvezető
- Tóth Marcell, Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság bizottsági kültag

Jegyzőkönyvvezető:

- Bakos Patrícia, pénzügyi ügyintéző

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 2 fővel határozatképes. Javaslatot tesz Oláh Imre bizottsági tag személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság –1 igen, 1 tartózkodó szavazattal– a következő határozatot hozta:

21/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat
Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítőjének Oláh Imre bizottsági tagot elfogadta.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontokat.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy a bizottság 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

22/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat
Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok

1. **Döntés a szociális ellátásokról szóló 5/2021. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról**
2. **Döntés a gyermekjóléti alapellátásokról, a pénzbeli ellátásokról és a személyes gondoskodásról szóló 6/2021. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosítása**
3. **Tájékoztató a Csepregi Óvoda és Bölcsőde Közös Igazgatású Köznevelési Intézmény alapdokumentumainak a módosításáról**
4. **Döntés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00049” Élhető- Fenntartható Komplex Városfejlesztés Csepregen” pályázat megvalósításához szükséges Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére irányuló beszerzési eljárás megindításáról**
5. **Döntés Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 89/2015 (II. 26.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Csepreg Város Integrált Településfejlesztési Startégiájának a felülvizsgálatáról**
6. **Civil szervezetek 2023. évi önkormányzati támogatásról szóló pályázati kiírás elfogadása**
7. **Döntés a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról**
8. **Szociális alapú lakás pályázati kiírás elfogadása**
9. **Piaci alapon bérbeadott, 9735 Csepreg, Széchenyi tér 25/a. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása**
10. **Önkormányzati lakásbérleti szerződés megújítása Széchenyi tér 26.**
11. **Költségelven bérbe adható (szolgálati) lakás iránti kérelem elbírálása (zárt ülés)**
12. **Egyebek**

Napirendi pontok megtárgyalása

1. napirend

Döntés a szociális ellátásokról szóló 5/2021. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Domnánics Alajos képviselő köszönti a Területi Gondozási Központ intézményvezetőjét és elmondja, hogy az intézményvezető asszony a térítési díjak tekintetében 200 Ft-os emelést javasolt az előterjesztés szerint. Benne megfogalmazódott egy összeg, az előterjesztésből kitűnik, hogy körülbelül 11.200 Ft az önköltségi díj, ami 1 fő/nap ellátási összeget takar. Ha maradnak az intézményvezető asszony által javasolt emelésnél, amivel 5.200 Ft-ra nőne a térítési díj, akkor hatalmas lyuk tátongana két összeg között. Azt is figyelembe kell venni, hogy volt nyugdíj emelés, volt 13. havi nyugdíj, az ellátottakat az állam kompenzálta a magas inflációs környezetre való tekintettel. Az előterjesztés az alap ellátásnál 7.000 Ft-ot, emelt szinten 7.500 Ft-ot javasol, amellyel egyetért.

Oláh Imre, bizottsági tag érdeklődik, hogy a korábban általa felvetett ötlet, miszerint az új belépők számára magasabb térítési díjat megszabni, illetve a régi lakókat támogatni valamilyen formában, megfontolásra került?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy nem tehető különbség egy új belépő és egy régi lakó között, nem lehet diszkriminatív a rendelet. A Minisztérium is alátámasztotta, csak kétféle térítési díj állapítható meg: napi térítési díj étkezéssel és napi térítési díj étkezés nélkül. Jogszabály szerint nincs lehetőség többféle térítési díj meghatározására, az előterjesztés része a minisztériumi állásfoglalás, ami tartalmazza ezt.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, mindig lehet hallani, újságcikkek jelennek meg, hogy az önkormányzatok mindenféle támogatást kapnak, kap-e a város olyan támogatást, amivel az idősek otthonát lehet támogatni? Illetve szeretne pro és kontra érveket hallani az intézmény, illetve a Jegyző úr és Polgármester úr részéről. Neki van egy kialakult véleménye, ami mindig falakba ütközik, ezért szeretné meghallgatni a feleket.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az előterjesztés nem csak a bentlakásos térítési díjakról szól, tartalmazza az étkezési térítési díjak emelését is, illetve a házi segítségnyújtás esetén a szolgáltatási díjat, mellette van még az intézménybe és haza szállítás díja is. A családsegítés továbbra is térítésmentes. Ami az étkezést érinti, a szolgáltató megküldte az új rezi- és normadíjakat, ennek figyelembevételével tett az előterjesztés javaslatot az étkezési térítési díjak emelésére, akár a nappali ellátás, akár a szociális étkezés tekintetében. A házi segítségnyújtásnál az Intézményvezető asszony javaslata került beépítésre, ugyanúgy, ahogy az intézménybe történő bejutás esetében is. Az utóbbi esetben 10 Ft-tal emelkedne az összeg. Mondhatnák azt, hogy nagyon megdrágult az üzemanyag és ennél nyilván sokkal többet is lehetne kérni, de figyelembe kell venni, hogyha nagyon megemelkedik a szállítási díj, akkor magának a szolgáltatásnak az igénybevételét fogja lecsökkenteni. A kollégákkal készítették

egy kitekintést, ezek az étkezési díjak ugyanazok vagy valamennyivel kevesebbek, mint a környező településeken. A Területi Gondozási Központ esetében más a helyzet, az alacsony létszám miatt a rezsiköltségek sokkal magasabbak, ez okozza a magasabb étkezési árakat. Itt jön be a napi térítési díj - átlagos szinten és emelt szinten -, amiről tárgyalni kellene. Illetve Intézményvezető asszonnyal egyeztetve a rendeletben tisztázásra került az egyszeri és a belépési hozzájárulások mely szobákra vonatkoznak. Az előterjesztés tartalmaz a miniszteri tájékoztató mellett egy részletes kitekintést a hosszú ideje fennálló polémiáról. Az Intézményvezető asszonynak tartozik egy tájékoztató levéllel, hiszen a lakók és az ellátottak jogi képviselője ismét megkereste az intézmény a napi háromszori étkezés kapcsán. A jogszabály és a minisztériumi levél is egyértelműen fogalmaz.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök érdeklődik, hogy hány százalékos lett az étkezési díj emelés?

Horváth Zoltán, polgármester elmondja, hogy amíg erre a kérdésre a Jegyző úr pontos számokkal válaszol, addig folytatná onnan, ahol ő befejezte. Az alap probléma, hacsak az étkezésből indulunk ki, a kis létszám, minden visszavezethető ide. Egyeztetett több polgármesterrel, Nagykanizsa esetében ott van különbség, hogy 72 ellátott van és minden rendszer úgy működik, mint itt. 4.500 Ft-os napi térítési díjat kérnek mindennel együtt, de csak azért, mert sokkal nagyobb adóbevétellel rendelkeznek és ott úgy döntött a testület, hogy hiába van 12.000 Ft körül az egy főre jutó napi költség, a többit ki tudják pótolni, mert úgy állnak anyagilag. Ez a különbség, itt nincs ekkora tőke, nincs ekkora fedezet. Ott van a másik probléma, hogy két részletből tevődik össze minden egyes étkeztetési sor: van alapanyagköltség, illetve a rezsiköltség. Ha megnézik a tételes kimutatást, akkor relatív alacsony a bekerülési alapanyag költség, ott a probléma, hogy kevés főre oszlik el a rezsiköltség. A férőhely bővítés a fizikai határok feszegetése lenne és kérdéses, hogy a beruházási költség mikor térülne meg. Tavaly márciusban 3.300 Ft körüli összegről indultak, szeptemberben az Atroplusz Kft. tett egy emelési javaslatot 5.200 Ft-ra, amit nem fogadott el, így az alacsonyabb ár maradt év végéig. Nagynak tűnik az emelés, körülbelül 43%, ha a tavalyi 3.300 Ft-hoz nézik, de a szolgáltató már tavaly is a 5.200 Ft-os normaárral kalkulált és ebből indult ki. A probléma abban is gyökerezik, hogy a szolgáltatónak 1 évre előre kell kalkulálnia, vagyis az ár, amit ők idén áprilisban megszabnak, annak jövő év áprilisban is annyinak kell lennie, bele kell számolnia egy, akár felfelé mutató, tendenciát is, mind az alapanyagárak, mind a rezsiköltség tekintetében is. A másik kérdésre válaszolva az pénzügyi osztályvezető asszony segítségét kéri, hogy a Vas Népe cikkben megjelent 34 millió Ft támogatásból a Területi Gondozási Központ esetében mire vonatkozik.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy válaszolva a korábbi kérdésre a nappali ellátás esetében nagyjából 30% az étkezés díjemelése, a szociális étkezésnél pedig nem egészen 20%, kiszállítással együtt. A bentlakásnál nem kerül külön meghatározásra a rendeletben az étkezés, ott egységesen napi térítési díj kerül megállapításra, ami tartalmazza az étkezést is.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök érdeklődik, hogy erre kapnak-e támogatást? Mindenre kap a város, erre miért nem kap?

