

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2022. november 28-án megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terem

Az ülés kezdete: 16³⁰ óra

Jelen vannak:

- Hárominé Orbán Erika, bizottsági elnök
- Oláh Imre, bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van:

- Horváth Zoltán, polgármester
- dr. Balogh László, jegyző
- Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető:

- Bakos Patrícia, pénzügyi ügyintéző

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 2 fővel határozatképes. Javaslatot tesz Oláh Imre bizottsági tag személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

78/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat
Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítőjének Oláh Imre bizottsági tagot elfogadta.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontokat. Kéri, hogy az Egyebek napirendi pontban vegyék fel Zétényi Irén intézményvezető és Kapitány Eszter, a George Sorel Alapítvány a Területi Gondozási Központért kuratóriumi elnöke által előterjesztett támogatási szerződés módosítására irányuló kérelmet.

Horváth Zoltán polgármester kéri, hogy szintén az Egyebek napirendi pontba kerüljön felvételre a Csepreg Város Területi Gondozási Központ családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatásainak átadásáról szóló tájékoztatást.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy a bizottság 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a módosított napirend elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

79/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a napirendi pontok tárgyalását elfogadta azzal a módosítással, hogy az Egyebek napirendi pontban tárgyalja a támogatási szerződés módosításáról szóló kérelmet és a kötelező önkormányzati feladatként ellátott családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezése kérdését.

Napirendi pontok

1. **Tájékoztató a közfoglalkoztatásról és a munkanélküliség helyzetéről**
2. **Igazgatási szünet elrendelése a Csepregi Közös Önkormányzati Hivatalban**
3. **Döntés a temetőről és a temető használatának rendjéről szóló rendelet megalkotásáról**
4. **Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 18/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
5. **Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata**
6. **Döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 7/2015. (VII.02.) számú önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról**
7. **Beszámoló az adóztatás 2022. évi alakulásáról**
8. **A 2023. évre szóló belső ellenőrzési terv elfogadása**
Döntéshozatal folyószámlahitel 2023. évi igénybevételére
9. **Döntés a Vincze Tamás által ajándékozás jogcímén felajánlott Csepreg 591 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdoni hányadának az elfogadásáról**

10. Villamos energia közbeszerzési eljárás megindítása
11. Döntés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00049” Élhető- Fenntartható Komplex Városfejlesztés Csepregen” pályázat keretében kamerarendszer bővítése javítása tárgyú beszerzési eljárás megindításáról
12. Döntés Csepreg Közbiztonságáért Polgárőr és Bajtársi Egyesület kérelméről
13. Tájékoztatás önkormányzati kintlévőségek behajtásáról (zárt ülés)
14. Egyebek:
 - a. George Sorel Alapítvány a Területi Gondozási Központért támogatási szerződés módosító kérelme
 - b. Tájékoztatás a kötelező önkormányzati feladatként ellátott családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezéséről.

Napirendi pontok megtárgyalása

1. napirend

Tájékoztatás a közfoglalkoztatásról és a munkanélküliség helyzetéről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 nem szavazattal – a következő határozatot hozta:

80/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő – testületnek a közfoglalkoztatásról és a munkanélküliség helyzetéről szóló beszámoló elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

2. napirend

Igazgatási szünet elrendelése a Csepregi Közös Önkormányzati Hivatalban

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy ez mindenhol így van, a Kormány döntése alapján, nincs mit hozzátenni.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a központi hivatalokban a Kormány döntése alapján lesz igazgatási szünet, ha a testület úgy dönt, hogy elrendeli, akkor ahhoz igazodva kell december 22-től január 6-ig elrendelni, de mindenképp testületi felhatalmazás kell hozzá, jegyzői hatáskörben nem rendelhető el. Az alapvető működéshez szükséges munkafeltételeket biztosítani kell, főleg az anyakönyvi ügyek azok, amik esetlegesen halasztást nem tűnnek, ezért telefonos ügyelet fognak biztosítani.

Oláh Imre bizottsági tag érdeklődik, hogy a Hivatal dolgozói részéről nem merült fel kifogás?

