

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 28-án, 17:30 órakor megtartott közmeghallgatásáról.

**Az ülés helye:** Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

**Jelen vannak:** Horváth Zoltán polgármester, Horváth Gábor alpolgármester, Kótai József, Dienes Eszter Andrea, Tóth Marcell, Pócza Zsolt, Keszöcze Attila képviselők /7 fő/

**Tanácskozási joggal az ülésen végig:** dr. Balogh László jegyző, dr. Herczeg Krisztina aljegyző, Horváthné Somosi Ildikó pénzügyi osztályvezető

**Meghívott vendégek:** -

**Lakosság részéről:** 6 fő

**Jegyzőkönyvvezető:** Guzmits-Balogh Livia titkársági ügyintéző

**Horváth Zoltán polgármester** tisztelettel köszönti a megjelenteket, majd a közmeghallgatást megnyitja.

**Horváth Zoltán polgármester** kéri a megjelentektől, hogy a jegyzőkönyv pontossága és hitelessége szempontjából minden felszólaló, a kérdése előtt mondja a nevét is. Ezután tájékoztatja a közmeghallgatás résztvevőit az elmúlt év eseményeiről.

**Horváth Zoltán polgármester beszámolójában az alábbiakat mondta el:**

*„Tisztelettel köszöntöm a megjelent lakosságot!*

*Úgy gondolom, hogy az elmúlt egy év kiemelkedőbb történéseit összegezve majd a folyamatban lévő beruházásokra összpontosítva, végezetül pedig a tervekről tájékoztatva a lakosságot lesz a célravezetőbb a polgármesteri beszámoló a mai napon.*

*2024. február 3-án Korondon aláírásra került a Csepreg - Korond testvérvértelepülési megállapodás. Köszönöm Katona Mihály polgármester úr barátságát és azt, hogy a Korondi Fűvószenekear és Csepreg Város Fűvószenekearának jó kapcsolata révén a szerződés létrejöhetett.*

*2024. március 14-én Csepreg adott otthont egy tanácskozásnak, egy jövőbeni lehetséges új M87-es összekötő út következő tervezési szakaszának. Ennek során a helyi szereplők is véleményezték a tanulmányt készítőik által felvázolt lehetséges útvonalakat.*

*Elmondhatom, hogy kimerítő tanácskozás volt, de a nap végére eredménnyel zárult. A megszólalók olyan felkészült szakemberek benyomását keltették, akik valóban fogékonyak a helyiek véleményére, emiatt okkal bízhatom abban, hogy a legjobb megoldás születik majd mindenki számára és Vas vármegye közlekedése jó irányban fejlődik.*

*2024. március 20-án aláírásra került a szerződés, miszerint Foxpost automata lehet városunkban. Horváth Gábor alpolgármester úrral társadalmi munkában készítettük el az*

*automata alapját, ami hosszas tárgyalások után tavasszal telepítésre került. Mivel az automatát nagyon sokan használták az elmúlt fél évben, a szolgáltató cég bejelentette, hogy tervezik annak bővítését.*

**2024. március 21.**

*Mindig is Csepreg egyik fő értékének tekintetem a minket körülvevő csodás természetet. Éppen ezért volt szomorú dolog, hogy a Mária út csepregi szakasza sok helyen nehezen volt járható, sőt, helyenként kényszerből aszfaltra kellett terelni a hozzánk érkezőket. Ez változott meg márciusban, hiszen számos külterületi útszakasz megtisztítása után végre a Mária út is sorra kerülhetett. Az idei búcsúkor már sokkal barátságosabb, szebb környezet fogadta a túrázókat. Mindemellert ligetes lett a "büki fekete út" is, így ezen a szakaszon is vissza tudjuk szorítani az illegális hulladék lerakást.*

**2024. március 27-én** érkezett a hír, hogy további 50.000.000,- Forint támogatást kaptunk a TKG felújítására. Ennek köszönhetően további fejlesztésekkel tudjuk jelentősen javítani az intézményünkben tartózkodók komfortérzetét. Megvalósulhat a belső terek újrafestése, a szobákban pvc burkolatot rakhatunk le és számos további belső felújítást is elvégezhetünk.

**2024. április 5-én** délelőtt sajtótájékoztatót tartottunk a művelődési házunk felújításáról és azokról a munkafolyamatokról, amelyek megindulhatnak Csepregen, a TOP plusz projektnek köszönhetően 600 millió Forintból.

Aznap délelőtt elhelyeztük a város időkapszuláját a színházteremben. Köszönöm mindenkinek, aki megjelent ezen az alkalmon és köszönöm Pócza Antalnak és az Uniriv Kft.-nek az időkapszula elkészítését illetve mindenkinek aki beletett valamit.

**2024. április 18-án** tájékoztattam a lakosságot, hogy nyílt versenyen alapuló közbeszerzési eljárás eredményeként egy nagy múltú és jónevű vállalkozó bevonásával megkezdődtek és jó ütemben haladtak a művelődési ház felújítási munkálatai és a belső bontási munkálatok lényegében befejeződtek. Viszont aggodalommal tapasztaltuk, hogy a munkálatok megtorpantak és a gazdasági szférából is aggasztó információk érkeztek a kivitelezővel kapcsolatosan. A képviselő-testület felhatalmazott arra, hogy folytassak tárgyalásokat a kivitelezővel a beruházás előrehaladásával kapcsolatosan és amennyiben úgy ítélem meg, tegyem meg a szükséges intézkedéseket a beruházás mielőbbi tovább folytatása érdekében, akár a jelenlegi, akár új kivitelező bevonásával.

**2024. májusában** jelentettem be, hogy ezalkalommal is sikeresen vettünk részt Településfásítási Programban, amelynek eredményeként további 30 db földlabdás fát ültethettünk el Csepregen. A pusztaszilekből, keskenylevelű kőrisekből és kislevelű hársfákból 10 db került az Attila utcai Alpannonia Parkba, 1 db az iskolához és 19 db a temetőhöz.

**2024. szeptember 9-én** is hagyományos módon, faültetéssel köszöntöttük városunk új lakóit a Malomkertben. A faültetést természetesen idén is számos gyerekbarát program, üdítő és étel kínálat kísérte. Idén második alkalommal kötöttük egybe a családinapot egy jótékonyossági céllal, ami ezalkalommal Balikó Mirtill csepregi lakosunk gyógykezelése volt. Az adományozóknak köszönhetően mindösszesen 742.480,- Forintot gyűjtöttünk össze.

Rengeteg segítséget kaptunk vállalkozóktól, magánszemélyektől, civil szervezetektől.

*A rendezvényen ingyen vállalt közrekműködést a Vas Vármegyei Rendőr-főkapitányság Balesetmegelőzési Bizottsága és a Bűnmegeleőzési Alosztálya, valamint a Honvédség 17. Hadkiegészítő és Toborzó Irodája.*

*A fentieken túl a rendezvénynek köszönhetően 200 adag meleg ételt tudunk küldeni a csöngői tűzoltásban résztvevő bajtársaknak.*

*2024. októberében Horváth Gábor alpolgármester megtervezte, saját kezűleg le is gyártotta a "kisköz" világításához szükséges tartóoszlopokat. Ezt követően telepítette a napelemes világítótesteket, majd a rögzítés után október 5-én este tesztelhattük is az új lámpákat. Köszönöm a felajánlását és a társadalmi munkáját!"*

**Horváth Zoltán polgármester** kiegészítésként részletesebben beszámol a pályázati munkáról.

Elnyert támogatások:

- MFP-ÖTIFB/2024 Területi Gondozási Központ felújítása Csepregen: 50.000.000 Ft
- VP6-19.2.1.-90-Ö.2-17 Községi tér kialakítása Csepreg Város Önkormányzatának épületében: 3.999.998 Ft (75%) és 1.732.275 Ft önerő, összesen: 5.732.273 Ft (hivatal épületében történő fejlesztés, belső felújítás)
- Országfásítás: 30 db fa: iskolánál, Attila utca parknál, Temetőnél lett elültetve
- Szociális tűzifa: 93 erdei köbméter (2.480.310,- Ft)
- Rendkívüli önkormányzati támogatás: 13.432.696,- Ft, + 10.984.420 Ft, = 24.417.116,- Ft

Benyújtott még el nem bíralt támogatási kérelmek

- Kerékpáros aktív turisztikai útvonal fejlesztése Csepreg térségében, igényelt támogatási összeg: 200.000.000 Ft  
Kiegészítésként elmondja ezzel a pályázattal kapcsolatban, hogy kitörési pontnak érzi a bakancsos horgászatot és a borturizmust. Úgy gondolja, hogy az ehhez kapcsolódó akár magán, akár önkormányzati fejlesztéseket folytatni kell, amennyiben lehetőség adódik rá. A pályázat lehetőséget nyújt területvásárlásra, pihenőhelyek kialakítására is. Az önkormányzat elképzelései között szerepel egy telek megvásárlása, mely akár közösség programok színtere is lehet a Bene hegyen. Egyelőre az tervezés fázisában van az önkormányzat, nagyon sok egyeztetésen vannak túl, de konkrétumok még nincsenek.
- Helyi humán fejlesztések Csepregen, az igényelt támogatási összeg: 49.995.750 Ft  
Ebből a pályázatból a városi rendezvényeket szeretnék színesebbé tenni hosszú távon.
- TwinTownConnections - the cooperation of the local governments of the European Union, az igényelt támogatási összeg: 50.730 EUR  
Ilyen típusú pályázatot eddig a város még nem nyújtott be. Ebben a pályázatban Pakrác (Horvátország), Korond (Románia) és Csepreg önkormányzatai és civil szervezetei közötti együttműködés valósulna meg egyenlő arányban. Példaként említi, hogy a szüreti rendezvényre a korondiak busz költsége közel 2 millió forint volt. Ez a pályázat ilyen jellegű költségek kifizetésében segíthetne, így azt nem önerőből kellene finanszírozni.

Tartaléklistás támogatási kérelmek:

- Csepreg Jankovics Gyula utca útburkolat felújítása, igényelt támogatási összeg: 44.516.738 Ft  
Ezzel kapcsolatban tájékoztatja a lakosságot, hogy itt forráshiány van. Sajnos a környéken ezek a pályázatok egyelőre háttérbe szorultak.

Támogatásban nem részesített kérelmek:

- Testvértelepülések találkozója Csepregen, igényelt támogatási összeg: 2.000.000 Ft
- Kenyérünnep - Hagyományörzés Csepregen, igényelt támogatási összeg: 4.000.000 Ft
- „Tisztítsuk meg az országot II.” hulladékelszámolási pályázat: igényelt támogatási összeg: 7.414.621 Ft  
2024-ben ebből a pályázatból telepített a város kamerarendszert. Most is ez lett volna a cél. Nem adják fel, továbbra is figyelik a pályázatokat, hiszen fontos az illegális hulladéklerakás megszüntetése.
- Családbarát munkahelyek, igényelt támogatási összeg: 5.000.000 Ft

**Horváth Zoltán polgármester** a továbbiakban beszámol a folyamatban lévő pályázatokról:

- Művelődési Ház: a szerződés megkötésekor nyilvánvalóvá vált, hogy van egy 320 millió forintos beruházási keretösszeg, melyet az intézmény belső felújítására szerettek volna felhasználni. Időközben ez a szerződés felbontásra került. Jelenleg az újbóli közbeszerzés megindítása folyamatban van. A Magyar Államkincstár felügyelete alatt zajlik a közbeszerzési kiírás, nagyon részletesen vizsgálják mindent. Legkésőbb januárban szeretnék elindítani a közbeszerzést.  
Ehhez a 600 milliós pályázathoz tartozik még több kisebb projektem: Kossuth utca parkoló, gyalogosátkelő, Kossuth utca park, futópálya a játszótéren, fekvőrendőr a Nádasdy utcában és a Bognár I. utca híd előtti részének felújítása út és csapadék.
- Szolgáltatásfejlesztés Csepreg Város Egészségházában: ez egy folyamatban lévő közbeszerzés, jelenleg a hiánypótlási szakaszban van, ami decemberben lezárul. Számos vállalkozót érdekel a felújítás, bízunk benne, hogy megtalálják a megfelelőt.

Saját beruházások tekintetében az a cél, hogy a 2025. évi költségvetés tervezésekor is azokkal a számokkal tudjanak számolni, mint 2024-ben. Folytatni szeretnék a járdafelújítást a Zrínyi utcában. Tudja, hogy nagyon sok rossz járda van a városban, ezeket igyekeznek apránként felújítani.

Az Egészségház udvarát is sikerült az évben felújítani, így számos csapadékvízvezetési és parkolási probléma oldódott meg.

Jelen pillanatban is zajlik a kivitelezés a Barátság és Vihar utca mögötti földút felújításán, mivel az már teljesen járhatatlan volt. Maga a két utca útja is felújításra szorulna, mivel a folyamatos kavicsozás itt nem jelent tartós megoldást. Saját beruházásban ezt a problémát nem tudják megoldani a magas árak és a csapadékvízvezetés problémája miatt, de új pályázat egyelőre nem került kiírásra.

**Horváth Zoltán polgármester** megköszöni a figyelmet, majd átadja a szót, dr. Balogh László jegyzőnek.

**dr. Balogh László jegyző** tisztelettel köszönti a megjelenteket, majd tájékoztatójában elmondja, hogy a képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, illetve tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről. Csepregen jelenleg építményadó, telekadó, kommunális adó, idegenforgalmi adó, iparüzési adó, és talajterhelési díj, mint közteher van bevezetve. Az adóbevételek összességében pozitívan alakultak. 37 millió forinttal több adóbevételt realizáltak a 2023-as évhez képest. Az iparüzési adó tekintetében 39 millió forinttal több bevételt könyveltek, mindazonáltal a kommunális adóból 1,3 millió forinttal kevesebb érkezett be. Talajterhelési díjból is kevesebb volt 2024-ben, de itt változások is történtek a szabályozásban. Az idegenforgalmi adó hozzávetőlegesen az előző évi szinten maradt. Az építményadóban pedig egy minimális csökkenést látnak az előző évhez képest. Mindösszesen 241.294.413 Ft adóbevételt realizált az önkormányzat 2024. november 6-ig. Ez nagyon fontos a városnak, mivel a kötelezően és önként vállalt feladatokhoz nyújtott állami finanszírozások jelentősen elmaradnak a korábbiakhoz képest. Ha ezek az adóbevételek nem lennének, az önkormányzat jelentős problémával küzdene, ha csak az alapfeladatait, a közétkeztetést, és a településüzemeltetést veszik figyelembe, illetve a saját beruházások nem haladnának, nem tudna az önkormányzat utakat, járdákat felújítani. A képviselő-testület folyamatosan keresi azokat a lehetőségeket, melyek az önkormányzat mozgásterét bővíthetik, a lakossági terhek növelése nélkül.

Összességében az adófegyelem kielégítőnek mondható, minden adónem tekintetében kell felszólítást küldeni a lakosságnak, és a végrehajtási eljárások is meghatározóak. Viszont elmondható, hogy a kintlévőségeket az elmúlt években sikerült 10 millió Ft-ról 3-4 millió forint közötti összegre lehozni.

Jegyző elmondja még, hogy a Hivatalban létszámracionalizálás miatt jelenleg 1 fő adóügyi ügyintéző látja el a feladatokat. Bíz benne, hogy a jövő évben is maradhat ez a megoldás, hiszen ezzel a lépéssel az önkormányzat költségeit is csökkentik.

**Horváth Zoltán polgármester** kérdezi, hogy a képviselő-testület tagjai közül szeretné-e valaki kiegészíteni az elmondottakat?

**A képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem hangzott el.**

**Horváth Zoltán polgármester** átadja a szót a lakosságnak.

**Kovács András helyi lakos, a Csepregi Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke**

- a keddi égetéssel kapcsolatban jelzi, hogy a tűzvédelmi törvény az egész országban tiltja az égetéseket kül- és belterületen. Kivételes rendelkezés lehetővé teszi, hogy az önkormányzatok szabályozzák ezeket az égetéseket. Szeretné kérni, hogy az önkormányzat gondolja át, a következő évi munkatervbe vegye fel ennek felülvizsgálatát. Felhívja a figyelmet a komposztálásra, darálásra, illetve a hulladékelszállításra, mely a településen a zöldhulladék esetében is adott.
- közlekedés: érezhetően megnőtt az átmenő forgalom Csepregen. A parkolás egyre nagyobb gondot okoz. Javasolja a Bajcsy-Zsilinszky utca mindkét oldalán a hosszabb idejű várakozás tiltását, mivel úgy gondolja balesetveszélyes. A másik ilyen a Deák utca, ahol szintén kéri a parkolás korlátozását és a súlyterhelés szabályozását, mivel már autóbuszok, kamionok rövidítenek erre Szombathely felé.

- elmondja, hogy a csepregi Bene-hegyen már nagyon sokan élnek, valaki szabályosan engedéllyel, viszont sokan anélkül. Kérdezi, hogy az építményadón kívül ők fizetnek-e valamilyen adót a városnak? Milyen jogon laknak ott életvitelszerűen, illetve a hulladékaikkal mit csinálnak? Tudja, hogy sok helyen nincs szennyvízelvezetés, vagy derítő így ők a talajt terhelik. Úgy gondolja, hogy a Benehegyi tóban megjelenő kék alga is a környezetünkben bekerülő szennyeződések miatt alakult ki. Kéri, hogy az önkormányzat vizsgálja meg, hogy a kívül élők milyen jogcímen laknak kívül, és ha nem szabályosan, akkor tegye meg a szükséges lépéseket.
- testvérvárosi megállapodásokkal kapcsolatban kéri, hogy Korond és Pakrác mellett Delnicével is vegye fel az önkormányzat a kapcsolatot újra, hiszen a város több szállal is kötődik a településhez.

**Horváth Zoltán polgármester és dr. Balogh László jegyző** közösen válaszolnak a kérdésekre:

- az étetéssel kapcsolatos dilemma már évek óta tart. Gondolkodtak egy zöldhulladékudvar kialakításán, de ez sajnos olyan szintű anyagi terhet jelent az önkormányzatnak, amit önerőből nem tudnak megvalósítani. Nem elég csak körbekeríteni egy területet, meg kell felelni a hulladékkezelési szabályoknak, nagyon hosszadalmas tervezést és beruházási költséget igényel. Közép- és hosszútávon viszont cél lehet egy ilyen hulladékudvar kialakítása. Az étetéssel kapcsolatos rendeletet a képviselő-testület elé terjesztik.
  - a közlekedéssel kapcsolatban jelzik, hogy a parkolást korlátozó táblák már megérkeztek, már csak ki kell helyezni őket. A Hunyadi utcából a dr. Szemesi Zoltán utcáig teljesen várakozás tilos tábla lesz kihelyezve. A súlykorlátozáson nem gondolkodtak, de jogos a felvetés, bár meg kell vizsgálni, hogy mi az a jó megoldás, amivel viszont a helyi gazdálkodók érdekei még nem sérülnek. Vizsgálták a Hunyadi utca parkolását is, ott is terveznek egy korlátozást, ha nem is mindkét oldalon. A Bajcsy-Zsilinszky utca problémáját viszont jelzik a közútkezelő felé, hiszen az nem a városé, de ide elképzelhető, hogy szükség lesz a tűzoltóság, katasztrófavédelem támogatására is, mert nagyon gyorsan el szokták utasítani ezeket a kérelmeket.
  - a hegyen élők adózásával kapcsolatban Jegyző elmondja, hogy már a múlt bizottsági ülésen szóba került ez a téma. A 2025-ös év arról fog szólni, hogy felmérjék az egyedi szennyvíztárolókat, elképzelhető egy települési adó bevezetése is. Az önkormányzati is látja, hogy nagyok a problémák, hiszen a forrásokból történő ivást sem engedélyezik a hatóságok. Talajterhelési díjat nem vezethet be a város, mert nincs szennyvízhálózat a hegyen, amire az ingatlanulajdonosok rácsatlakozhatnak. Ebben az ügyben mindenképpen szeretnének lépni.
- dr. Balogh László jegyző elmondja még, hogy a Hivatal képez lakcímet a hegyre, de nem olyat, ami beköltözésre jogosít fel, ezzel is korlátozva a kiköltözést. A Kormányhivatal most már vizsgálja azt, hogy az önkormányzat hogyan képzett lakcímet. Ez korábban nem így volt. Sajnos a meglévők tekintetében már nagyon nehéz lenne bármit is tenni. A hegyen élők építményadó befizetésére kötelezettek, de más adónemet nem vezethetnek be ugyanarra az ingatlanra. Az építményadó tekintetében szintén a felülvizsgálaton gondolkodnak.
- Horváth Zoltán polgármester elmondja, hogy tettek lépéseket a delnicei testvérvárosi kapcsolat felújítására, de sokáig az sem volt biztos, hogy a megállapodás aláírásra került. Több ellentétes információ jutott el az önkormányzathoz, magát a

dokumentumot pedig sokáig nem találták az irattárban. Szerencsére egy véletlen folytán az irattár rendezésekor megtalálták.

**Iliás Istvánné helyi lakos** elmondja, hogy a Hunyadi utcában lakik és az utcában nagyon sok problémát jelent a csapadékvíz elvezetése. Nagyon örültek neki, mikor elkészült a Téglagyári út, de most újra megtelnek az árkok, mert benőtték őket a bokrok. Az árok mellett vasúti töltés volt, arra járnak a temetőbe, de most ott is járhatatlan az út, ha eső van. Nem tud lefolyni a víz az árokba, mert nagyon sok lakó oda rakja ki a zöldhulladékot. Az idősek inkább ezen az úton közlekednek a temetőbe, mert számukra az Ady utca a nagy forgalom miatt kerékpárral veszélyes.

A másik probléma, amit szeretne jelezni, hogy a Hunyadi utcában nagyon rosszak a járdák és ezért sokan az úton közlekednek. Szeretné kérni, hogy ebben az utcában is építsenek új járdát, mint a városban az többi utcában.

**Horváth Zoltán polgármester** válaszában elmondja, hogy a Hunyadi utcában hétfőn érkeznek olyan gépek, amelyek rendbe tudják tenni az utat, illetve a szociális célú tűzifa kiszállítása után, hozzávetőlegesen két hét múlva a városgazdálkodás munkatársai nekiállnak az árkok kitakarításának. Neki is feltűnt már, hogy sokan ott helyezik el a zöldhulladékot, ezért mindenképpen szeretné ezt a problémát is megoldani, illetve felszólításokat kiküldeni az érintett ingatlanok tulajdonosainak.

A járdákkal kapcsolatban elmondja, hogy megpróbálják szakaszonként elkezdni a javítást, de nem ígéri, hogy a jövő évben az egész utca problémája megoldódik. A költségvetés tervezésekor azonban ezzel a beruházással is foglalkoznak majd.

**Egyéb hozzászólás nem lévén Horváth Zoltán polgármester megköszönte a részvételt és a közmeghallgatást 18:53-kor bezárta.**

Kelt, mint az első oldalon

  
**Horváth Zoltán**  
polgármester



  
**dr. Balogh László**  
jegyző