Horváth Zoltán, polgármester elmondja, hogy nem kötelező feladat, így nem kapnak rá támogatást.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy az egy dolog, hogy az idősek ellátása nem kötelező, de mégis feladata a városnak. Ehhez az emeléshez a bentlakóknak 200 ezer Ft feletti nyugdíjjal kellene rendelkezniük. Neki ez okoz dilemmát, hogy ezt az összeget ki is kell fizetni.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a támogatásokra vonatkozó kérdés jogos, de egy lépéssel hátrébb kezdené a témát. Az intézményi térítési díj megállapításának alapja az előző évi szolgáltatási önköltség, a teljes önköltség. A törvény kimondja, hogy teljes szolgáltatási önköltség a térítési díj felső határa, amely ebben az esetben, a tavalyi évben a Területi Gondozási Központ esetén a bentlakásra vonatkozóan személyenként és naponként 16.180 Ft. Nem kell belőle levonni az állami normatívát. Az idei évre kapott normatívákat és az idei évre számítható kiadásokat nem vehetik figyelembe a térítési díj megállapításakor. A térítési díjhoz a normatívát a jogalkotó ebben az évben még háromszor módosíthatja és erre volt példa tavaly is. A tavalyi évet például a Területi Gondozási Központ esetében 11 millió forintos üzemeltetési támogatással kezdték, az októberi normatíva felmérés végén a kapott támogatást 40%-ra redukálta a jogalkotó, 4 millió forint maradt arra, amit az év elején 10 millió forintnak számoltak. Abból a 34 millió forintos támogatásból érinti a Területi Gondozási Központot 6 millió forint támogatási többlet, de azt senki nem tudja megmondani és garantálni, hogy év végére ebből mennyi marad, mert ezt módosíthatják májusban és októberben is, amely módosítás csak decemberben fog ideérni.

Horváth Zoltán, polgármester hozzáteszi, hogy ez történt a tavalyi évben is. Adtak, aztán egy tollvonással elvették és évvégén azzal szembesültük, hogy inkasszó. Amit elköltöttünk jogosan és igazoltan, azt vissza kellett fizetni.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy a másik oldalt nézve, ha saját fizetését nézi, ő sem tudná kifizetni a napi 16.000 forintot.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy azt is figyelembe kell venni, hogy aki ide beköltözik, az napi 24 órára teszi ezt. Valamilyen ingatlanban lakott, azt az ingatlant a családtagok szépen szétosztják egymás között, a mamát beteszik ide, az önkormányzat megtartsa el a mamát? Itt jön a gondoskodás. Sajnálatos, hogy némelyeknek arcpirítóan alacsony a nyugdíja, de arról nem a város tehet. Ezek sajnálatos tényezők, de ezt kell figyelembe venni, hogy kap egy szolgáltatást, felügyeletet, amit a családtagok nem vállalnak, nem tudnak vállalni.

Horváth Zoltán, polgármester hozzáteszi, hogy nyilván nem egyszerű a helyzet kezelése, az intézményvezető asszony is elmondja erről a gondolatait. Nyilván szociálisan érzékenynek kell lenni, de azt is nézni kell, sokszor nem is helyi lakosnak segítve, súlyos pénzeket teszünk a családjá zsebébe azzal, hogy az Önkormányzat viseli azt költséget, amit nem feltétlenül kellene.

Domnánics Alajos képviselő érdeklődik, hogy a napi háromszori, illetve ötszöri étkezésre visszatérve, ha az Önkormányzat azt mondja, hogy a háromszorit biztosítja, az nem járna csökkenéssel, mert a napi energiabevitel 100%-t kell biztosítani, így a három főétkezésre viszonyítva megnövekedne az adagok mennyisége. Tehát olcsóbb nem lesz attól, hogy kimarad a tízórai meg az uzsonna, de ha a kedélyek ettől megnyugodnak, akkor támogatja.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az országban vegyes a felhozatal, van, ahol a háromszori étkezést biztosítanak, a minisztérium ilyen szempontból nem akar belenyúlni a kérdésbe, mert megborítaná a rendszert, de az egyértelmű, hogy a kalóriabeviteli értékeket biztosítani szükséges. Átállhat az intézmény háromszori étkezésre, de azzal nem fog megfelelni az EMMI rendeletnek, mert az egyértelműen kimondja, hogy három fő- és két kísétkezéssel kell biztosítani a napi kalóriabeviteli mennyiséget.