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy időben tájékoztatva lettek a dolgozók, mindenki rendelkezik elegendő mennyiségű szabadsággal vagy túlórával. Részükről nem merült fel probléma, mindenki pozitívan fogadta. Energiatakarékosság szempontjából nézve, így három hétig nem kell fűteni, világítani, ez is a célja.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

81/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az igazgatási szünet elrendelését a Csepregi Közös Önkormányzati Hivatalban.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

3. napirend

Döntés a temetőről és a temető használatának rendjéről szóló rendelet megalkotásáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy amit a múlt alkalommal a Testület elfogadott az került most rendelet formájában előterjesztésre.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a fogyasztóvédelmi szerv véleményezte és jóváhagyta a díjakat, illetve a Képviselőtestület javaslatai beépítésre kerültek a rendeletbe.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1 igen és 1 nem szavazattal nem hozott döntést.

4. napirend

Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 18/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez módosításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy a beszerzési eljárás során egyetlen egy ajánlat érkezett.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

82/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 18/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez módosításának elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 28.

5. napirend

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a múltkori alkalommal megszülettek a számadatok, ez került most rendeletbe foglalásra.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy ezen kívül annyi módosítással bővül a korábbi lakásrendelet a piaci alapon bérbeadható lakásokkal kapcsolatban a „jó bérlők” esetében két évre meghosszabbítható a bérleti jogviszony külön pályáztatás nélkül.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1 igen és 1 nem szavazattal nem hozott döntést.

6. napirend

Döntés Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 7/2015. (VII.02.) számú önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy tegnap még nem volt készen az előterjesztés, ezért nem tudta áttanulmányozni.

Dr. Balogh László jegyző elnézést kér és elmondja, hogy a folyamatos tárgyalások miatt csak a nap folyamán készült el az előterjesztés. Nagyon régóta a győri Regióplan Kft.-vel készítették a helyi építési szabályzat módosítását, hosszadalmasak és bonyolultak ezek az eljárások, a távolság miatt nincs meg az a napi szintű kapcsolat, amivel megfelelő szakmai egyeztetéseket tudnának folytatni. A győri cég a helyi Kormányhivatalhoz és Főépítészhöz igazodik és sokszor fennakadást okoz az, hogy a Vas Megyei Kormányhivatalban az állami főépítész más véleményen van bizonyos dolgokban, mint a győri. Ezért kerestek fel egy kőszegi tervezőirodát, aki szintén foglalkozik településtervezéssel, Gergye Péter tervező elismert szakember a megyében, tőlük is kértek árajánlatot erre a módosításra. A településrendezési tervek nem terjed ki a szerzői jogvédelem, így nem okozna problémát a váltás. Az előterjesztésben szerepelnek a felmerült szabályozási igények: építési hely kijelölése, illetve a magánút kialakításának a szabályozása; lakóövezet módosítása mezőgazdasági övezetre; bányát szeretnének tovább bővíteni Meggyespusztánál. Illetve jogszabályi változások átvezetése is szerepel a rendelet módosításban. A két tervezőiroda által adott ajánlat nehezen hasonlítható össze. A Regióplan Kft. ajánlata csak a rajzi munkarészekre és az egyéb szükséges dolgokra

terjedt ki, a jogszabályi változások miatt különböző hatásvizsgálatok elkészítését is elő fognak írni az eljárás során, ezt nem tartalmazza az ajánlat. A másik ajánlattevő ajánlatában ezek is szerepelnek. A településrendezési terv módosítása az önkormányzat költségvetésében 200.000,- Ft költséget jelentene, illetve a településrendezési terv módosításának idejére szükséges önkormányzati főépítést alkalmazni, aki 13.500,- Ft + ÁFA óradíjért vállalná a 3-5 óra időtartamú munkát. A módosítás kapcsán felmerülő további díjakat azok fogják kifizetni, akiknek az érdekében a szabályozás történik.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

83/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a helyi építési szabályzatról szóló 7/2015. (VII.02.) számú önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás megindítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

7. napirend

Beszámoló az adóztatás 2022. évi alakulásáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy végig nézve a tételeket, két terület van elmaradva, de azok sem nagyon, a tervezetthez képest jól áll a teljesülés.

