

mobil: 06 70 943 3239  
e-mail: drsznt@gmail.com  
iroda: 9700 Szombathely, Széll Kálmán u. 25. I/10  
tel: 06 94 452 927 / 06 30 755 0202



Ügyvéd  
Rechtsanwalt  
Lawyer

**dr. Szendrő-Németh Tamás**

# **Első Vasi Éléstár Önkormányzati Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

## **ALAPÍTÓ OKIRATA** VÁLTOZÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALVA

Ügyvéd  
Rechtsanwalt  
Lawyer

dr. Szendrő-  
Németh  
Tamás

**Csepreg, 2019. december 30.**

mobil: 06 70 943 3239  
e-mail: drsznl@gmail.com

iroda: 9700 Szombathely, Széll Kálmán u. 25. I/10  
tel.: 06 94 452 927 / 06 30 755 0202



ügyvéd  
Rechtsanwalt  
Lawyer

**dr. Szendrő-Németh Tamás**

## **Első Vasi Éléstár Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

### **ALAPÍTÓ OKIRATA**

amely abból a célból készült, hogy az alapító Csepreg Város Önkormányzata az egyes különösen fontos társadalmi feladatok ellátása és ehhez kapcsolódó gazdasági tevékenység elvégzése érdekében nonprofit jelleggel vegyen részt a gazdasági életben.

#### **1. A társaság neve, rövidített neve:**

A társaság neve: **Első Vasi Éléstár Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített neve: **Első Vasi Éléstár Nonprofit Kft.**

#### **2. A társaság székhelye: 9735 Csepreg, Széchenyi tér 29. (hrsz. 1231)**

#### **3. A társaság tagja:**

Név: **Csepreg Város Önkormányzata**

Székhelye: 9735 Csepreg, Széchenyi tér 27.

Adószáma: 15733775-2-18.

Képviseli: Horváth Zoltán polgármester

#### **4. A társaság tevékenységi köre:**

##### **Főtevékenység:**

**70.22'08      Üzletviteli egyéb tanácsadás**

##### **Egyéb tevékenységek:**

42.11'08	Út, autópálya építése
42.99'08	Egyéb m.n.s. építés
49.41'08	Közúti áruszállítás
52.10'08	Raktározás, tárolás
74.90'08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos. műszaki tevékenység
78.30'08	Egyéb emberi erőforrás-ellátás, -gazdálkodás
81.30'08	Zöldterület-kezelés
94.99'08	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
82.11'08	Egyéb ügyviteli szolgáltatás
82.30'08	Konferencia kereskedelmi bemutató szervezése
85.59'08	M.n.s. Egyéb oktatás
90.01'08	Egyéb alkotói, előadói tevékenység
47.99'08	Egyéb üzlethelyiséghez nem kötött kiskereskedelmi tevékenység

## **5. A működés időtartama, a társaság nonprofit jellege:**

A társaság határozatlan időre jön létre, A társaság gazdasági éve megegyezik a naptári évvel.

A társaság jövedelemszerzést nem célzó tevékenységet folytat elsődlegesen és csak kiegészítő jelleggel folytathat üzletszerű gazdasági tevékenységet, a társaság esetleges nyeresége a tagok között nem osztható fel, hanem az a társaság vagyonát gyarapítja. A társaság csak más nonprofit társasági formában alakulhat át, csak nonprofit társasággal egyesülhet, illetve nonprofit társaságokká válhat szét.

A hatósági engedélyhez kötött tevékenységek csak a jogerős hatósági engedély alapján gyakorolhatók.

Jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet a társaság csak akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja, vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jog vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelményeknek megfelel.

## **6. A társasági vagyon rendelkezésre bocsátása**

A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint, amely teljes egészében pénzesztől áll.

Az alapító a társaság törzstőkéjét a társaság rendelkezésére bocsátotta.

A társaság törzstőkéjével azonos összegű és összetételű a tag törzsbetétje.

Az alapító a társaság fennállása alatt a törzsbetétjét nem követelheti vissza. A társaság a törzstőke fedezéséhez szükséges vagyonból – a törzstőke leszállításának esetét kivéve – az alapító részére kifizetést nem teljesíthet.

## **7. Mellékszolgáltatás**

A tag a társaság számára mellékszolgáltatás nem teljesít.

## **8. Pótbefizetés**

Pótbefizetési kötelezettség a társaságban nem írható elő.

## **9. Az üzletrész**

A társaság tagjának az üzletrésze a törzsbetét mértékéhez igazodik. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétjét teljes mértékben befizette, kivéve a Ptk-ban foglalt esetet. Az üzletrész kívülálló részére történő átruházása c esetén a társaságot, vagy a tag által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.

A társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

A tag megszűnésével az üzletrésze átszáll a jogutódra.

## 10. A nyereség felosztása

A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyont gyarapítja.

## 11. A társaság szervezete:

A legfőbb szerv hatáskörét a Ptk. 3:109 § (4) bekezdése értelmében az alapító Csepreg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete gyakorolja. A Képviselő-testület dönt a Pkt. 3:188 § (2) bekezdésében meghatározott ügyekben és a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben. A döntés az ügyvezetővel való közléssel válik hatályossá.

A társaság képviselőjének módja: az ügyvezetés

A társaság ügyvezetője:

**Bolfán Csaba** (aki 1969. május 29 napján született Szombathelyen, anyja neve: Ötvös Teréz, 9730 Kőszeg, Rómer F. u. 24. szám alatti lakos, adóazonosító jele: 8374034270)

Az ügyvezető feladatai megbízási jogviszonyban látja el. Az ügyvezető megbízatala határozatlan időre szól. Az ügyvezetői tisztségviselői feladat csak személyesen látható el, képviselőnek nincs helye.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan látja el. E minőségében a jogszabályoknak, a létesítő okiratnak és a társaság legfőbb szerve határozatainak van alávetve. A vezető tisztségviselőt a társaság tagja nem utasíthatja, és hatáskörét a legfőbb szerv nem vonhatja el, azzal, hogy az ügyvezető által 1.000.000 összeget meghaladó kifizetésre, kötelezettségvállalásra, ezen összeget meghaladó összegű szerződés megkötésére, aláírására, szerződés megkötését megelőző egeztetés, tárgyalás lefolytatására kizárólag a taggyűlés egyszerű szótöbbségű határozatának megléte esetén kerülhet sor. A társaság alapító tagja tudomással bír arról, hogy jelen kötelezettség a taggyűlés és az ügyvezető közötti jogviszonyban érvényes, kívülálló harmadik személlyel szemben hivatkozni rá nem lehet.

Ügyvezető nem lehet egyidejűleg a Társaság Felügyelőbizottságának elnöke vagy tagja.

Az ügyvezető legfeljebb három nonprofit gazdasági társaságnál, illetve gazdasági társaságnál választható meg ügyvezetővé. A megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a társaságokat, amelyeknél már ügyvezető vagy felügyelőbizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

Nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés-büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.

Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet folytató Társaságban nem lehet ügyvezető.

A Társaság fizetésképtelenségének jogerős megállapítását (a felszámolás elrendelését) követő öt évig nem lehet más gazdasági, illetve nonprofit gazdasági társaság ügyvezetője az, aki a felszámolást elrendelő jogerős végzés meghozatalának napját megelőző két évben legalább egy

évig a felszámolásra került társaságnál ügyvezető volt, kivéve, ha az ügyvezetői megbízatására kifejezetten a felszámolás elkerülése érdekében került sor.

A Társaságnak a cégjegyzékből hivatalbeli törlési eljárás következtében történő törlését követő öt évig nem lehet más gazdasági, illetve nonprofit gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a törlést megelőző évben a törléssel megszűnt gazdasági, illetve nonprofit gazdasági társaságnak ügyvezetője volt.

Az ügyvezető és közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt az alapító okirat kifejezetten megengedi. A Társaság ügyvezetője és közeli hozzátartozója ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

Ha a társaság legfőbb szerve a vezető tisztségviselő kérésére a beszámoló elfogadásával egyidejűleg az előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőség megállapító felmentvényt ad, a társaság a vezető tisztségviselő ellen akkor lehet fel az ügyvezetési kötelezettségek megsértésére alapozott kártérítési igényvel, ha a felmentvény megadásának alapjául szolgáló tények vagy adatok valótlanok vagy hiányosak voltak.

Ha a vezető tisztségviselői jogviszony két egymást követő, beszámolóval foglalkozó ülés között megszűnik, a vezető tisztségviselő kérheti, hogy a legfőbb szerv következő ülésén döntsön a felmentvény kiadásáról.

A gazdasági társaság jogutód nélküli megszűnése után a társaság vezető tisztségviselőivel szembeni kártérítési igényt – a társaság nyilvántartásból való törlésétől számított egyéves jogvesztő határidőn belül – a törlés időpontjában tagsági jogviszonyban állók érvényesíthetik. A tag a kártérítési igényt a társaság megszűnésekor felosztott vagyomból őt megillető rész arányában érvényesítheti.

Ha a gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a hitelezők kielégítetlen követelésük erejéig kártérítési igényt érvényesíthetnek a társaság vezető tisztségviselőivel szemben a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség szabályai szerint, ha a vezető tisztségviselő a társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet beállta, után a hitelezői érdekeket nem vette figyelembe. Ez a rendelkezés végelszámolással történő megszűnés esetén nem alkalmazható.

## **12. Cégjegyzés módja**

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a kézzel vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév fölé az ügyvezető önállóan írja alá a nevét.

## **13. Felügyelő bizottság**

A társaságnál három tagból álló felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottság tagjai 5 évre jelöli ki a Társaság.

Tagok:

Horváth Gábor

9735 Csepreg Bognár Ignác u. 44



Oláh Imre  
9735 Csepreg Csokonai u. 29

Kótai József  
9735 Csepreg Kossuth u. 53

A felügyelőbizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelőbizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles. A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság tagjai sorában elnököt, szükség esetén elnökhelyettest választ. A felügyelőbizottság határozatképes, ha minden tagja jelen van. A felügyelőbizottság határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. Ha a felügyelőbizottság ellenőrző tevékenységéhez szakértőket kíván igénybe venni, a felügyelőbizottság erre irányuló kérelmét az ügyvezetés köteles teljesíteni. A beszámolóról a társaság legfőbb szerve a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.

Ha a felügyelőbizottság szerinti az ügyvezetés tevékenységére jogszabályba vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, a felügyelőbizottság jogosult összehívni a társaság legfőbb szervének ülését a kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszonyra a megbízási szerződés szabályait kell alkalmazni, tagjal személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek nincs helye. A felügyelőbizottság Tagját e minőségében a társaság alapítója, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a nonprofit gazdasági társaság legfőbb szerve hagy jóvá.

Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma az alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken vagy nincs aki az ülést összehívja, a Társaság ügyvezetése a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a legfőbb szerv ülését, vagy ülés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményezni. A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze. A felügyelőbizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a Társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért. A felügyelő szerv ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a Társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

#### 14. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgáló alkalmazására nem köteles.

## 15. A Társaság megszűnése

Ha a nonprofit gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítése után csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyonút a Nap íze Szociális Szövetkezet részére kell kiadni.

Jelen alaptó okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezései az irányadók. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégbizonylatban tesz eleget.

Csepreg, 2019. december 30.

A társaság tagja:

**Csepreg Város Önkormányzata**  
képviseli: Horváth Zoltán  
polgármester

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:

Kelt: Csepreg, 2019. december 30.

**Dr. Szendrő- Németh Tamás**  
ügyvéd  
KASZ: 36069431