Zétényi Irén, intézményvezető köszönti a jelenlévőket és elmondja, hogy nem igazán készült hozzászólni a témához, így csak az elhangzottakra reagál. 6.589 Ft lesz a bentlakásban az ötszöri étkezés, ami úgy gondolja, hogy igen sok. A tízórai és uzsonna kérdésén nem az ellátottak „lovagolnak”, hanem az intézmény tapasztalja azt, hogy túlságosan sok. Az átlagéletkor 88 év és nagyon sok nekik az ötszöri étkezés, nagyon sok étel megy kárba, amelyet többször jelzett a fentartónak írásban. 900 Ft most már a tízórai vagy az uzsonna és egy darab almát kapnak, de nem akar belemenni ebbe a kalória dologba. A pépes étrenden lévő ellátottaknak, aki ugyanúgy kifizeti ezt a 6.580 Ft-ot, több esetben az étrendje teába áztatott kenyér volt. Biztos, hogy a tisztelt Atroplusz Kft. tudja, hogy abban mennyi a kalória és hogyan kell kiszámolni, de azt gondolja, hogy ez méltatlan és bárkinek ott lenne a hozzátartozója és pépes étrenden lenne, akkor ezt felháborítónak tartaná. Ő az étkezéssel kapcsolatban ennyit szeretne elmondani, volt már ezzel is harca. Úgy gondolja, hogy neki az a feladata, hogy amit a Testület dönt, azokat az érdekeket képviselje, neki ebben a dologban ennyi a felelőssége. A térítési díjakkal kapcsolatban, a képviselő asszony által említett nyugdíj kérdésre reagálva, most is elkészítette a kimutatást. A 23 lakóból egyetlen ellátott tudja saját jogon kifizetni a napi 7.000 Ft-tal számolt térítési díjat, a hozzátartozóknak 107-120-130 ezer Ft-okat kell hozzátenni és ehhez még hozzáadódik a gyógyszerköltés és az inkontinencia miatti kiadás, ami tavaly ősz óta az ellátottat terheli. Tudja, hogy a szociális törvény előírja, hogy az egyén önmaga felelős a sorsáért és utána a családja, viszont, ha az intézményben lakó ellátottakat megkérdeznék, sajnos már alig van olyan, akivel lehet kommunikálni, mert tényleg olyan ellátottakat adnak be a hozzátartozók, akik a nap 24 órájában gondozásra szorulnak és odahaza nem tudják megoldani az ellátásukat. A döntés a testületé, az ő tisztje annyi ebben, hogy a lakók és a hozzátartozók felé a tájékoztatást megadja.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az Atroplusz Kft-t számonkérték az említett eset kapcsán és azt a tájékoztatást adták, hogy aznap az ebéddel együtt kiadásra kerül a pépesített vacsora is az illetőnek, illetve, amikor jelzés érkezett az ügyben, akkor kiküldték a konyhai személyzetet és ismételtén pépesített étel került kiadásra. Annyit még hozzáténe, hogy nagyon sok önkormányzattal tárgyaltak, akik tartanak fent bentlakásos intézményt, részt vettek a Vas megyei kisvárosok találkozóján, ahol ez is szóba került. Azt kell látni, hogy ez egy önként vállalt feladat, Vas megyében a hasonló méretű kis városoknak hatványozottan

nagyobb az adóbevételük, nem biztos, hogy problémát okoz az 50-60, akár 70 millió forint önerő beletétele egy ilyen intézménybe. Nálunk ez az adóbevételek jelentős részét, több, mint 50%-át felemészti, úgy, hogy a város az adóbevételből tartja fenn magát. Ez az alapvető probléma, azon kell gondolkozni, hogy hogyan lehet rentábilissá tenni az intézményt, mert előbb vagy utóbb felemészti az önkormányzat költségvetését.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy ha a tervezett 7.000 Ft-os térítési díjat szembe állítja a 11.000 Ft-os önköltséget, akkor az még mindig 33 millió Ft, amit az önkormányzat ebbe a területbe beletesz.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy de ez azért van, mert az Atroplusz Kft-nek is meg van rajta a maga haszna vagy nem haszna. Mert 6.589 Ft étkezési kiadást leszámítva az önkormányzatnak megmarad 500 Ft, akkor persze, hogy ráfizetéses. Az egyik félnek meg van rajta a maga haszna vagy legalábbis rentábilis. Soknak tűnik a 6.500 Ft, mert egy étteremben 1.550 Ft egy menü, ebből indul ki.

Oláh Imre, bizottsági tag elmondja, hogy szerinte a 6.500 Ft ijesztően sok, majdnem 200.000 Ft egy hónapban. Ha egy férj és feleség bent van, akkor az majdnem fél millió forint csak ételre.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy érti, hogy az Atroplusz Kft-nek egy évre kell előre kalkulálni, de ők egy nagyon borús piaci körképet festett le magának, ami alapján kihozta ezt az árat. Ő még mindig az alapján kalkulált, hogy emelkedni fognak az árak, ahhoz, hogy normális munkaerőt találjon több bért kell fizetnie a dolgozójának, ezt mind beleszámolta. Ha havonta újra lehetne tárgyalni ezt a kérdést, akkor lehet, hogy most 5.000 Ft lenne.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy nem csak erre a huszonvalahány emberre főz az Atroplusz Kft, a gyerekekre és a külsősökre eső költségekre is be van kalkulálva ugyanez a kiadás.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy valóban, ha arról van szó, hogy főzik az ebédet és az iskolában és a bentlakásban is ugyanazt eszik, akkor nyilván oszlik a teljes rezsiköltség. De azt hozzá kell tenni, hogy a Területi Gondozási Központban ott van a kiszállítás, a hétvégi főzés, ott már eleve csak 23 emberre oszlik a költség és ott van még a konyha bérleti díja is.