Dr. Balogh László jegyző szót kér, elmondja, hogy az egyik elmaradó tétel, a talajterhelési díj esetében azért van változás, mert, ha évközben történik rákötés, akkor arra az évre vonatkozóan már nem történik befizetés, így nehezen tervezhető. Bírság és végrehajtási költség esetén tervezésre került egy összeg az előző évhez képest, de a befolyó összeg függ a bírságolásoktól és az adóvégrehajtási eljárások számától is. A tavalyi évhez képest 14 millió forinttal több adóbevétel keletkezett. Az idegenforgalmi adót a COVID járvány után nem merték magasra tervezni, a tavalyi 1,8 millió forinthez képest 1 millió forinttal több adót szedtek be, iparüzési adó esetében 12 millió forinttal több folyt be idén. Összesen 131 millió forint, még elmarad a

Covid járvány előtti adóbevételektől, érezhető is annak az összegnek a hiánya, idővel kiderül, hogy melyik területen várható növekedés. A végrehajtások indítása folyamatos, a hátralék összege 2022. november 15-ei záróállapot szerint 5.158.000.- Ft, ami 131 milliós adóbevétel mellett nem olyan nagy kintlévőség, azonban ebben van olyan tétel, amit biztosan nem lehet behajtani.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal– a következő határozatot hozta:

84/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat
Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő – testületnek az adóztatás 2022. évi alakulásáról szóló beszámoló elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

8. napirend

A 2023. évre szóló belső ellenőrzési terv elfogadása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a belső ellenőr a befektetett pénzügyi eszközök mérlegértékének megállapítását fogja vizsgálni 2022. évre vonatkozóan. Valószínűleg azért is ezt tűzte ki célul a belső ellenőr, mert a Kincstár által lefolytatott ellenőrzés során ez volt az egyik problémás gócpont.

Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a befektetett pénzügyi eszközök az összes vagyoneszközt jelentik, a vizsgálat az ingatlanokra, tárgyi eszközökre vonatkozik. A vizsgálat arra fog kiterjedni, hogy az egyes eszközszámlákon nyilvántartott értékek megfelelően meg vannak-e azok a szerződések és egyéb bizonylatok, melyek szükségesek ahhoz, hogy számvitelileg pontosan legyen nyilvántartva az eszközök.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a belső ellenőr valószínűleg azért is ezt tűzte ki célul, mert a Kincstár által lefolytatott ellenőrzés során ez volt az egyik problémás gócpont, a megfelelő leltár hiányából adódóan. Sok a vagyon, akár ingatlan, akár ingóvagyon formájában,

a Hivatalban, az intézményekben, ezeket minden évben leltározni kell, értéküket megállapítani, értékcsökkenéseket leírni, hogy a valós nyilvántartási értékük évről-évre le legyen követve. Ha ez nem történik meg, akkor az évvégi zárszámadás nem nyújt valós képet. A belső ellenőr ennek ellenőrzésére tett javaslatot, ha ez jóváhagyásra kerül, akkor ez alapján fogja végezni a 2023. évi vizsgálatot. Ez nem azt jelenti, hogy évközben nem kérhető tőle egy-egy célvizsgálat, például menetlevél ellenőrzésre. Valószínűleg lesz is ilyen, mert előfordulhat, hogy valamelyik intézményben szükség lesz beavatkozásra, nem szándékosságra kell gondolni, csak rosszul jön be a számla, rosszul osztja meg az intézményvezető az egyes szakfeladatok között az összeget, nem jó a bevett gyakorlat.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

85/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő – testületnek a 2023. évre szóló belső ellenőrzési terv elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

9. napirend

Döntéshozatal folyószámlahitel 2023. évi igénybevételére

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezetőnek.

Horváthné Somosi Ildikó, pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a nyári testületi felhatalmazás alapján került felvételre a folyószámlahitel és a folyamatos biztosításához szükség van testületi felhatalmazásra 2023. évre vonatkozóan. A folyószámlahitel sajátossága, hogy utolsó banki munkanapon vissza kell fizetni, nem maradhat folyószámlahitel állomány. A következő év első munkanapján a testületi felhatalmazás alapján kötött szerződés alapján a bank újra biztosítani fogja a folyószámlahitelt. 2022. évben nem került felhasználásra a folyószámlahitelből, csak rendelkezésre állt az összeg, de a gazdálkodás biztonsága érdekében szükséges, hogy az összeg továbbiakban is rendelkezésre álljon, azzal együtt, hogy csak a legszükségesebb esetben kerülne belőle felhasználásra.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

86/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a folyószámlahitel 2023. évi igénybevételét.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

10. napirend

Döntés a Vincze Tamás által ajándékozás jogcímén felajánlott Csepreg 591 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdoni hányadának az elfogadásáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy az óvoda- és bölcsőde beruházás kapcsán az óvoda mögötti telektulajdonosokat megkeresték, hogy egy nagyjából 1000 m² területet szeretne az Önkormányzat megvásárolni. Alapvetően három házat érintett a Kossuth utcában, ebből két telekrésszel kapcsolatban sikerült megállapodni a tulajdonosokkal, viszont a harmadik eset problémásabb volt. Három helyrajzi számon van az egész udvar és a hátsó 591 hrsz-ú ingatlan több tulajdonossal és az egyik elhalálozott tulajdonos esetén rendezetlen tulajdonviszonyral rendelkezett. Most elért odáig az ügy, hogy jogilag tisztázásra kerültek a tulajdoni viszonyok és Vincze Tamás a saját 40 m² részesedését felajánlotta az Önkormányzat számára. A hatályos vagyonrendelet alapján az ajándékként felajánlott vagyon a Képviselő-testületnek külön el kell fogadni. A többi tulajdonossal sikerült megállapodni, az adásvételi szerződések másnap kerülnek aláírásra. Ennek köszönhetően 1000 m² nagyobb lesz az óvoda udvara, ami kellett is, mert bölcsőde épülete elvett a meglévő udvarból.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

87/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Vincze Tamás által ajándékozás jogcímén felajánlott Csepreg 591 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdoni hányadának az elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

11. napirend

Villamos energia közbeszerzési eljárás megindítása

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, érdeklődik, hogy ez mást, mint amiről a rendkívüli testületi ülésen szó volt?

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a rendkívüli testületi ülésen az összes intézményről és 6 olyan fogyasztási helyről volt szó, ahol Csepreg Város Önkormányzata a szerződő fél. A rendkívüli ülést követően érkezett meg a közvilágításra vonatkozó árajánlat, mely alapján látható, hogy a közvilágítás tekintetében már az egy évre vonatkozó összeg is meghaladja közbeszerzési értékhatárt. Az önkormányzat a szerződő fél a többi 6 fogyasztási hely tekintetében is, amelyekre vonatkozó ajánlat elfogadásáról a rendkívüli ülésen döntött a testület, azonban az egybeszámítási szabály figyelembevétele miatt a szerződés nem került visszaküldésre. Mivel az egybeszámított érték meghaladja közbeszerzési értékhatárt, így közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. Az intézmények tekintetében a szerződések megkötésre kerültek, mert ők önálló ajánlatkérők a közbeszerzési törvény szerint. Az önkormányzat esetében ezt nem lehetett megtenni, mert csak 1 éves szerződés esetén is meghaladja nettó 15.000.000,- Ft-os közbeszerzési értékhatárt. Az önkormányzatnak lehetősége van a központosított közbeszerzési rendszerhez való csatlakozásra, mely esetben az állami szerv már lefolytatta a keretmegállapodásos eljárást és melynek keretében már szerződés kötött 300.000.000.000,-Ft és a 4.500.000.000 kwh mennyiségben. Ahhoz, hogy az önkormányzat csatlakozhasson ezen keretszerződéshez szükséges a verseny újra nyitása az 5 ajánlattevő között, ez az eljárás jóval gyorsabb és a szolgáltatókat ajánlattételi kötelezettség terheli. Remélhetőleg a december 15-ei testületi ülésre lesz eredmény és január 1-jével a 6 önkormányzati fogyasztási helynek és a közvilágításnak lesz ajánlata. Az MVM Zrt.-től 169,- Ft-os ajánlat jött, plusz az ÁFA és a használati díj, jelenleg 49,- Ft-ot fizet az önkormányzat. Kérdéses, hogy a keretszerződésben szereplőktől milyen ajánlat jön, a törvény viszont köti az önkormányzatot. Meg kellett bízni egy közbeszerzési szakértőt is és szükség lesz valakire, aki az energetikai részét összerakja.

Horváth Zoltán, polgármester elmondja, hogy ha ezzel az árral szerződünk, akkor nagyságrendileg 35-37 millió plusz kiadással kell számolni csak az energia esetén.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök érdeklődik, hogy ez a szerződés csak 1 évre szól?

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy igen, 1 évre, az állam által kötött keretmegállapodás hatálya is 2024-ben lejár. Nagy volt a dilemma, hogy milyen időtávra szerződünk, az intézmények esetén a 3 éves konstrukció mellett döntött a testület, majd kiderül, hogy melyik a jobb.

Oláh Imre, bizottsági tag érdeklődik, hogy miért ekkora dilemma, várható, hogy változnak az árak?

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy heti szinten változnak az árak. Úgy küldik az ajánlatokat, egyik héten ennyi, következő héten lehet, hogy dupla annyi, de lehet, hogy csak a fele. Az új bölcsődében a gázra az MVM Zrt. nem is adott ajánlatot, csak az E2 Zrt.-től kaptunk olyat, hogy tőzsdei indexált ár, tehát napi szinten, ahogy a tőzsdei árfolyam mozog úgy fogják számolni a gáz árát és éves szinten 968.000,- Ft biztosítéki óvadékot kell előre befizetni, hogy egyáltalán szerződjenek velünk. Úgy, hogy a szolgáltató évek óta a partnere az önkormányzatnak.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

88/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat
Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a villamos energia közbeszerzési eljárás megindítását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

12. napirend

Döntés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00049” Élhető- Fenntartható Komplex Városfejlesztés Csepregen” pályázat keretében kamerarendszer bővítése javítása tárgyú beszerzési eljárás megindításáról

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a régi, még főtér rekonstrukciós projekt során telepített kamerarendszer problémáit szeretnék orvosolni, hogy ezekkel se legyen gond. Pályázat keretében valósulna meg a kamerarendszer bővítése és javítása.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

89/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VS1-2022-00049” Élhető- Fenntartható Komplex Városfejlesztés Csepregen” pályázat keretében kamerarendszer bővítése javítása tárgyú beszerzési eljárás megindítását

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

13. napirend

Döntés Csepreg Közbiztonságáért Polgárőr és Bajtársi Egyesület kérelméről

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot.

Horváth Zoltán, polgármester elmondja, a polgárőr egyesület azt kérte, hogy a városgazdálkodási telephelyen biztosítsanak számukra egy helyiséget. Az egyesület vállalna, hogy a részére biztosított helyiséget saját költségen felújítja, továbbá terveik között szerepel biztonsági kamera felszerelése, mely a teljes ingatlan biztonságát biztosítaná.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

90/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Csepreg Közbiztonságáért Polgárőr és Bajtársi Egyesület kérelmének elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

14. napirend

Tájékoztatás önkormányzati kintlévőségek behajtásáról (zárt ülés)

A napirend tárgyalása zárt ülés jegyzőkönyvében folytatódik tovább.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök 17⁴⁰-kor a nyílt bizottsági ülést megnyitja és kihirdeti a zárt ülésen hozott nyilvános határozatot:

91/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő – testületnek az önkormányzati kintlévőségek behajtásáról szóló tájékoztatás elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

15. napirend

Egyebek:

15a George Sorel Alapítvány a Területi Gondozási Központért támogatási szerződés módosító kérelme

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot. A támogatási szerződés módosítására azért van szükség, mert idén nem tudták beszerezni a kisbuszt, amire a támogatás összegét elnyerték, így most műszaki cikkek beszerzésére szeretnék ezt az összeget fordítani.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

92/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek George Sorel Alapítvány a Területi Gondozási Központért támogatási szerződés módosító kérelmének elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök

Határidő: 2022. november 30.

15b Tájékoztatás a kötelező önkormányzati feladatként ellátott családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezéséről.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Horváth Zoltán polgármesternek.

Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy lefolytak a tárgyalások az ügyben és arra a megállapításra jutottak a felek, hogy hosszú távon, a jelenlegi helyzetre való tekintettel, nem feltétlenül lesz gazdaságos megbolygatni a rendszert. Az a bizonytalanság, amivel az önkormányzat szembesült a beszerzési eljárások alatt, mindenhol jelen van, nem tudni, mit hoz a jövő.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök kéri a bizottság véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A bizottság részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, majd szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság – 2 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

93/2022. (XI.28.) számú bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a kötelező önkormányzati feladatként ellátott családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatás átszervezéséről szóló tájékoztatás elfogadását.

Felelős: Hárominé Orbán Erika bizottsági
elnök

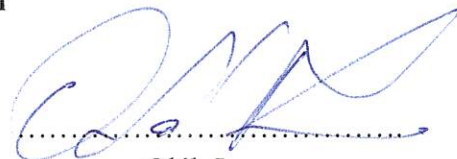
Határidő: 2022. november 30.

Egyéb tárgy nem lévén **Hárominé Orbán Erika bizottsági elnök** 17⁵⁰-kor a nyílt ülést
berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon



Hárominé Orbán Erika
elnök



Oláh Imre
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő