



JELMAGYARÁZAT

- módosítással érintett terület határa
- érvényes szabályozás határa
- meglévő, megmaradó közterületi határvonal
- szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
- övezeti határvonal
- teleksoport újraosztással érintett terület
- régészeti lelőhely területe
- közfeszültségű elektromos szabadvezeték biztonsági övezetének határa

- Területfelhasználás**
- Beépítésre szánt terület
- Vegyes terület
- Vi** intézményi terület
 - Gksz** kereskedelmi, szolgáltató terület
 - Gip** ipari terület
- Gazdasági terület
- K** közlekedési terület
 - Kou** országos mellékút
 - Kou kp** kerékpárút
- Erdőterület
- Ev** védelmi erdő

- Beépítésre nem szánt terület
- Vizgazdálkodási terület
- vízellátási távvezeték - árok
- Közlekedési terület
- országos mellékút
 - kerékpárút
- Erdőterület
- védelmi erdő

Az övezeti jelek értelmezése

01132 övezet, építési övezet sorszáma
 * részletes övezeti előírású övezet, építési övezet
 Lf/O/30/40/-/4,5/16/-/1000

Lf	O	30	40	4,5	16	1000
területfelhasználási elem	beépítési mód	megengedett legnagyobb beépítettség (%)	kialakítandó legkisebb zöldfelület (%)	megengedett legkisebb párkánymagasság (m)	megengedett legnagyobb kialakítható telek szélessége (m)	megengedett legkisebb terület (m ²)

**CSEPREG VÁROS
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVEK
SZABÁLYOZÁSI TERV
M 1 : 4 000**



Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2015 (VII.02.) Ök. rendeletének 2. számú melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel./Fax: 96/311-304; 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve:	Csepreg Város Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.1.263-3
Munka neve:	Csepreg város településrendezési tervek	Méretarány:	M 1:4 000
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Rajzszám:	SZ-J2
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv II. - iparterület	Dokumentálás dátuma:	2022.02.
Felölös településtervező:	Bevezető: Szabó Piroksa Pekkerne Szabó Piroksa TTI-08-0073	Településrendezés társtervező:	
Felölös közlekedéstervező:	Réder Tibor K1d-1/08-0133	Felölös környezettervező:	Ferenczi Huba TE-108-0253 TV-108-0253
Felölös tájrendezési tervező:		Felölös tájrendezési tervező:	Pekkerne Szabó Piroksa Tk-08-0073

Készült az állami alapadatok felhasználásával.