Horváth Zoltán, polgármester hozzáteszi, hogy a kisvárosok polgármestereinek találkozóján ez is téma volt. A konyhát üzemeltető városok polgármesterei örülnének, ha meg tudnának szabadulni a konyhától, rengeteg problémájuk van az üzemeltetéssel. Ezt is bele kell kalkulálni miért annyi az annyi.

Domnánics Alajos képviselő érdeklődik, hogy azt nem lehet megtenni, hogy erre az árra ajánlatként tekintenek és megpróbálnak alkudni?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a közbeszerzési szerződés egyszer ad erre lehetőséget és 2025. februárjáig tart a szerződés.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök érdeklődik, hogy egy kollégista nem 3.200 Ft-ot fizet az ebédért?

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, az intézményi gyermekétkeztetés esetén a maximális térítési díj összege a normadíja. Tehát, ami a 3.200 Ft-ból a normaköltsége, azt számlázhatják ki az étkezésért, a másik fele az, amire benyújtják a támogatási igényünket az állam felé.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök érdeklődik, hogy ugyanez az időseknél nem működik?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy nem, mert nem kötelező feladat. Ott nem étkezést, hanem napi térítési díjat számláznak ki.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, az ingyen étkező gyermekeket jelezni kell a normatív igénylésnél és a jogalkotó, illetve a költségvetési törvény helyzete eldönti, hogy arra az adott évre az ingyen étkezők számára 100%-ban biztosítja a támogatást, vagy csak 50%-ban, a többit pedig ki kell gazdálkodni. Ami a tavalyi évet tekintve azt jelenti, hogy az intézményi gyermekétkeztetésre fordított összes költségünk 178 millió Ft volt és ennek a rezsiköltségnek csak a felét kapták meg. Év elején 100%-os normatív támogatással indultak és év vége előtt a jogalkotó visszavonta az üzemeltetési támogatások felét, 60 millió Ft-ot bele kellett tenni.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy visszatérve a Területi Gondozási Központhoz, ezek a rezsiköltségek, ha nem 23 emberről lenne szó, hanem 70-ről vagy 100-ról, akkor nem így alakulnának. Ezért nem vág bele Répcelak a bentlakásos otthonba, gondolkodnak rajta, mert látják, hogy problémás.

Zétényi Irén, intézményvezető elmondja, ahogy már korábban is felmerült, nem csak 23 főre főznek, hanem az egész városra ott készül az étel.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy igen, de vannak olyan pluszok, amelyek csak erre a 23 emberre vonatkozóan merülnek fel, a kiszállítást, a hétfői étkezés, a konyha bérleti díja, a tálalás, a tálalószemélyzet.

Domnánics Alajos képviselő megjegyzi, hogy az is igaz, itt nem lehet versenyhelyzet, mint az éttermeknél.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a gyerekétkeztetés tekintetében megnézték az árakat, nincs különbség a többi szolgáltatóhoz képest, nem drágább. A szolgáltató gondolkodik rajta, hogy további ellátási területét is megpróbálja idehozni, ezzel is csökkentve a rezsiköltségeket.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy szerinte étkezésnél nincs kis létszám. Azt el tudja fogadni, hogy a fűtésnél, a víznél, az épület fenntartásánál számít a kis létszám, de az étkezés nagyban megy.

Horváth Zoltán, polgármester elmondja, hogy ha az egész közétkeztetést nézik, akkor sem akkora a létszám. A szerződésünkhöz képest 30%-kal kevesebb adagot rendelünk. Még az a mennyiség sincs meg, amire leszerződött a város, örülnek neki, hogy emiatt nincs jogi következmény. Ha visszagondolnak, hogy mi volt régen, akkor a két konyha 30 millió Ft-os mínuszt termelt, ami miatt az akkori testület, úgy döntött, hogy változtatni kell. Ehhez képest most bérleti díjat fizet a közétkeztető cég.

Oláh Imre, bizottsági tag elmondja, most a legjobb úton haladnak afelé, hogy ellehetetlenítsék a Területi Gondozási Központ működését, mert nem lesz, aki ezt a térítési díjat ki tudja fizetni. Ő megfogja szavazni az emelést, mert neki az a feladata, hogy a város ne csődjön be, a város költségvetése rendben legyen. Tisztában van ezzel, de őt nem hagyja nyugodni a másik oldal sem.

Horváth Zoltán, polgármester elmondja, valóban emberileg nagyon rossz belegondolni, hogy mások zsebéből veszik ki a pénzt, ha bentlakó nyugdíja nem elég, de nincs mit tenni. Nem ők kötelezik az embereket arra, hogy a hozzátartozójukat beköltöztessék, mindenkinek az egyéni döntése. Az már intézményvezetői hatáskör, hogy milyen nyugdíjjal rendelkező beköltöző van.

Zétényi Irén, intézményvezető elmondja, hogy a törvény úgy szabályozza, ha valaki beadja a kérelmet, de szociálisan rászoruló és nem tudja a térítési díjat fizetni, akkor sem lehet elutasítani. Az, hogy a hozzátartozók ki tudják-e utána fizetni az pedig egy olyan folyamat, ahol vizsgálni kell, hogy képes-e és kötelezhető-e a térítési díj kifizetésére. Jelenleg nincs olyan bentlakó, aki ne fizetné a térítési díjat, sőt a belépési hozzájárulásokból nagyon szép összeg gyűlt össze. Ő, mint intézményvezető próbál olyan ellátottakat felvenni, akik ki tudják fizetni a térítési díjat, de azzal nem utasíthat el senkit, hogy nincs jövedelme. Már csak akkor költöznek be az emberek az intézménybe, amikor már 24 órás ápolást, gondozást igényel. Ez nagyon nem jó az intézménynek, ezért van az – nyilván a kevés bér miatt is -, hogy sokan felmondanak, ezért túlóra keletkezik, mert másképp nem lehet megoldani az ellátást. Nehéz a helyzet és szegény időseken csattan a dolog.

Domnánics Alajos képviselő érdeklődik, hogy miről kell szavazni a rendeletmódosítás kapcsán?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az előterjesztésről egy az egyben, amely tartalmazza étkezési díjakat, napi térítési díjat. A jogszabály szerint március 31-ig felül lehet, felül is kell vizsgálni a díjakat.

Oláh Imre, bizottsági tag elmondja, hogy nem lehet elkerülni a kellemetlen döntést.

Domnánics Alajos képviselő kifejti, hogy itt jön a képbe az a felelősség, hogy képviselőként önkormányzati szinten nézve, nem dönthet úgy, amivel csődbe viszi az önkormányzatot. Közben meg azt mondják az emberek, hogy szociálisan nem érzékeny a város, mert ilyen alacsony nyugdíjak mellett a bentlakók nem tudják kifizetni a napi térítési díjat.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető hozzáteszi, eddig arról szolt a beszélgetés, hogy az előterjesztésben szereplő térítési díj megszavazása esetén 34 millió Ft lesz az az összeg, amelyet az önkormányzatnak a Területi Gondozási Központ bentlakásos részéhez hozzá kell tennie, de ez így nem igaz. Az önköltség számítás alapja a 2022. évi valós kiadások és valós bevételek. Ha az Atroplusz Kft. étkezési térítési díjainak emeléséről is beszélünk, akkor az 20 %-kal emeli meg az étkezési térítési díjak összegét a tavalyi évhez képest, vagyis még minimum 8 millió Ft-ot kell hozzátenni, azaz összesen 42 millió Ft-ról van szó.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy az eddig elhangzottak alapján a pontos szám csak év végén derül ki, mert az állami normatíva időközben változhat.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1 igen és 1 nem szavazattal nem hozott döntést.

2. napirend

Döntés a gyermekjóléti alapellátásokról, a pénzbeli ellátásokról és a személyes gondoskodásról szóló 6/2021. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosítása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot és átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a rendelettervezet egyik része a gyermekétkeztetési térítési díj emeléséről szól, ami vonatkozik a bölcsődei, óvodai, általános iskolai és kollégiumi étkezésekre. Az előterjesztés másik része, hogy az újra indult bölcsődében két bölcsődei csoport lenne, ami sok minden adminisztrációs kötelezettséget von magával. Viszont a gyermekvédelmi rendelet jelenleg ingyenes bölcsődei ellátást biztosít, ezért ezt módosítani szükséges, ha bölcsődei térítési díjat akarnak kérni. Térítési díjat javasolt érte kérni, bár a bölcsődei és óvodai finanszírozás kicsit közelebb van a való élethez, mint a szociális területen. Nehéz most önköltséget számolni, mert eddig volt egy 12 fős, 1 csoportos bölcsődére kaptak állami normatívát, most lesz egy 2 csoportos bölcsőde, amelyhez még nem kaptak normatívát. A gondozási térítési díj minimális havi díj lenne, körülbelül havi 14.000 Ft, 700 Ft/nap. Nyilván a gyermekvédelmi törvény alapján van olyan, akik mentesülnek a térítési díj megfizetése alól, például a nagy családosok és a hátrányos helyzetű gyermekek esetében. Ebben nincs benne az étkezés, ez tisztán gondozási díj. Úgy gondolják, hogy ez nem akkora összeg. A szülők, akik bölcsődébe adják a gyermeküket, hónap elején kapják a különböző családtámogatási ellátásokat, ezért is írták elő azt, hogy hónap 5-ig napjáig szükséges a térítési díjat befizetni. Amennyiben nem kerül befizetésre a gondozási díj, a

megfelelő felszólítási eljárás után, azonnal megszüntetésre kerül a jogviszony, itt nem fordulhat elő az, hogy valaki felhalmoz hátralékot.

Maximovics Veronika, intézményvezető elmondja, hogy azokat a szülőket, akik a gyermekük felvételét kérték az új bölcsődébe, felvételkor tájékoztatták, hogy valószínűleg térítéses lesz a bölcsődei ellátás. Rendkívüli szülői értekezletet fog tartani a mostani ellátást igénybe vevő gyermekek szüleinek tájékoztatására. Ő személy szerint is érintett, a kislánya bölcsődés, fizetni fog utána, de sokat számít, hogy visszatudott térni dolgozni. Azt gondolja, hogy ez nem akkora összeg, amit egy dolgozó anyuka ne tudna kifizetni.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök érdeklődik, hogy ha több gyerek érintett, akkor előny élvez a csepregi? Illetve nem lehetne a térítési díj tekintetében különbséget tenni csepregi és vidéki gyermek között?

Maximovics Veronika, intézményvezető elmondja, a felvételi rend úgy szabályozza, hogy elsősorban a feladatellátási területről kell felvenni a gyermekeket, ez Csepreg, Tömörd, Tormásliget és Lócs, illetve Meszlennel van feladatellátási megállapodás. Ettől 10%-ban térhet el a felvétel rendjét illetően, ha nem veszélyezteti az ellátási körzet gyermekeit, ez egyéni elbírálás alapján történik. A térítési díj nem diszkriminálhat. Ő azt vetette fel, hogy egy körzeten kívüli nagycsaládos gyermek után fizettethetne-e térítési díjat, de nem teheti meg. Jelenleg 24 helyre 29 jelentkező van, jövő héten még ketten jönnek beiratkozni.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, ellene van, hogy az amúgy is megosztó társadalomban önkormányzati szinten ilyen diszkriminatív döntést hozzanak meg.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy azt is figyelembe kell venni, hogy aki nem csepregi és idehozza a gyermekét a bölcsődébe, akkor az valószínűleg itt dolgozik, tehát másodlagosan hozzájárul Csepreg életéhez, termelőtevékenységet folytat.

Domnánics Alajos képviselő elmondja, hogy neki úgy rémlik arról is volt szó, hogy gyermekmegőrzőként is működne az intézmény, amelynek óradíja lenne. Erről is tudnak a szülők?

Maximovics Veronika, intézményvezető elmondja, hogy eddig nem volt igény az időszakos nappali ellátásra. Ha van rá igény, akkor az ebből befolyt összegből van kifizetve a dolgozó bére, nem jelenik meg a bevételi oldalon, ilyenkor túlmunkát vállal a kollega, aki a gyermekekre vigyáz a működési időn túl. Ha működési időben kérnék, akkor csak a be nem töltött létszám terhére tudnák elvállalni, ekkor jelenne meg a bevételi oldalon az óradíj.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság - 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

23/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a gyermekjóléti alapellátásokról, a pénzügyi ellátásokról és a személyes gondoskodásról szóló 6/2021. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 30.

3. napirend

Tájékoztató a Csepregi Óvoda és Bölcsőde Közös Igazgatású Köznevelési Intézmény alapszabályzatának a módosításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy ez a szakmai programot, a házirendet, a pedagógiai programot, az SZMSZ-t, továbbképzési szabályzatot érintő módosítások, amelyről a Közép-Építészeti Intézményfenntartó Társulás fogja meghozni a döntést.

dr. Herczeg Krisztina, aljegyző elmondja, hogy a működési engedélyt is módosítani kell, mert 24 férőhelyre bővül a 12 férőhelyes bölcsőde és a telephely visszakerül a Nádasy utcába.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök érdeklődik, miért van külön bölcsődei nevelőtestület?

Maximovics Veronika, intézményvezető elmondja, hogy a bölcsőde a szociális ágazatba tartozik. Közös igazgatású intézmény, szervezetileg egységes, de szakmailag önálló a bölcsőde. A pedagógiai program tartalmazza a bölcsődei szakmai programot.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság nem hozott döntést.

Horváth Zoltán, polgármester, dr. Herczeg Krisztina, aljegyző, Domnánics Alajos, képviselő, Kótai József, képviselő, Maximovics Veronika, intézményvezető, Zétényi Irén, intézményvezető és Tóth Marcell, bizottsági kültag 18.09-kor elhagyja a tárgyalótermet.

4. napirend

Döntés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00049” Élhető- Fenntartható Komplex Városfejlesztés Csepregen” pályázat megvalósításához szükséges Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére irányuló beszerzési eljárás megindításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy ez egy új-régi előírás, az Élhető Város projektben van csapadék elvezetésre vonatkozó rész, a Bognár Ignác utcában a vízvezető árkok rendbetétele és a Kossuth Lajos utcában a parkolók kialakítása miatt zárt vízvezető rendszer kialakítása. Ez építési engedély köteles tevékenység. Ahhoz, hogy építési engedélyezési eljárást lehessen indítani, ahhoz szükséges ez az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv. Ami annyit jelent, hogy a település egész közigazgatási területére kell vízgazdálkodási tervet készíteni. Nagyon nagy munka, négy hónapja keresnek vízügyes tervezőt, aki elvállalja. Most van egy minisztériumi iránymutatásuk, lenne is jelentkező, ezért érdemes lenne megindítani a beszerzési eljárást indítani. Addig nem lehet közbeszerzést kiírni, amíg nincs kész ez a terv.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság - 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

24/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat
Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a döntést TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00049” Élhető-Fenntartható Komplex Városfejlesztés Csepregen” pályázat megvalósításához szükséges Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére irányuló beszerzési eljárás megindításáról.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 30.

5. napirend

Döntés Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 89/2015 (II. 26.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Csepreg Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának a felülvizsgálatáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy két lehetőség van: vagy most felülvizsgálják ezt stratégiát, vagy keresnek egy újabb tervezőt, aki felülvizsgálja és esetlegesen módosítja. De bármilyen módosítást tesznek, akkor azt államigazgatási eljárás keretében kell megtenni 3 millió forintért. Pályázati előírás, hogy legyen hatályos stratégia. Ők átnézték ezt a stratégiát, alapvetően összhangban van a város fejlesztési elképzeléseivel, nem látják szükségét annak, hogy újabb településtervezőt bízzanak meg, javasolják változatlan formában ismételtelen elfogadni. Ezt 5 éve fogadták el, most lejár a hatálya, az uniós pályázatok miatt mindenhol vizsgálják, hogy van-e hatályos fejlesztési stratégia.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Csepreg Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának a felülvizsgálatának elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 30.

6. napirend

Civil szervezetek 2023. évi önkormányzati támogatásról szóló pályázati kiírás elfogadása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Civil szervezetek 2023. évi önkormányzati támogatásról szóló pályázati kiírás elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 30.

7. napirend

Döntés a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy közbeszerzési törvény szerinti kötelezettség minden év március 31-ig elfogadni. Az Élhető Város projektben terveznek egy magasépítéses közbeszerzést, ebben lesz a Művelődési Ház teljes belső felújítása, illetve egy mélyépítéses közbeszerzést, abban lenne a parkolókialakítás, a Kossuth utca megújítása, ehhez kapcsolódik a malomkerti futópálya kiépítése illetőleg a Bognár Ignác utca aszfaltjának felújítása.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a döntést a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 30.

8. napirend

Szociális alapú lakás pályázati kiírás elfogadása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a szociális alapú lakás pályázati kiírás elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 30.

9. napirend

Piaci alapon bérbeadott, 9735 Csepreg, Széchenyi tér 25/a. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a piaci alapon bérbeadott, 9735 Csepreg, Széchenyi tér 25/a. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő

lakás lakásbérleti szerződésének
meghosszabbítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági
elnök

Határidő: 2023. március 30.

10. napirend

Önkormányzati lakásbérleti szerződés megújítása Széchenyi tér 26.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2023. (III.29.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati lakásbérleti szerződés megújítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági
elnök

Határidő: 2023. március 30.

Egyéb tárgy nem lévén **Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök** 18²⁰-kor a nyílt ülést berekesztette.

A napirend tárgyalása zárt ülés jegyzőkönyvében folytatódik tovább.

Kelt, mint az első oldalon

Hárominé Orbán Erika

Hárominé Orbán Erika
elnök



Oláh Imre

Oláh Imre
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő

