

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2023. február 1-jén megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helve: Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terem

Az ülés kezdete: 16³⁰ óra

Jelen vannak:

- Hárominé Orbán Erika, bizottsági elnök
- Oláh Imre, bizottsági tag
- Süle Tibor, bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Horváth Zoltán, polgármester
- Horváth Gábor, alpolgármester
- dr. Balogh László, jegyző
- Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezető
- Györke Brigitta, intézményvezető
- Ziembiczki Erzsébet, intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető:

- Bakos Patrícia, pénzügyi ügyintéző

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Javaslatot tesz Oláh Imre bizottsági tag személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen, 1 tartózkodó szavazattal– a következő határozatot hozta:

1/2023. (II.1.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítőjének Oláh Imre bizottsági tagot elfogadta.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontokat.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

2/2023. (II.1.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok

1. Csepreg Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megtárgyalása – első olvasat
2. Vagyonrendelet módosítás
3. Posta ingatlan rendezés
4. Döntés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Csepreg Téglagyári és Tiloserdei külterületi utak felújítása” című projekthez kapcsolódóan projektmenedzsment tevékenységről
5. Döntés TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00012 azonosítószámú Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Szolgáltatásfejlesztés Csepreg Város Egészségházában” című projekthez kapcsolódóan Független Akkreditált Közbeszerzési Szakértő (FAKSZ) tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindításáról
6. Döntés TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00012 azonosítószámú Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Szolgáltatásfejlesztés Csepreg Város Egészségházában” című projekthez kapcsolódóan tervezési tevékenység beszerzési eljárás megindításáról
7. Döntés TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VS1-2022-00011 azonosítószámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati felhíváson elnyert „Csepreg Város Területi Gondozási Központjának energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódóan Független Akkreditált Közbeszerzési Szakértő (FAKSZ) tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindításáról
8. Döntés a Csepregi Benehegyi-tó beépíthetőségének a vizsgálatáról
9. Csepreg Város 2023. évi Nagyrendezvény tervének elfogadása
10. Traffipax tájékoztató a telepítésről

Napirendi pontok megtárgyalása

1. napirend

Csepreg Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megtárgyalása – első olvasat

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezetőnek.

Ziembicki Erzsébet intézményvezető 16.38-kor megérkezik a tárgyalóterembe.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a költségvetés első olvasatának elkészítéséhez az intézményvezetőkkel áttekintették a 2022-es év teljesítéseit és forgalmát, ezek alapján kerültek meghatározásra azok a pontok, amik befolyásolják a 2023. évi tervezést. Az első tervezetben már beépítésre került a 2023. évre vonatkozó minimálbér- és garantált bérminimum emelés. A közüzemi díjakkal kapcsolatban külön egyeztetésre került sor az üzemeltetéssel foglalkozó munkatárssal a várható kiadások tekintetében, ezen kívül a dologi költségekre betervezésre került a 2022. évi forgalom a tavalyi évi 20 %-os inflációs rátával megnövelve. Az önkormányzat kiadásainál csak azokat a kiadásokat vették figyelembe, amelyek nem kötődtek 2022-ben valamelyik projekthez. A meglévő pályázatokhoz kapcsolódó, a pályázati alszámlákon meglévő összegeken felül felmerülő önerőket is tartalmazza a költségvetés, hiszen ezeket a pályázatokat be kell fejezni. Az intézmények esetében a finanszírozást ki kellett egészíteni, hiszen egyik intézmény sem olyan, hogy a kapott normatívája alapján tudna működni, ezért a felmerülő hiány, mint központi költségvetési támogatás az önkormányzat költségvetésébe beépítésre került, így állt elő az a hiány, ami az első olvasatban szerepel.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy a hiányt mindenképp le kell csökkenteni, hiszen hiánnyal nem lehet költségvetést tervezni.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy az előző napi Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottsági ülésen a dologi kiadások tekintetében 20 %-os csökkentést javasoltak, az összes intézmény tekintetében. A bevételek nem tudnak olyan mértékben emelkedni, hogy jelentős költségvetési hiányt lehessen vele eltüntetni. Az is felmerült, hogy meg kell vizsgálni a térítési díjak emelésének kérdését. Elsősorban a Területi Gondozási Központ térítési díjairól van szó, az idei évben is meg kell vizsgálni, hogy mennyivel lehet emelni, emelkedtek a nyugdíjak, minimum ezt az emelést le kell követni. Érdeklődik, hogy mekkora összeget kell az önkormányzatnak a Területi Gondozási Központ finanszírozására fordítania?

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a költségvetésből csak az látszik, hogy pénzforgalmi szinten mekkora ez az összeg, hiszen az intézménnyel kapcsolatban vannak olyan kiadások, amelyeket az önkormányzat fizet ki. Jelenleg a Területi Gondozási Központnál felmerülő kiadások összege 104,8 millió forint, amelyhez az összesen kapott normatíva 38 millió forint. Tehát közel 70 millió forintot kell hozzátenni a Területi Gondozási Központ önként vállalt bentlakásos ellátásához, csak pénzforgalmi szinten, csak az

intézménynél megjelenő kiadások tekintetében és ehhez jön hozzá az élelmezés, amit az önkormányzat fizet ki.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy előző napon bevételt növelő ötletként felmerült még ingatlaneladás is.

Oláh Imre bizottsági tag elmondja, hogy az a probléma, hogy akkora összeg a költségvetési hiány és olyan kevés az az összeg, amit innen-onnan meg lehet spórolni, ezért valami komoly lépésre lenne szükség. A hiány évről évre nő, a városnak több bevétele nem lesz, az intézmények fenntartási költsége olyan nagy, hogy nem lehet őket fenntartani. Év közben erről nem beszélnek, minden rendben van, ilyenkor felmerül a probléma, meg kell oldani, a következő testületi ülésre minden rendben lesz, el lesz fogadva a költségvetés és megy tovább minden. Évről évre ez megy és a hiány mindig nagyobb lesz.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy ő már javasolta, hogy a Területi Gondozási Központ térítési díját emeljék meg, hogy nagyjából egyensúlyba kerüljön az intézmény költségvetése. Az önkormányzat komoly összeget tesz hozzá, hogy az a 22-23 gondozott el legyen látva, de körülbelül még száz nyugdíjast találhatnának, akiket ugyanilyen szinten el kellene tartania a városnak. Ha a szociális részét nézzük a dolgoknak, 100 nyugdíjasnál 200 millió forintot kellene erre fordítania a városnak.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy ez mindig felmerül, nem lehet összehasonlítani. Aki a városban van, az másfajta szociális körülmények között él, mint aki otthonba kerül. A dologi költség megtakarítással kapcsolatban elmondja, hogy már annyira kicsi az intézmények dologi kiadása, abból a 20%-os megtakarítás vajon mennyire segít a problémán?

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy több, mint 600 millió forint a dologi kiadások összege.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy akkor ezek szerint van olyan intézmény, ahol rengeteg a dologi kiadás, máshol meg kevesebb.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy ez az összeg minden intézményre és az önkormányzatra értendő. A közüzemi díjakon nem tudnak spórolni, azokat a lekötött szerződések alapján fizetni kell. A további dologi kiadások azok, amelyek csökkenthetőek, ha nincs más jó ötlet.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy a rendkívüli önkormányzati támogatással nem tervezhetnek előre, hiszen előre nem lehet tudni, hogy mekkora összeget kapnak. Ha a tavalyi évet nézzük, akkor két beadott támogatás összesen volt 25-26 millió forint, ami akkor valamennyire kiegészítette a várost. Egyre szigorodnak a beadható számlákkal kapcsolatos feltételek, így idén várhatóan ez sem lesz akkora mentőöv.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a költségvetés az előző évi bázisadatok és az ismert kötelezettségvállalások alapján került megtervezésre. Látható, hogy a közüzemi kiadások

tekintetében az előző évi kiadás 19 millió forint volt, az idénre ugyanez 55 millió forint, hatalmas energiaáremelés volt. Viszont központilag folyamatosan próbálják ezt szabályozni. Lefolytatták a közbeszerzést áram tekintetében, majd le kellett nyilatkozni, hogy fix áron kéri az áramot, de nem tudják, hogy mi lesz ez az ár. Lehet, hogy kedvezőbb, mint amivel most terveztek. Ott van még a közvilágítás korlátozása is, amiről februárban jó lenne döntést hozni, hogy lehessen vele valamennyit megspórolni, bár ehhez kaptak központi normatíva kiegészítést. Az Egészségház tekintetében is nagy változások várhatóak júliustól, a védőnői szolgálat minden bizonnyal kikerül az Önkormányzat fenntartásából, ott így is kalkuláltak munkabér szempontjából. Valószínűleg lesz még járulékos költség ezzel kapcsolatban, de a bizonytalanság miatt nem tudtak vele tervezni. Bizonytalan a szakrendelések kérdése is, lehet, hogy költségsökkentésként fog hatni az átszervezés, valószínűleg helyileg itt maradnak, de a költségek nem a városnál jelentkeznek. Rengeteg bizonytalan tényező van, amelyekkel jelenleg nem lehet kalkulálni, mert nincs hozzá elég információ és nincs meg hozzá a jogszabályi háttér. Ezzel a képviselő úr által felvetett problémára szeretne reflektálni, hogy először ijedtség van, aztán elfogadásra kerül a költségvetés, majd évvégére minden rendben van és nem megy csődbe az önkormányzat. Minden évben van rengeteg változó tényező, nem lehet előre kalkulálni azokkal a kiegészítő támogatásokkal, amik év közben jönnek. Folyamatos a változás, a költségvetés ilyen szempontból dinamikus. Az intézményekkel is évközben a költségvetés okoz sokszor konfliktust, nem a szakmai munka. Hatalmas a bizonytalanság az energiapiacra, bíznak abban, hogy az állam kiséget az önkormányzatokat, de erre nem lehet alapozni. A költségvetést úgy kell elfogadni, hogy tartható legyen.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy nem feltétlenül számolna az Egészségház átszervezéssel sem, hiszen elnyertek egy 200 milliós TOP pályázati támogatást az Egészségház teljes belső felújítására és ennek megvalósítása esetén az Egészségház egy részét a Dr. Szemes Zoltán utcai ingatlanban kellene elhelyezni, az onnan kiköltöző Óvoda helyén. Intézményvezető asszonnyal egyeztettek és lobbizni fognak azért, hogy ne legyen annyira megcsönkítva Csepregen az egészségügyi ellátás.

dr. Balogh László jegyző hozzáteszi, hogy ha már 200 millió forintot beleforgat az állam és felújításra kerül az intézmény, akkor alakítsanak ki itt egy egészségcentrumot, lehetőség szerint fejlesszék a szakrendeléseket. Az energetikai fejlesztéssel elért energiaköltség csökkentés is csak évvégén lesz látható. A kiadások nem csökkennek, minden intézmény a szakmai munkát ellátja, de alapszinten dolgoznak, ami a dologi kiadásokat illeti, viszont a bevételek, főleg az állami bevételek egyáltalán nincsenek arányban a kötelező feladatok költségeivel.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy mindig arról van szó, hogy nincs pénzünk és mindenkinek kevés a fizetése, de azt látja, a köztisztviselőknek 20 %-os béremelést terveznek.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az intézményi költségvetések esetén a minimálbér és a bérminimum emeléssel számoltak, amely automatikus béremelést jelentett az intézmények nagy részénél. Kivétel a Művelődési Ház, ahol a tavaly, 1 évre kapott EMET támogatás megszűnésével nem csökkentették a béreket, hanem megmaradtak az emelt összegek. Az államilag adott béremelések nem érintik az önkormányzati

dolgozókat. A 15%-os minimálbér és a bérminimum emelés mellé tettek hozzá 5%-os béremelést a tervezetben. Az Önkormányzat 87 dolgozónak fizet bért és a nettó bérek alapján az önkormányzati dolgozók az utolsó harmadban vannak.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy véleménye szerint ugyanolyan kevés bérrel rendelkeznek az óvónők, a művelődési házban dolgozók. Arról van szó, hogy nincs pénz, de mégis 20 %-os béremelés jön elő, ami valójában mégsem 20%.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a 20% valójában 5%. Két ellenható dolgoról van szó. A költségvetés feszes, de azt is kell látni, hogy jelenleg nettó 217.500 Ft-ot visz haza egy köztisztviselő, felsőfokú vagy mérlegképes végzettséggel. Az önkormányzat megtartó képessége egyenlő a nullával. Ez nem csak piaci alapon kevés, hanem a környező önkormányzatokhoz képest is nagyon kevés. Tavaly is három pénzügyes felállt és elment, mert máshol nettó 150 ezerrel többet fog kapni. Ez a probléma régi, mert minden évben az van, hogy nincs pénz. Ehhez képest még csoda, hogy létezik a hivatal.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök érdeklődik, hogy akkor milyen megtakarítási lehetőségek vannak a költségvetési hiány csökkentésére.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a költségvetés összeállítás során a „nadrágszík meghúzásának” a kijelölése a testület feladata. Az ÁHT egyértelműen kimondja, hogy a kötelező feladatellátás az elsődleges és az önként vállalt az, amiről le kell mondani. Az önként vállalt feladatok összértéke 105 millió forint, ebben benne van a TKG bentlakásos helyzete, a CSSE támogatása, a civil szervezetek támogatása.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a tervezet már úgy készült el, hogy minden, ami pénzügyi szempontból lehetőség volt, az bele lett tervezve, így jött ki a 100 millió forint mínusz. Innentől kezdve ennek az eltüntetésére már testületi döntés kérdése, hogy a dologi kiadások 20%-os csökkentésével a kiadási oldalt csökkentik vagy a bevételi oldalra betesznek 100 millió forint hitelfelvételt.

Oláh Imre bizottsági tag elmondja, hogy ő elvárná, hogy kapjanak egy javaslatot, hogy ezt vagy azt kellene tenni, mert ők csak ötletelni tudnak, komoly döntést nem tudnak hozni. Ebben csak a szakma tudna komoly döntést hozni.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy ez nem pénzügyi kérdés, ez feladatelvonási vagy feladatcsökkentési kérdés.

Györke Brigitta intézményvezető elmondja, hogy minden évben elhangzik, hogy az önként vállalt feladatokról le kellene mondani, de eddig mindig megmaradtak.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy ha minden önként vállalt feladatot kihúznának, akkor „nem állna meg Csepregen az utcán”.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy tavaly nem passzióból feszegették a TKG kérdését, hiszen az egyik olyan önként vállalt feladat, ami irdatlan sok pénzt elvisz. Meg van rá a

megoldás, hogy maradjon is meg nem is. Az már más kérdés, hogy lesz-e vásárlóképes kereslet, hogy ha a testület megemeli a térítési díjat, de szinte csak ez az egyetlen módja, hogy eltüntessék az ott felmerülő hatalmas hiányt. A 100 millió forint költségvetési hiányból 70 millió forintot generál a TGK bentlakása.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, az a probléma, hogy mindig volt egy hiány. A korábbi ciklusokban is úgy indult neki az éveknek, hogy a legszerencsésebb évben is volt a kezdetkor 25 millió forintos költségvetési hiány és 30-40-50 millió lett a végére, ekkora összegeket könnyebben lehetett kezelni. És akkor is ugyanannyi bevétel volt, mint most, ez az igazi probléma.

Oláh Imre bizottsági tag elmondja, hogy tudja azzal nem lehet számolni, ami nem biztos, de az is előfordulhat, hogy az állam valamilyen szinten, valamikor kompenzálni fogja az önkormányzatokat. Mi történik, ha a testület hoz egy drasztikus döntést és kiderül, hogy elhamarkodott volt a megváltozhatatlan lépés? Ha például a TGK esetében a napi térítési olyan mértékben kerül emelésre, hogy csak fele feltöltöttséggel fog az intézmény működni?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy szakmai oldalról nézve, lehet, hogy a most bentlakók egy része nem fogja tudni fizetni és elmegy máshová, de biztos benne, hogy teljes létszámmal működne az intézmény, mert lenne fizetőképes kereslet.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy állami kompenzációt csak kötelezően ellátandó feladatra fognak adni. Értékesíthető ingatlanként ott lenne a volt jegyzői lakás.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, hogy azt az ingatlan nem értékesítené. Ha lenne házi orvos, aki ide jönne, annak jó lenne.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy ott havi 100 ezer forintos bérleti díjat kértek, mielőtt ideglenes bölcsődévé alakították át, ezzel számolva 20 év alatt termelné ki az árát, ha 20 millió forint lenne az eladási ára. Annyit lehet érte kérni a mostani ingatlan árak mellett, de lehet érne többet is.

Horváth Gábor alpolgármester elmondja, hogy mivel szolgálati lakásként lesz kiadva, így költeni is kell rá, nem is keveset. Ha normális szolgálati lakásként akarják kiadni, akkor fel kell újítani, tetőszerkezet csere, külső szigetelés, nyílászárócsere. Egy család megveszi, felveszi rá a falusi CSOK-ot, abból fel tudja újítani.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a következő testületi ülések egyikén fel fogják vetni, hogy az új bölcsőde kapcsán érdemes lenne elgondolkodni. Mivel két csoport lesz, meg fognak növekedni a kiadások, fel kell venni 2 embert. Már a pályázat beadásakor felmerült, hogy a bölcsődei ellátást térítési díj ellenében kellene biztosítani, hogy legalább a plusz dolgozók bérét kitermelje. A költségvetésnek ez csak az első olvasata, nem most kerül megalkotásra a rendelet, ha az a kérés a döntéshez a bizottság részéről, hogy az egyes önként vállalt feladatokra fordított költségek és az onnan származó bevételek kimutatásra kerüljenek, akkor ezt tudják biztosítani.

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy ezek az adatok részben már rendelkezésre állnak a költségvetésben. Az egyértelműen látszik, hogy a TGK esetében az önként vállalt feladat a bentlakás. Az önkormányzat esetében, ami kimutatásra került önként vállalt feladat az, hogy CSSE közüzemi díjainak egy részét az önkormányzat fizeti, ezen felül a lakástámogatás és a civil szervezetek támogatása tartozik még ide.

Oláh Imre bizottsági tag érdeklődik, hogy ezek mekkora összegek?

Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a működési célú támogatás 7,3 millió forint, a lakástámogatás 1 millió forint és ezen kívül van még dologi kiadáson 4,5 millió forint. Összességben az önként vállalt feladatokra dologi kiadásban számoltak 85,3 millió forintot, a bérekre és járulékokra 55,5 millió forintot és ezen felül van 8,3 millió forint a civil szervezetekre és lakástámogatásra.

Horváth Gábor alpolgármester 17.43-kor elhagyja a tárgyalótermet.

Ziembiczki Erzsébet intézményvezető érdeklődik, hogy a sportlétesítmények működtetése kötelező vagy önként ellátott feladat? Mert a mert a Művelődési Ház alapító okiratában kötelező feladatként szerepel, kéri ennek megvizsgálását.

Oláh Imre bizottsági tag elmondja, hogy nem véletlenül kérdezte a civil szervezetek támogatásának összegét, mert itt van lehetőség a megtakarításra. Tisztában van vele, hogy a szervezeteket érzékenyen érintené, de adni csak abból lehet, ami van. Érdekelne, hogy az önkormányzatnál dolgozók, mint szakemberek, miben látják a kiutat ebből az évről-évre felmerülő problémából?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy pro és kontra nézik a kérdést. Ha az ember nem vesz figyelembe más tényezőket, akkor az önként vállalt feladatokat le kell adni és rendben van a költségvetés. De mindig ott van mellette az az oldal is, hogy a civil szervezeteket szétverte a Covid járvány, intézmény részleges bezárás nehezíti az életüket, stb. és szét fognak hullani. Ha nem adja meg az önkormányzat azt az évi 100 ezer forintot, amiből tudnak hangszert vagy ruhát vásárolni vagy összetartást rendezni, akkor még ezzel is rúgnának beléjük egyet. Nem véletlenül merül fel mindig, hogy a TGK bentlakásával kell kezdeni valamit, hiszen ez a legnagyobb tétel az önként vállalt feladatok között, amellett, hogy szociális téren érték, hogy van egy ilyen idősek otthona Csepregen.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy ez sajnos el fog menni egy olyan irányba, hogy Csepreg városa nem a kis nyugdíjjal rendelkezőknek tudja biztosítani az ellátást, hanem annak a rétegnek, aki meg tudja azt fizetni, hogy idejön. Sajnos elhalálozások vannak, van mozgás az intézményben, aki újonnan jön, annak már az emelt összeg lenne a normális. Azt nem lehet megtenni, hogy csak az új lakók számára lenne megemelve a térítési díj, a már bentlakóké nem változna.

Oláh Imre bizottsági tag felveti, hogy mindenkinek megemelik a térítési díjat, de a régi lakókat támogatják valamilyen formában.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy utánajárhatnak a témának. Ha tovább gondolja a kérdést, akkor ha a bentlakás nem lenne ennyire veszteséges, akkor lehetne az intézmény házi segítségnyújtási szolgáltatását fejleszteni, akkor lenne forrás arra, hogy nem 2 fő házi segítségnyújtó lenne, hanem 5 fő. Akkor azokat is jobban tudná segíteni az önkormányzat, akik nem költöztek be az intézménybe.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, a napirendi pont megtárgyalásra került, azonban döntést a bizottság nem kíván hozni.

2. napirend

Vagyonrendelet módosítás

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot és átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a testület döntött a posta ingatlan rendezésének kérdéséről, ehhez módosítani kell a vagyonrendeletet, mert az ingatlan jelenleg korlátozottan forgalomképes.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság - 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

3/2023. (II.01.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Vagyonrendelet módosítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. február 03.

3. napirend

Posta ingatlan rendezés

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. még két nyilatkozatot kért a megállapodáshoz, ezekről van itt szó.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság - 3 igen szavazattal (teljes egyetértésben) – a következő határozatot hozta:

4/2023. (II.01.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a csepregi 564/A/1 hrsz alatti posta ingatlan tulajdonjogának rendezéséhez szükséges döntés meghozását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. február 03.

Süle Tibor bizottsági tag 18.02-kor elhagyja a tárgyalótermet.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök javasolja, hogy Ziembiczki Erzsébet intézményvezetőre való tekintettel vegyék előre a 9. napirendi pontot.

4. napirend

Csepreg Város 2023. évi Nagyrendezvény tervének elfogadása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Ziembiczki Erzsébet intézményvezető elmondja, hogy egyeztetett a közösségvezetőkkel, így került összeállításra a rendezvényterv. Néhány pontosítást elmondana: december 17-re tervezik a karácsonyi hangversenyt a vegyes karral. A polgármester úr jelzése alapján augusztus 11-13 között három napos ünnep várható. Illetve az előző évi Tér-Zene pályázati programból még fennmaradó összeget két nagy ívű programra szeretnék fordítani a kisebbek mellett, ezeknek az időpontja még pontosítás alatt van. Várja a kérdéseket, megjegyzéseket, véleményeket.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megjegyzi, hogy néhány helyen a dátumok elírásra kerültek, 2022. szerepel 2023. helyett. Amin érdemes elgondolkodni, az az utolsó adventi gyertyagyújtás, időpontja, ami szentestére esik.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság - 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

5/2023. (II.01.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Csepreg Város 2023. évi Nagyrendezvény tervének elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. február 03.

Ziembiczki Erzsébet intézményvezető 18.17-kor elhagyja a tárgyalótermet.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök javasolja, hogy Györke Brigitta intézményvezetőre való tekintettel vegyék előre az 5. és 6. napirendi pontot.

5. napirend

Döntés TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00012 azonosítószámú Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Szolgáltatásfejlesztés Csepreg Város Egészségházában” című projekthez kapcsolódóan Független Akkreditált Közbeszerzési Szakértő (FAKSZ) tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy Európai Unió támogatásról van szó és összegénél fogva közbeszerzés köteles, ezért kötelező igénybe venni a független akkreditált közbeszerzési szakértőt. Az előterjesztésben szereplő 3 szakértőnek küldenek ki az ajánlatot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

6/2023. (II.01.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00012 azonosítószámú Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Szolgáltatásfejlesztés Csepreg Város Egészségházában” című projekthez kapcsolódóan Független Akkreditált Közbeszerzési Szakértő (FAKSZ) tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. február 03.

6. napirend

Döntés TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VS1-2022-00012 azonosítószámú Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Szolgáltatásfejlesztés Csepreg Város Egészségházában” című projekthez kapcsolódóan tervezési tevékenység beszerzési eljárás megindításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy az előző ponthoz hasonlóan szintén 3 jelölt szerepel az előterjesztésben.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

7/2023. (II.01.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a TOP_PLUSZ-3.3.2-

21-VS1-2022-00012 azonosítószámú Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Szolgáltatásfejlesztés Csepreg Város Egészségházában” című projekthez kapcsolódóan tervezési tevékenység beszerzési eljárás megindítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. február 03.

Györke Brigitta intézményvezető 18.24-kor elhagyja a tárgyalótermet.

7. napirend

Döntés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Csepreg Téglagyári és Tiloserdei külterületi utak felújítása” című projekthez kapcsolódóan projektmenedzsment tevékenységről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy a héten megindult a Téglagyári út kivitelezése, ez a projekt lehetőséget teremt arra, hogy a hivatali dolgozók, akik eddig is beletették a munkát a projektbe, azok kerüljenek bele a projektmenedzsmentbe.

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a pályázat nem is teszi lehetővé külsős cég bevonását. Így adja magát, hogy a Hivatal látja el a projektmenedzsment tevékenységet.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

8/2023. (II.01.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhíváson elnyert „Csepreg Téglagyári és Tiloserdei külterületi utak felújítása” című projekthez kapcsolódóan

projektmenedzsment tevékenységről való döntést.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. február 03.

8. napirend

Döntés TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VS1-2022-00011 azonosítószámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati felhíváson elnyert „Csepreg Város Területi Gondozási Központjának energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódóan Független Akkreditált Közbeszerzési Szakértő (FAKSZ) tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy ez ugyanaz, mint az Egészségház esetében, ugyanaz a 3 szakértő kerül megkeresésre. Érdeklődik, hogy elképzelhető, hogy ugyanaz kapja meg mindkét projektet?

dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a szakértőnek az a feladata, hogy elkészítse a dokumentációt, lebonyolítsa az eljárást, fogadja az ajánlatokat, értékeli, hiánypótlásokat kér be illetve a közreműködő szervezet felé a közbeszerzési eljárás ellenőrzését lefolytassa.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

9/2023. (II.01.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VS1-2022-00011 azonosítószámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati felhíváson elnyert „Csepreg Város Területi Gondozási Központjának energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódóan Független Akkreditált Közbeszerzési Szakértő (FAKSZ) tevékenység ellátására irányuló beszerzési eljárás megindítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. február 03.

9. napirend

Döntés a Csepregi Benehegyi-tó beépíthetőségének a vizsgálatáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot és átadja a szót Horváth Zoltán polgármesternek.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy megkereste Ernest és Renate Ruhdorfer a csepregi Benehegyi-tó tulajdonostársai, azzal kapcsolatban, hogy milyen beépíthetőség lehet a Benehegyi-tó viszonylatában, mert szeretnék tó partján lévő stégeket építményekkel kiváltani. A tulajdonosokat kötelezte a Katasztrófavédelem a gát helyreállítására, melynek nem tettek eleget, ennek elmaradása a Téglyagári út felújítását is akadályozza.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

10/2023. (II.01.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy akkor kerüljön vizsgálatra Benehegyi-tó beépíthetősége, amikor a tulajdonosok megvalósítják az előírt karbantartási munkálatokat.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2023. február 03.

10. napirend

Traffipax tájékoztató a telepítésről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy végig olvasta az árajánlatokat és a VÉDA kapura vonatkozó 100 millió forintról szól, a Traffibox ajánlat 3,7 millióról. Megérti az ott élők aggályait, de be kell látni, hogy ennyi pénze nincs az önkormányzatnak ennek a megvalósítására.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy hosszútávon a megoldás a VÉDA kapu lenne a megoldás, de abból kettőre is szükség lenne.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök elmondja, a napirendi pont megtárgyalásra került, azonban döntést a bizottság nem kíván hozni.

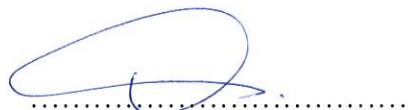
Egyéb tárgy nem lévén **Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök** 18.50-kor a nyílt ülést berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon



Hárominé Orbán Erika
elnök





Oláh Imre
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő