

Építményadó ügyintézés

Ügyintézés helye: Csepreg, Széchenyi tér 27. fsz. 1. iroda

Ügyintézés: ügyfél adatbejelentése alapján

Ügyintézési határidő: 30 nap

Ügyintézők elérhetősége:

- 0694/565-152
- ado@csepreg.hu

Vonatkozó jogszabályok:

- 1990. évi C. törvény a helyi adókról
- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről
- Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm.rendelet
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 17/2014. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet a helyi adókról

Ügymenet leírás:

Építményadó tekintetében adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

Az adó alanya a naptári év első napján az ingatlannyilvántartásba bejegyzett tulajdonos, vagy az ingatlannyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultja.

Az adó mértéke 350,- Ft/m²/év

Az adó alapja az építmény, illetve helyiség m²-ben számított hasznos alapterülete.

Mentes az építményadó alól a belterületi lakás, lakóház, és az ehhez tartozó gazdasági épület, továbbá a garáznak, gépjárműtárolónak minősülő építmény.

A mentesség nem terjed ki, ha az adótárgy vonatkozásában az adóalany a vállalkozó, és ez az adótárgy üzleti célt szolgál.

Az adófizetési kötelezettség keletkezése, megszűnése, illetve bármilyen változása esetén az adóalanyt 15 napon belül adatbejelentési kötelezettség terheli.

Adó megfizetése:

Az építményadót két egyenlő részletben március 15. és szeptember 15. napjáig kell megfizetni.

A fizetés történhet az adóhatóság által kibocsátott csekken. Ügyfélkapus bejelentkezéssel az adó megfizetése az önkormányzati portálon keresztül bankkártyával is lehetséges. Fentiekén túl átutalással is lehet rendezni az adófizetési kötelezettséget.

A fizetési kötelezettségeket Csepreg Város Önkormányzat 72100354-19002440 számú Építményadó beszedési számlájára kell teljesíteni.